

527929-2026 - Concurso

França – Serviços de supervisão do local para construção – Missions d'ordonnancement coordination -Pilotage inter-chantiers (OPC-IC) sur l'opération de réhabilitation Saint Vaast (création d'un complexe hôtelier, restauration d'un musée et d'une médiathèque)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: MAIRIE ARRAS

Correio eletrónico: s-marches@ville-arras.fr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Missions d'ordonnancement coordination -Pilotage inter-chantiers (OPC-IC) sur l'opération de réhabilitation Saint Vaast (création d'un complexe hôtelier, restauration d'un musée et d'une médiathèque)

Descrição: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Missions d'ordonnancement coordination -Pilotage inter-chantiers sur l'opération de réhabilitation Saint Vaast (création d'un complexe hôtelier, restauration d'un musée et d'une médiathèque). Afin de répondre à ces objectifs, la pertinence et la profondeur des liens entretenus entre le musée et les médiathèques et le future complexe hôtelier sont essentielles. La coordination entre les différentes maîtrises d'ouvrage et maîtrises d'oeuvre représente un enjeu majeur. A ce titre, le pilote coordinateur (OPC IC) est chargé d'une mission de planification, pilotage et coordination de l'ensemble des chantiers sous maîtrises d'ouvrage différentes pour la réhabilitation de l'Abbaye St Vaast, bâtiments et infrastructures associées. Cette mission s'exerce en totale indépendance des maîtrises d'oeuvre désignées

Identificador do procedimento: 93350685-cf39-46ad-8a10-1dcc29ac581a

Identificador interno: 2026S0029

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

Classificação adicional (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 6 Place Guy Mollet

Cidade: Arras

Código postal: 62000

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 230 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Les critères retenus pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante : 1-Prix des prestations:40% Le présent marché est conclu à prix global et forfaitaire. Ce prix couvre l'ensemble des prestations nécessaires à l'exécution de la mission d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination Interchantiers (Opc-Ic), telles que définies dans les pièces du marché, jusqu'à leur complet achèvement, y compris toutes les sujétions, prestations accessoires et moyens nécessaires à leur parfaite exécution. 2-Valeur technique évaluée sur la base d'un mémoire technique personnalisé (10 pages maximum recto/verso) : 60% comprenant : 2-1. Qualité de la méthodologie proposée: 40 points - la compréhension des enjeux et des contraintes de l'opération ; -la pertinence de la méthodologie proposée pour les missions d'Opc-Ic ; - l'organisation et la disponibilité de l'équipe dédiée ; - les outils de planification, de suivi et de reporting. 2.2. Moyens humains et techniques - 20 points - adéquation des profils proposés au regard des missions confiées ; -expérience des intervenants sur des opérations similaires d'Opc-Ic ; -moyens matériels et logiciels affectés à la mission. Délai d'exécution La durée du marché s'étend de la date de notification (date prévisionnelle au 1er décembre 2026) jusqu'à l'achèvement de la mission d'Opc Interchantiers, correspondant à la réception de l'ensemble des travaux relevant des différentes maîtrises d'ouvrage concernées, ainsi qu'à l'accomplissement des prestations associées prévues au marché. à titre prévisionnel, la durée d'exécution du marché est estimée jusqu'au 31 décembre 2030 (durée ferme prévisionnelle de 37 mois de mission)

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Missions d'ordonnancement coordination -Pilotage inter-chantiers (OPC-IC) sur l'opération de réhabilitation Saint Vaast (création d'un complexe hôtelier, restauration d'un musée et d'une médiathèque)

Descrição: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Missions d'ordonnancement coordination -Pilotage inter-chantiers sur l'opération de réhabilitation Saint Vaast (création d'un complexe hôtelier, restauration d'un musée et d'une médiathèque). Afin de répondre à ces objectifs, la pertinence et la profondeur des liens entretenus entre le musée et les médiathèques et le future complexe hôtelier sont essentielles. La coordination entre les différentes maîtrises d'ouvrage et maîtrises d'oeuvre représente un enjeu majeur. A ce titre, le pilote coordinateur (OPC IC) est chargé d'une mission de planification, pilotage et coordination de l'ensemble des chantiers sous maîtrises d'ouvrage différentes pour la réhabilitation de l'Abbaye St Vaast, bâtiments et infrastructures associées. Cette mission s'exerce en totale indépendance des maîtrises d'oeuvre désignées

Identificador interno: S-PF-1856378

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71521000 Serviços de supervisão do local para construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 6 Place Guy Mollet

Cidade: Arras

Código postal: 62000

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/12/2026

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 230 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique évaluée sur la base d'un mémoire technique personnalisé (10 pages maximum recto/verso)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856378>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856378>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Mairie Arras

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal administratif de Lille

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 9EE8E8A5-F023-16E4-FC4BB7015588E54A

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: MAIRIE ARRAS

Número de registo: 88756

Endereço postal: 6 Place Guy Mollet

Cidade: Arras

Código postal: 62000

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

Ponto de contacto: LETURQUE Frédéric

Correio eletrónico: s-marches@ville-arras.fr

Telefone: 0321506931

Endereço Internet: <https://www.arras.fr>

Perfil do adquirente: <http://marches-publics.info>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registo: 9EE8E8F5-F9EE-D789-1ABD96076FF977E6

Endereço postal: 143, rue Jacquemars Gielée

Cidade: Lille

Código postal: 59014

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefone: 0320631300

Fax: 0320631347

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille
Número de registo: 9EE8E91C-FE7C-26BD-1E619F89656AB6AF
Endereço postal: 143, rue Jacquemars Gielée
Cidade: Lille
Código postal: 59014
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefone: 0320631300
Fax: 0320631347

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille
Número de registo: 9EE8E944-B45C-F00F-224D23D8E41EEBF4
Endereço postal: 143, rue Jacquemars Gielée
Cidade: Lille
Código postal: 59014
Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefone: 0320631300
Fax: 0320631347

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 37f9fb6f-ae89-4ba8-928b-a7d5c5b4e2bd - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 28/07/2026 18:10:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 527929-2026
N.º de edição do JO S: 145/2026
Data de publicação: 30/07/2026