

528898-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – AMO Reinraum Neubau

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

Correio eletrónico: kleinjans@amo.de

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: AMO Reinraum Neubau

Descrição: Reinraumplanung (KG 470) für den Digital Hardware Hub Aachen nebst anteiliger Leistungen der KG 410 - 490 Die Reinraumplanung umfasst alle technischen Anlagen und Planungsleistungen, die unmittelbar zur Herstellung, Aufrechterhaltung, Überwachung und Qualifizierung der geforderten Reinraumbedingungen sowie zur prozessspezifischen Medienversorgung erforderlich sind, und unterstützt den Bauherrn zusätzlich bei der Optimierung der Produktions-/Analyseprozesse und der Definition der daraus resultierenden technischen Anforderungen. Die TGA-HKLS- und ELT-Planung umfasst hingegen die allgemeine technische Gebäudeausrüstung und Medienversorgung des Bauwerks, soweit diese nicht ausschließlich der Erfüllung reinraumspezifischer Anforderungen dient.

Identificador do procedimento: 3c3b8f9e-144f-43c7-85f3-31d3bc139c22

Identificador interno: 28/2026

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YW6MXLX#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: A
= Ausschluss - Keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB - Sanktionserklärung
Russland

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: AMO Reinraum Neubau

Descrição: Die Aufgabe der gemeinnützigen AMO GmbH, Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH, ist die Förderung von Wissenschaft und Forschung, insbesondere auf den Gebieten der Mikro- und Optoelektronik. Moderne und ausreichend dimensionierte Büro- und Forschungsflächen sind die wesentlichen Erfolgsfaktoren für eine innovative Forschungsarbeit. Aktuell sind die Räumlichkeiten der AMO deutlich zu klein und entsprechen nicht mehr den Anforderungen. Die Investition in einen Büro- und Forschungsgebäude am Standort Otto-Blumenthal-Straße in Aachen ist der erforderliche Schritt zur Förderung von technischen Innovationen, dem Erhalt von Qualitäts- und Forschungsstandards und damit schließlich zur Sicherung der zukünftigen Wettbewerbsfähigkeit der AMO GmbH, Stärkung des Forschungsstandort Aachen sowie für den Aufbau des Digital Hardware Hub. Gegenstand dieser Vergabe ist die Reinraumplanung. Weitere Planungs- und Ingenieurleistungen für dieses Projekt werden zeitnah vergeben.

Identificador interno: 28/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/02/2027

Data de fim da duração: 21/12/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: - ausreichende Haftpflichtversicherung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, auch für reine Vermögensschäden, mit einer pauschalen Mindestdeckungssumme für Vermögensschäden i.H.v. 2,5 Mio. Euro pro Schadensereignis und Jahr, für Personen- und Sachschäden i.H.v. 5 Mio. Euro pro Schaden und Jahr (A)

Informativ: Umsätze der letzten drei Geschäftsjahre

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: A = Ausschluss, B = Bewertung REFERENZEN A:

Mindestens 3 Referenzen im LB TGA, KG 470, HZ III, LPH 2 - 8 aus den letzten 5 1/2 Jahren (LPH 8 2021 - 2. Quartal 2026) B - Gebäudenutzung: Reinraum, Forschungs- und

Laborgebäude im Bereich der Halbleitertechnologie als Erweiterung zum Bestand in einer Referenz, Reinraum, Forschungs- und Laborgebäude im Bereich der Halbleitertechnologie im Neubau in einer Referenz, keine vgl. Nutzung B - Referenzgeber: Reinraumplanung im der Halbleitertechnologie für Universitäten bzw. vgl. Einrichtungen im Bildungsbereich (keine gewerbliche Tätigkeit), Reinraumplanung in der Halbleitertechnologie im Industrie - bzw.

gewerblichen Bereich (auch wenn diese Referenzen anteilig Forschungszwecken dient) B - Kostengruppe KG 470: größer/gleich 8 Mio. brutto, größer/gleich 3 Mio. und kleiner 8 Mio. brutto, kleiner 3 Mio. brutto A - LB: TGA KG 470 B - LPH 8 laufend oder abgeschlossen: 2021

- 2. Quartal 2026 A - LPH 8 vor 2021 abgeschlossen B - Umbau im laufenden Betrieb B - Besonderer Referenzmerkmale: 3D - Planung im Koordinationsmodell, Finanzierung durch Zuwendungen und Unterstützung beim Führen des Verwendungsnachweises durch den Auftragnehmer, Nachhaltigkeitszertifikat (DGNB, Leed, BNB etc.),

Inbetriebnahmemanagement von Reinraum PROJEKTLEITUNG B - Referenzen: größer gleich 5, größer gleich 3 oder weniger als 3 Referenzen in der Labor-/Reinraumplanung im Bereich der Halbleitertechnologie (mind. LPH 3 - 8, LPH 8 abgeschlossen oder laufend, es wird kein Referenzzeitraum vorgegeben), größer gleich 5, größer gleich 3, kleiner 3 B -

Berufserfahrung nach abgeschlossenem Studium Dipl.-Ing., Master oder vgl. Abschluss: größer/gleich 15 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und kleiner 15 Jahre, größer/gleich 5 und keiner zehn Jahre A - Berufserfahrung: kleiner 5 Jahre B - Persönliche Referenzen/Erfahrung: Erfahrung im Inbetriebnahmemanagement von Reinnräumen, Erfahrung mit Projekten in der Labor- und Reinraumplanung im laufenden Betrieb, Erfahrung im Zusammenhang mit Projekten, die durch Zuwendungen finanziert werden, insbesondere Unterstützung bei der Erstellung von Verwendungsnachweisen PROJEKTSTELLVERTRETUNG B - Referenzen:

größer gleich 5, größer gleich 3 oder weniger als 3 Referenzen in der Labor-/Reinraumplanung im Bereich der Halbleitertechnologie (mind. LPH 3 - 8, LPH 8 abgeschlossen oder laufend, es wird kein Referenzzeitraum vorgegeben) B - Berufserfahrung nach abgeschlossenem Studium Dipl.-Ing., Master oder vgl. Abschluss: größer/gleich 15 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und kleiner 15 Jahre, größer/gleich 5 und keiner zehn Jahre A -

Berufserfahrung: kleiner 5 Jahre B - Persönliche Referenzen/Erfahrung: Erfahrung im Inbetriebnahmemanagement von Reinnräumen, Erfahrung mit Projekten in der Labor- und Reinraumplanung im laufenden Betrieb, Erfahrung im Zusammenhang mit Projekten, die durch Zuwendungen finanziert werden, insbesondere Unterstützung bei der Erstellung von Verwendungsnachweisen PROJEKTTEAM mit Berufsabschluss Dipl.-Ing., Master oder vgl. Abschluss B: Anzahl größer/gleich 6, größer/gleich 4 und kleiner 6 A: Anzahl kleiner 4

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Honorarangebot

Descrição: siehe Vergabeunterlagen

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Ideenskizze

Descrição: siehe Vergabeunterlagen

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Konzept Planung und Bauüberwachung

Descrição: siehe Vergabeunterlagen

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (por unidade)

N.º do critério de adjudicação: 25

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 21/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da

Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MXLX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MXLX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 14/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YW6MXLX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: §§ 56, 57 VgV

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Eignung (A) Es werden die drei bestplatzierten Bewerber anhand der B-Kriterien in der Bewertungsmatrix zur Angebotsabgabe aufgefordert
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen

Informações sobre os prazos de recurso: § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

Organização que recebe pedidos de participação: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AMO GmbH Gesellschaft für Angewandte Mikro- und Optoelektronik mbH

Número de registo: DE 154 818 567

Endereço postal: Otto-Blumenthal-Straße 25

Cidade: Aachen

Código postal: 52074

Subdivisão do país (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

País: Alemanha

Correio eletrónico: kleinjans@amo.de

Telefone: +49 241 - 8867 200

Endereço Internet: <https://www.amo.de/de/impressum/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registo: 05515-03004-07

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefone: +49 2514111-604

Fax: +49 2514112-165

Endereço Internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3bd21b7f-0d90-4385-b523-b7bf7e8846bb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/07/2026 11:46:47 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 528898-2026

N.º de edição do JO S: 145/2026

Data de publicação: 30/07/2026