

529104-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de exploração de instalações desportivas – La prestación del servicio de gestión de las piscinas municipales cubierta y de verano de brunete incluyendo las labores de socorrismo, recepción, limpieza, mantenimiento y planificación, programación, coordinación e impartición de las actividades durante su temporada de apertura y mantenimiento preventivo durante su cierre.

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso — regime simplificado

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

Correio eletrónico: contratacion@brunete.org

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: La prestación del servicio de gestión de las piscinas municipales cubierta y de verano de brunete incluyendo las labores de socorrismo, recepción, limpieza, mantenimiento y planificación, programación, coordinación e impartición de las actividades durante su temporada de apertura y mantenimiento preventivo durante su cierre.

Descrição: Las necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato que regula el presente pliego se describen en la memoria justificativa del mismo emitida por el coordinador de deportes en fecha 23 de julio y que se encuentra incorporada al expediente de contratación

Identificador do procedimento: e3549c1b-f076-47d4-952b-bb07714e9f40

Identificador interno: 2155/2026

Tipo de procedimento: Aberto

Principais características do processo: Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo y2014/23/UE Y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 92610000 Serviços de exploração de instalações desportivas

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 75252000 Serviços de socorro, 90910000 Serviços de limpeza, 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 92600000 Serviços de desporto, 92620000 Serviços relacionados com o desporto, 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos), 98350000 Serviços relacionados com instalações públicas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 342 798,62 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: A: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal Cubierta de Brunete

Descrição: Limpeza, recepção, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal Cubierta de Brunete

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 92610000 Serviços de exploração de instalações desportivas

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 75252000 Serviços de socorro, 90910000 Serviços de limpeza, 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 92600000 Serviços de desporto, 92620000 Serviços relacionados com o desporto, 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos), 98350000 Serviços relacionados com instalações públicas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 026 823,40 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bolsa de horas adicionales Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Encuesta de satisfacción e informe de mejora Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Formación adicional del personal adscrito Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Medición electrónica de parámetros diarios obligatorios Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Medios materiales adicionales vinculados a la piscina cubierta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 49

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Reducción del plazo máximo de sustitución de ausencias Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Simulacros o ejercicios prácticos adicionales Lote A.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proyecto técnico de gestión integral de la piscina cubierta.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sala de Juntas

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete - Tribunal

Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación es de 15 días.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: B: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal de Verano de Brunete

Descrição: Limpieza, recepción, socorrismo, planificación, programación, coordinación, impartición de las actividades y mantenimiento en la Piscina Municipal de Verano de Brunete

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 92610000 Serviços de exploração de instalações desportivas

Classificação adicional (cpv): 45212290 Reparação e manutenção de instalações desportivas, 75252000 Serviços de socorro, 90910000 Serviços de limpeza, 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 92600000 Serviços de desporto, 92620000 Serviços relacionados com o desporto, 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos), 98350000 Serviços relacionados com instalações públicas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 315 975,22 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bolsa de horas adicionales Lote B.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Formación adicional personal adscrito Lote B.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Medición electrónica de parámetros diarios obligatorios Lote B.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Medios materiales adicionales vinculados a la piscina de verano.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica Lote B.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 49

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Reducción del plazo máximo de sustitución de ausencias Lote B.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Simulacros o ejercicios prácticos adicionales Lote B.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sistema digital de control, trazabilidad e informes.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 3

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proyecto técnico de gestión integral de la piscina de verano.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qf4PddJJw0PzAq95uGTrDQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Sala de Juntas

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación es de 15 días.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete

Número de registo: 30004810000901

Número de registo: P2802600C

Cidade: Brunete
Código postal: 28690
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Brunete
Correio eletrónico: contratacion@brunete.org
Telefone: 918159066
Fax: 918159032
Endereço Internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sE74ZqGfgFU%3D>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=sE74ZqGfgFU%3D>
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Cidade: Madrid
Código postal: 08902
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Telefone: +34 913491441
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2af47ead-d496-4148-a56c-4bdc839461c5 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso — regime simplificado
Subtipo de anúncio: 20
Data de envio do anúncio: 28/07/2026 16:21:48 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 529104-2026
N.º de edição do JO S: 145/2026
Data de publicação: 30/07/2026