

527542-2026 - Concurso

França – Construção – Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000

BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Correio eletrónico: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Descrição: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Identificador do procedimento: 84ef53f5-9105-496c-b3bd-6755d4d37e9d

Identificador interno: 33_ ILOT DUPATY CONSTRUCTION_ EI4C33-01_

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: BORDEAUX

Código postal: 33000

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La proposition de variantes libres par les candidats est autorisée. Le pouvoir adjudicateur exige la proposition de variantes et de PSE. Article 2.6.2 du RC

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Descrição: Construction en Entreprise Générale de 57 logements collectifs et locaux d'activités d'une salle polyvalente et 25 places de stationnement - Ilot DUPATY - 33000 BORDEAUX - VISITE OBLIGATOIRE cf article 2.11 du Règlement de Consultation

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33000

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

Informações adicionais: Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Les prestations seront dévolues en marché unique. En application de l'article L. 2113-11 du code de la commande publique il est dérogé à l'obligation considérant que l'allotissement est de nature à rendre techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. L'intervention en centre historique implique une organisation extrêmement rigoureuse des flux (approvisionnements, stockage, évacuation). Le recours à plusieurs titulaires aurait pour conséquence une multiplication des intervenants sur une emprise réduite, des difficultés de coactivité importantes et un risque accru de désorganisation du chantier.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 22 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Valeur technique

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 1. Organigramme fonctionnel du lot affecté au chantier compris études d'exécution
Sous-critère noté sur 6 2. Organisation opérationnelle sur le chantier Sous-critère noté sur 6 3.
Insertion Sous-critère noté sur 2 4. Moyens envisagés pour répondre notamment aux objectifs
de délais indiqués dans le planning général TCE : Sous-critère noté sur 10 5. Notice technique
pour répondre aux objectifs du projet et aux obligations de résultat définies dans le DCE, pour
les principales prestations techniques : Sous-critère noté sur 10 6. Gestion et organisation de
chantier du point de vue environnemental et sécurité : Sous-critère noté sur 6

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zuf0omszM0

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: www.achatpublic.com

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Organização que recebe pedidos de participação: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Organização responsável pelo tratamento das propostas: GIE DIR SO - CDC HABITAT

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: GIE DIR SO - CDC HABITAT

Número de registo: 470 801 168 03039

Endereço postal: 3 rue Jean Claudeville

Cidade: Bruges

Código postal: 33520

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

Correio eletrónico: Christelle.ENON@cdc-habitat.fr

Telefone: 07 64 37 29 86

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_zuf0omszM0

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX

Número de registo: 17330111000529

Endereço postal: 30 rue des frères Bonie

Cidade: Bordeaux

Código postal: 33000

Subdivisão do país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: França

Correio eletrónico: tj-bordeaux@justice.fr

Telefone: 0547339000

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

c34f96af-569a-4492-a149-63902afb8271-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo adquirente

Descrição

:

Date limite de remise des offres décalée au 6 août 2026 - 11h00 en lieu et place du 30 juillet 2026 - 11h00

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Date limite de remise des offres décalée au 6 août 2026 11h00 en lieu et place du 30 juillet 2026 - 11h00

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4ac09f21-6015-4625-a5a0-175fc10605a8 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 17:24:17 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 527542-2026

N.º de edição do JO S: 145/2026

Data de publicação: 30/07/2026