

530579-2026 - Concurso

Espanha – Construção – Ejecución de las obras de urbanización del Proyecto de Urbanización FASE 2 RESTO SUR, ZONAS 1-4. Separata del Proyecto Modificado nº 1 de Urbanización del Sector 89/3 Arcosur de Zaragoza.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Compensación del Sector 89-3 Arcosur, Zaragoza

Correio eletrónico: licitaciones@arcosur.net

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ejecución de las obras de urbanización del Proyecto de Urbanización FASE 2 RESTO SUR, ZONAS 1-4. Separata del Proyecto Modificado nº 1 de Urbanización del Sector 89/3 Arcosur de Zaragoza.

Descrição: Ejecución material en un único lote de las obras de urbanización FASE 2 RESTO SUR, Zonas 1-4. Separata del Proyecto modificado nº1 de urbanización del Sector 89/3 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza - Arcosur, según proyectos, con cuantas actuaciones complementarias resultasen procedentes

Identificador do procedimento: 7d3dd789-de79-437e-997e-d2f48f670171

Identificador interno: FASE 2 RESTO SUR. ZONAS 1 - 4

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 5 909 383,85 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Será motivo de exclusión la imputación de delitos de blanqueo de capitales o financiación del terrorismo a la sociedad o a sus administradores

Corrupção: Será motivo de exclusión la imputación de delitos de corrupción tanto a la sociedad como a sus administradores

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Se excluirá a aquellos licitadores que se encuentren imputados o sobre los que recaiga sentencia culpable relativa a delitos de terrorismo o vinculados

Falência: Se excluirá a aquellos licitadores que se encuentren en situación de quiebra

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Será motivo de exclusión la imputación de delitos de trabajo infantil y trata de seres humanos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ejecución de las obras de urbanización del Proyecto de Urbanización FASE 2 RESTO SUR, ZONAS 1-4. Separata del Proyecto Modificado nº 1 de Urbanización del Sector 89/3 Arcosur de Zaragoza.

Descrição: Ejecución material en un único lote de las obras de urbanización FASE 2 RESTO SUR, Zonas 1-4. Separata del Proyecto modificado nº1 de urbanización del Sector 89/3 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza - Arcosur, según proyectos, con cuantas actuaciones complementarias resultasen procedentes

Identificador interno: FASE 2 RESTO SUR. ZONAS 1 - 4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Informe de entidades financieras

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Valoración del precio .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios Medioambientales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 2,5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Criterios sociales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7,5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Plazo de ejecución .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valoración oferta técnica .

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 25

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=s%2FYqfEWmrhWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=s%2FYqfEWmrhWKeVWTb9Scog%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 15 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Junta de Compensación de Arcosur

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Compensación del Sector 89-3 Arcosur, Zaragoza - Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-08-24+02:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Compensación del Sector 89-3 Arcosur, Zaragoza - Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Compensación del Sector 89-3 Arcosur, Zaragoza

Número de registo: 121658140209574

Número de registo: V99070088

Cidade: Zaragoza

Código postal: 50004

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Compensación del Sector 89-3 Arcosur, Zaragoza

Correio eletrónico: licitaciones@arcosur.net

Telefone: +34 976328278

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=grnwVV4SM15Vq4S9zvaQpQ%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza

Cidade: Zaragoza

Código postal: 50009

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza

Cidade: Zaragoza

Código postal: 50009

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b9e99309-549a-4f6f-8ff1-45c9a7622017 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/07/2026 13:24:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 530579-2026

N.º de edição do JO S: 146/2026

Data de publicação: 31/07/2026