

529225-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Maintenance Multi Services du Siège de Val Touraine Habitat

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Val Touraine Habitat

Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance Multi Services du Siège de Val Touraine Habitat

Descrição: Le présent accord-cadre donnera lieu à l'émission de bons de commande pour les prestations hors forfait de maintenance préventive. Le montant maximum des prestations hors forfait est arrêté comme suit: 165 000 euro(s) HT pour la durée globale du marché

Identificador do procedimento: c74f5eeb-988a-4518-8548-33438c435b90

Identificador interno: FS 2026 0012

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Siège de Val Touraine Habitat

Cidade: Tours

Código postal: 37000

Subdivisão do país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 165 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Maintenance Multi Services du Siège de Val Touraine Habitat

Descrição: Le présent accord-cadre donnera lieu à l'émission de bons de commande pour les prestations hors forfait de maintenance préventive. Le montant maximum des prestations hors forfait est arrêté comme suit: 165 000 euro(s) HT pour la durée globale du marché

Identificador interno: S-PF-1856106

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Siège de Val Touraine Habitat

Cidade: Tours

Código postal: 37000

Subdivisão do país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des clauses administratives particulières

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 165 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856106>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856106>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 987BE7F6-AA63-0EFC-7A4962EE4E1FEE0A

Cidade: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)
País: França
Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com
Telefone: +33480041260
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Val Touraine Habitat
Número de registo: 50223
Endereço postal: 7 rue de la milletière
Cidade: Tours
Código postal: 37080
Subdivisão do país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
País: França
Ponto de contacto: NICOL Frank
Correio eletrónico: correspondre@aws-france.com
Telefone: 0247871515
Endereço Internet: <http://www.valtourainehabitat.fr>
Perfil do adquirente: <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif d'Orléans
Número de registo: 987BE84F-F8E2-480D-24B8C634204580C5
Endereço postal: 28, rue de la Bretonnerie
Cidade: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal administratif d'Orléans
Número de registo: 987BE864-EB2C-CE0C-7DF041884ED3ACBF
Endereço postal: 28, rue de la Bretonnerie
Cidade: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisão do país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: França
Correio eletrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telefone: 0238775900
Fax: 0238538516
Funções desta organização:

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: efba28cb-ebe3-475c-a813-66bf6c11decc - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 28/07/2026 15:10:33 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 529225-2026

N.º de edição do JO S: 145/2026

Data de publicação: 30/07/2026