

529612-2026 - Concurso

**França – Serviços de arquitetura e afins – Résidentialisation et Réhabilitation de 94 logements -
Résidence Les Roses - 54 rue des Roseaux - 31400 TOULOUSE**

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SA HLM DES CHALETS

Correio eletrónico: cjones@garonnededeveloppement.com

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Résidentialisation et Réhabilitation de 94 logements - Résidence Les Roses - 54 rue des Roseaux - 31400 TOULOUSE

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission complète de MOE

Identificador do procedimento: 3fa65f19-8eca-45bd-ad42-b492a62065fc

Identificador interno: 26-MOE-REHAB-Roses

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Résidentialisation et Réhabilitation de 94 logements - Résidence Les Roses - 54 rue des Roseaux - 31400 TOULOUSE

Descrição: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission complète de MOE

Identificador interno: S-PF-42218

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 54 rue des Roseaux

Cidade: Toulouse

Código postal: 31400

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 02/11/2026

Duração: 21 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ldm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=42218>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ldm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=42218>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune avance prévue. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Informações sobre os prazos de recurso: - Référé pré-contractuel prévu à l'article 2 de l'ordonnance n°2009 - 515 du 7 mai 2009 afférente aux procédures de recours ; - Référé contractuel prévu à l'article 11 de l'ordonnance n°2009 du 7 mai 2009 afférente aux procédures de recours ; - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (dans un délai de 2 mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: C586E46D-D597-9E1B-EC3AD3F44A215333

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SA HLM DES CHALETS

Número de registo: 3341

Endereço postal: 29 boulevard Gabriel-Koenigs Cs 23148

Cidade: Toulouse

Código postal: 31027

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Ponto de contacto: MARCHAL Pierre

Correio eletrónico: cjones@garonnedeveloppement.com

Telefone: 0562132525

Endereço Internet: <http://www.ladepeche-marchespublics.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Número de registo: C586E492-087C-E317-3E711DD0764FAE5E

Endereço postal: 2, Allée Jules Guesde

Cidade: Toulouse

Código postal: 31068

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Correio eletrónico: accueil.tgi-toulouse@justice.fr

Telefone: 0561337000

Fax: 0561256869

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9e21fb00-bde7-4dbf-92fd-6dc8a33a283b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/07/2026 12:10:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 529612-2026

N.º de edição do JO S: 145/2026

Data de publicação: 30/07/2026