

526350-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de segurança – Dienstleistungsaufträge

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Correio eletrónico: finanzen@b-tu.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Dienstleistungsaufträge

Descrição: Beschreibung der zu beschaffenen Leistung: Dienstleistungsaufträge für: Los 1: Hausmeisterservice Los 2: Sicherheitsdienst Los 3: Unterhaltsreinigung Los 4: Winterdienst Weitere Informationen und Anforderungen entnehmen Sie bitte der entsprechenden Leistungsbeschreibung unter dem Punkt "Vergabeunterlagen".

Identificador do procedimento: 2abec4ca-b2c8-4b75-a13a-3a07fae04a3d

Identificador interno: VA-2026-0633-OE9153

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Classificação adicional (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve, 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 98341140 Serviços de guarda de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Werner-von-Siemens Straße 12

Cidade: Cottbus

Código postal: 03052

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15, 03052 Cottbus

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXVZYYDYT1AXYU60# Es gelten die beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. Die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Leistungen (VOL/B) sowie die beigefügten Zusätzlichen Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg und ggf. Ergänzenden und Besonderen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil. Vorsorglich wird insbesondere

auf Punkt 1, Nr. 1 der VOL/B mit dem Hinweis verwiesen, dass anderslautende Geschäfts-, Liefer-, oder Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers nicht Bestandteil des Vertrages werden. Verfahrenskommunikation: Die Verfahrenskommunikation - auch die Nachforderung von Erklärungen und Nachweisen etc. - wird ausschließlich elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg (VMP) abgewickelt. Fragen sind ausschließlich hierüber an die Vergabestelle zu richten. Vergabeunterlagen: Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf dem VMP zum Download bereit (<http://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCenter/>) - ein Versand findet nicht statt. Registrierung: Interessenten sollten sich im eigenen Interesse zwecks Teilnahme an der Kommunikation kostenfrei und unter Angabe des korrekten Unternehmensnamens auf dem VMP registrieren und sicherstellen, dass Posteingänge über die angegebene E-Mailadresse regelmäßig - auch nach Angebotsschluss - abgerufen bzw. überwacht werden. Spam: Um auszuschließen, dass die Nachrichten des VMP in den Spam-Ordner geraten und Bewerber bzw. Bieter verfahrensmaßgebliche Hinweise nicht erhalten, sollte der VMP-Absender info@vergabemarktplatz.brandenburg.de im eigenen Interesse auf die Liste der sicheren E-Mail-Adressen gesetzt werden. Einreichung der Angebote: Für die Einreichung der elektronischen Angebote über den VMP ist zwingend das Bietertool zu verwenden und sicherzustellen, dass nur gängige Dateiformate verwendet werden. ACHTUNG: Eine Einreichung der Angebote über den Kommunikationsbereich des VMP oder per E-Mail ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss. Testlauf: Bieter sollten rechtzeitig vor Fristablauf einen Test-Upload über das Bietertool durchführen und sich bei technischen Fragen oder Problemen mit dem Support des Betreibers des VMP - der Firma Cosinex - Telefon 0234-298796-0 oder support@cosinex.de in Verbindung setzen. Sollte der Upload im unmittelbaren Vorfeld des Fristablaufes technisch scheitern, ist zwingend Kontakt mit der BTU herzustellen, bevor weitere Schritte unternommen werden. Form: Einfache elektronische Form reicht aus, eine fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur ist nicht erforderlich. Änderungen /Ergänzungen: Bitte beachten Sie, dass Änderungen /Ergänzungen an den Vergabeunterlagen unzulässig sind und zum zwingenden Verfahrensausschluss führen. Auftragserteilung: Auftragserteilung erfolgt elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Rechnung: Rechnungen sind ausschließlich elektronisch als X-Rechnung an <https://xrechnung-bdr.de> (Leitweg-ID: 12-121379381027991-78) oder im PDF-Format an rechnung@b-tu.de zu richten.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 4

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 4

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Hausmeisterservice

Descrição: Die Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15, 03052 Cottbus sind durch die BTU Cottbus-Senftenberg angemietet und soll durch einen Hausmeisterdienst betreut werden. Weitere Informationen und Anforderungen entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung unter dem Punkt "Vergabeunterlagen".

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341140 Serviços de guarda de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Werner-von-Siemens Straße 12

Cidade: Cottbus

Código postal: 03052

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15, 03052 Cottbus

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 30/06/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: voraussichtlich vor Ende der Vertragslaufzeit (30.06.2030)

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: für LOS 3: Es sind ausschließlich Reinigungsmittel mit EU-Ecolabel oder gleichwertiger Zertifizierung zu verwenden.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder

Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: fehlende Unterlagen werden nachgefordert

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt - bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung (Formular 4.2 EU) -

BTU_Angebotsschreiben_Eigenerklärung Ausschlussgründe_EU.pdf - Erklärung Unterauftrag /Eignungsleihe (Formular 4.3 EU) - inhaltliches Angebot mit Angebotspreis gemäß Leistungsbeschreibung - Sonderformular Russland-embargo Vergabeverfahren - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) - Verpflichtungserklärung andere Unternehmen (Formular 4.4 EU)

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg erfolgt die Zahlung grundsätzlich nach der Lieferung. Bei Abweichung von den Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg können in begründeten Fällen Teilzahlungen nach Teillieferungen oder Vorauszahlungen (gegen entsprechende Sicherheiten) vereinbart werden. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den §§ 17 und 18 den Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg (vol08a__lang_vertragsbedingungen_-_langfassung2003_-__.pdf). Diese ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Gründe für die Abweichung der Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg müssen entsprechend benannt werden und es muss bereits mit dem Angebot ein entsprechender Zahlungsplan eingereicht werden.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst

in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Organização que recebe pedidos de participação: Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Sicherheitsdienstleistung

Descrição: Die Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15 sind durch die BTU Cottbus-Senftenberg angemietet und soll durch einen Sicherheitsdienst bewacht werden. Weitere Informationen und Anforderungen entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung unter dem Punkt "Vergabeunterlagen".

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Werner-von-Siemens Straße 12

Cidade: Cottbus

Código postal: 03052

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15, 03052 Cottbus

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 30/06/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: voraussichtlich vor Ende der Vertragslaufzeit (30.06.2030)

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: für LOS 3: Es sind ausschließlich Reinigungsmittel mit EU-Ecolabel oder gleichwertiger Zertifizierung zu verwenden.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: fehlende Unterlagen werden nachgefordert

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt - bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung (Formular 4.2 EU) -

BTU_Angebotsschreiben_Eigenerklärung Ausschlussgründe_EU.pdf - Erklärung Unterauftrag /Eignungsleihe (Formular 4.3 EU) - inhaltliches Angebot mit Angebotspreis gemäß Leistungsbeschreibung - Sonderformular Russland-embargo Vergabeverfahren - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) - Verpflichtungserklärung andere Unternehmen (Formular 4.4 EU)

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg erfolgt die Zahlung grundsätzlich nach der Lieferung. Bei Abweichung von den Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg können in begründeten Fällen Teilzahlungen nach Teillieferungen oder Vorauszahlungen (gegen entsprechende Sicherheiten) vereinbart werden. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den §§ 17 und 18 den Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg (vol08a__lang_vertragsbedingungen_-_langfassung2003_-__.pdf). Diese ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Gründe für die Abweichung der Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg müssen entsprechend benannt werden und es muss bereits mit dem Angebot ein entsprechender Zahlungsplan eingereicht werden.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie,
Klimaschutz und Europa

Organização que recebe pedidos de participação: Brandenburgische Technische Universität
Cottbus-Senftenberg

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Unterhaltsreinigung

Descrição: Die Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15 sowie die Bürogebäude in der Werner von Siemens Straße 7, 03052 Cottbus sind durch die BTU Cottbus-Senftenberg angemietet und sollen durch eine Unterhaltsreinigung sauber gehalten werden. Weitere Informationen und Anforderungen entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung unter dem Punkt "Vergabeunterlagen".

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Werner-von-Siemens Straße 12

Cidade: Cottbus

Código postal: 03052

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15, 03052 Cottbus

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 30/06/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: voraussichtlich vor Ende der Vertragslaufzeit (30.06.2030)

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: für LOS 3: Es sind ausschließlich Reinigungsmittel mit EU-Ecolabel oder gleichwertiger Zertifizierung zu verwenden.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: fehlende Unterlagen werden nachgefordert

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt - bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung (Formular 4.2 EU) -

BTU_Angebotsschreiben_Eigenerklärung Ausschlussgründe_EU.pdf - Erklärung Unterauftrag /Eignungsleihe (Formular 4.3 EU) - inhaltliches Angebot mit Angebotspreis gemäß

Leistungsbeschreibung - Sonderformular Russland-embargo Vergabeverfahren -

Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen

Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/

Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder

Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen

Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) - Verpflichtungserklärung andere Unternehmen (Formular 4.4 EU)

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg erfolgt die Zahlung grundsätzlich nach der Lieferung. Bei Abweichung von den Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg können in begründeten Fällen Teilzahlungen nach Teillieferungen oder Vorauszahlungen (gegen entsprechende Sicherheiten) vereinbart werden. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den §§ 17 und 18 den Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg (vol08a__lang_vertragsbedingungen_-_langfassung2003_-__.pdf). Diese ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Gründe für die Abweichung der Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg müssen entsprechend benannt werden und es muss bereits mit dem Angebot ein entsprechender Zahlungsplan eingereicht werden.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Organização que recebe pedidos de participação: Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Winterdienst

Descrição: Die Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15 sind durch die BTU Cottbus-Senftenberg angemietet und soll durch einen Winterdienst betreut werden. Weitere Informationen und Anforderungen entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung unter dem Punkt "Vergabeunterlagen".

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90620000 Serviços de limpeza de neve

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Werner-von-Siemens Straße 12

Cidade: Cottbus

Código postal: 03052

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Informações adicionais: Hallen 4,5 und 6 in der Werner-von-Siemens Straße 12, 15a und 15, 03052 Cottbus

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/11/2026

Data de fim da duração: 30/06/2030

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: voraussichtlich vor Ende der Vertragslaufzeit (30.06.2030)

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: für LOS 3: Es sind ausschließlich Reinigungsmittel mit EU-Ecolabel oder gleichwertiger Zertifizierung zu verwenden.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder

Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVZYYDYT1AXYU60>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 45 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: fehlende Unterlagen werden nachgefordert

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt - bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bietergemeinschaftserklärung (Formular 4.2 EU) - BTU_Angebotsschreiben_Eigenerklärung Ausschlussgründe_EU.pdf - Erklärung Unterauftrag /Eignungsleihe (Formular 4.3 EU) - inhaltliches Angebot mit Angebotspreis gemäß Leistungsbeschreibung - Sonderformular Russland-embargo Vergabeverfahren - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU) - Vereinbarung zwischen dem Bieter/ Auftragnehmer/ Nachunternehmer/ Verleiher von Arbeitskräften und (ggf. weiteren) Nachunternehmer oder Verleiher zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.4 EU) - Verpflichtungserklärung andere Unternehmen (Formular 4.4 EU)

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Gemäß Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg erfolgt die Zahlung grundsätzlich nach der Lieferung. Bei Abweichung von den Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg können in begründeten Fällen Teilzahlungen nach Teillieferungen oder Vorauszahlungen (gegen entsprechende Sicherheiten) vereinbart werden. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte den §§ 17 und 18 den Vertragsbedingungen des Landes Brandenburg (vol08a__lang_vertragsbedingungen_-_langfassung2003_-_pdf). Diese ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Die Gründe für die Abweichung der Zahlungsbedingungen des Landes Brandenburg müssen entsprechend benannt werden und es muss bereits mit dem Angebot ein entsprechender Zahlungsplan eingereicht werden.

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Informações sobre os prazos de recurso: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Organização que recebe pedidos de participação: Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Número de registo: 12-121379381027991-78

Endereço postal: Platz der Deutschen Einheit 1

Cidade: Cottbus

Código postal: 03046

Subdivisão do país (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Der Kanzler

Correio eletrónico: finanzen@b-tu.de

Telefone: +49 355690

Endereço Internet: <https://www.b-tu.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa

Número de registo: t:03318661719

Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107
Cidade: Potsdam
Código postal: 14473
Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemanha
Ponto de contacto: +49 3318661610
Correio eletrónico: Vergabekammer@MWEKE.Brandenburg.de
Telefone: +49 3318661610
Fax: +49 3318661652
Endereço Internet: <https://mweke.brandenburg.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Europa
Número de registo: t:03318661719
Endereço postal: Heinrich-Mann-Allee 107
Cidade: Potsdam
Código postal: 14473
Subdivisão do país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabekammer@MWEKE.Brandenburg.de
Telefone: +49 3318661610
Fax: +49 3318661652
Endereço Internet: <https://mweke.brandenburg.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a854a17b-b39d-415b-bfd3-72bc01ea1090 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/07/2026 17:33:24 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 526350-2026

N.º de edição do JO S: 145/2026

Data de publicação: 30/07/2026