

526025-2026 - Concurso

Polónia – Obras de acabamento de edificios – Modernização modulos residenciais em Casas dos Estudantes da Universidade de Wrocław Kredka e Olówek com adaptação dos edificios às exigências das normas de segurança contra incêndios

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Uniwersytet Wrocławski

Correio eletrónico: bpz@uw.edu.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Modernização modulos residenciais em Casas dos Estudantes da Universidade de Wrocław Kredka e Olówek com adaptação dos edificios às exigências das normas de segurança contra incêndios

Descrição: 1. Objeto do contrato é modernização modulos residenciais em Casas dos Estudantes da Universidade de Wrocław Kredka e Olówek com adaptação dos edificios às exigências das normas de segurança contra incêndios. 2. Descrição detalhada do objeto do contrato encontra-se no Anexo nº 3 do SWZ – Descrição do Objeto do Contrato com documentação técnica. É um ficheiro comprimido no formato .zip, que contém ficheiros que constituem a descrição do objeto do contrato. 3. Decisões propostas em matéria do contrato em matéria do contrato público foram estabelecidas no Anexo nº 4 do SWZ - Decisões propostas em matéria do contrato com anexos. 4. Os trabalhos serão realizados em etapas em casas estudantis, com garantia de continuidade de funcionamento dos objetos e tendo em conta a presença dos residentes. 5. O contratado será obrigado a cumprir, durante todo o período de execução do contrato, as exigências de segurança relacionadas com a execução do objeto do contrato estabelecidas no art. VII do SWZ.

Identificador do procedimento: 95717592-c61d-460a-9e42-b683c7c9354f

Identificador interno: BZP.2712.4.2026.AZ

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamento de edificios

Classificação adicional (cpv): 45410000 Trabalhos de estuque, 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45442100 Obras de pintura, 45310000 Obras de instalação elétrica, 45311100 Instalação de fios elétricos, 45311200 Instalação de acessórios elétricos, 45316000 Instalação de sistemas de

iluminação e de sinalização, 45314310 Instalação de cablagem, 45300000 Instalações em edifícios, 45330000 Instalação de canalizações, 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

Informações adicionais: 1. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej, z uwagi na specyfikę oraz złożony charakter przedmiotu zamówienia, obejmującego realizację robót budowlanych, sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych w czynnych budynkach Domów Studenckich Kredka i Ołówek, przy etapowym udostępnianiu robót oraz konieczności zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów. Odbycie wizji lokalnej jest niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty oraz właściwego oszacowania wszelkich kosztów i ryzyk związanych z realizacją zamówienia. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. V SWZ. 2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 1 200 000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100). Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XVI SWZ. 3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu zgodnie ze wskazaniami określonymi w rozdz. XIII SWZ, 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w rozdz. XIV SWZ. 4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia osób wykonujących czynności wskazane w rozdz. VIII SWZ, w zakresie realizacji zamówienia, ponieważ wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. 5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XVII SWZ.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: nie dotyczy

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja modułów mieszkalnych w Domach Studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego Kredka i Ołówek wraz z dostosowaniem budynków do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z dokumentacją techniczną. Jest to plik skompresowany o rozszerzeniu .zip, który zawiera pliki stanowiące opis przedmiotu zamówienia. 3. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego określone zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy. 4. Roboty będą prowadzone etapowo w czynnych domach studenckich, przy zachowaniu ciągłości funkcjonowania obiektów i z uwzględnieniem obecności mieszkańców. 5.

Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia wymaganych ubezpieczeń związanych z realizacją przedmiotu zamówienia określonych w rozdz. VII SWZ.

Identificador interno: BZP.2712.4.2026.AZ

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45400000 Obras de acabamento de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45410000 Trabalhos de estucagem, 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins, 45431000 Colocação de ladrilhos, 45442100 Obras de pintura, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45311100 Instalação de fios eléctricos, 45311200 Instalação de acessórios eléctricos, 45316000 Instalação de sistemas de iluminação e de sinalização, 45314310 Instalação de cablagem, 45300000 Instalações em edifícios, 45330000 Instalação de canalizações, 45331200 Instalação de ventilação e de ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena ofertowa brutto (C) – 90%. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XIX SWZ.

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia i systemy (G) – 10%. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XIX SWZ.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1340831>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1340831>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Uniwersytet Wrocławski

Número de registo: 8960005408

Endereço postal: pl. Uniwersytecki 1

Cidade: Wrocław

Código postal: 50-137

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

Ponto de contacto: Biuro Zamówień Publicznych

Correio eletrónico: bpz@uwr.edu.pl

Telefone: +48 71 375 24 72

Endereço Internet: <https://uwr.edu.pl>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Perfil do adquirente: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: +48 22 45 87 800

Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 55dbd084-418c-4b65-b082-03cd852c9462 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 11:40:39 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 526025-2026

N.º de edição do JO S: 144/2026

Data de publicação: 29/07/2026