

531744-2026 - Concurso

Alemanha – Obras no local – Alte Brauakademie / Baulogisitk

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeindebau Gräfelfing GmbH

Correio eletrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Alte Brauakademie / Baulogisitk

Descrição: Bautafel: 1 Stk. Verkehrssicherung, Halteverbotsschilder: 320m Verkehrsregelung, Verkehrsschilder: 10 Stk. Gelände für BE vorbereiten: 370m2 Containeranlage, zweistöckig, mit Erschließungsgang und Treppe, bestehend aus: 1 Stk. Besprechungscontainer, 1 Stk. Bürocontainer, 1 Stk. Sanitärcontainer, 3 Stk. Personalcontainer Bauzaun, verankert, Stahlrohrrahmen: 200m Bauzaun, mobil, Stahlrohrrahmen: 70m Lastverteilerplatten: 30m2 Bauwasseranschluss mit Verteilerstelle, Einhausung, Begleitheizung, inkl.

Genehmigungseinholung: 1 Stk. Abwasseranschluss für Containeranlage, inkl.

Genehmigungseinholung: 1 Stk. Bauheizung, temporär, Öl: 6 Stk. Mobile Bauheizung, elektrisch: 5 Stk. Baustromanschluss mit Verteilung, inkl. Genehmigungseinholung und Inbetriebnahme: 1Stk. Zählerschrank, 9 Stk. Endverteilerkasten, 1 Stk. Verteilerschrank für

Containeranlage, 1 Stk. Verteilerschrank für Kran, mit Zuleitungen Baubeleuchtung:

Sicherheits- und Rettungszeichenleuchten: 35 Stk., mit Zuleitungen

Identificador do procedimento: ef3b1a9d-388d-4b0a-b4cd-4cbcd37e27d9

Identificador interno: VE 101

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45113000 Obras no local

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Alte Brauakademie Stefanusstraße 8

Cidade: Gräfelfing

Código postal: 82166

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung zudem Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft. Es dürfen keine zwingenden Ausschlussgründe gem. §123 GWB sowie Fakultative Ausschlussgründe gem. §124 vorliegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Alte Brauakademie / Baulogistik

Descrição: Bautafel: 1 Stk. Verkehrssicherung, Halteverbotsschilder: 320m Verkehrsregelung, Verkehrsschilder: 10 Stk. Gelände für BE vorbereiten: 370m2 Containeranlage, zweistöckig, mit Erschließungsgang und Treppe, bestehend aus: 1 Stk. Besprechungscontainer, 1 Stk. Bürocontainer, 1 Stk. Sanitärcontainer, 3 Stk. Personalcontainer Bauzaun, verankert, Stahlrohrrahmen: 200m Bauzaun, mobil, Stahlrohrrahmen: 70m Lastverteilerplatten: 30m2 Bauwasseranschluss mit Verteilerstelle, Einhausung, Begleitheizung, inkl. Genehmigungseinholung: 1 Stk. Abwasseranschluss für Containeranlage, inkl. Genehmigungseinholung: 1 Stk. Bauheizung, temporär, Öl: 6 Stk. Mobile Bauheizung, elektrisch: 5 Stk. Baustromanschluss mit Verteilung, inkl. Genehmigungseinholung und Inbetriebnahme: 1Stk. Zählerschrank, 9 Stk. Endverteilerkasten, 1 Stk. Verteilerschrank für Containeranlage, 1 Stk. Verteilerschrank für Kran, mit Zuleitungen Baubeleuchtung: Sicherheits- und Rettungszeichenleuchten: 35 Stk., mit Zuleitungen
Identificador interno: VE 101

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45113000 Obras no local

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Alte Brauakademie Stefanusstraße 8

Cidade: Gräfelfing

Código postal: 82166

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 12/10/2026

Data de fim da duração: 30/10/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Als vorgenannter Beginn der Leistung ist die Aufnahme der ausgeschriebenen baulichen Leistungen vor Ort definiert.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Gemäß Formblatt 124 (liegt den Ausschreibungsunterlagen bei) Registereintragungen (Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragungen in der Handwerkerrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832d9-eu>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832d9-eu>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832d9-eu>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Auf die bei Einreichung eines Nachprüfungsantrags bei der zuständigen Vergabekammer einzuhaltenden Fristen und

Zulässigkeitsvoraussetzungen wird ausdrücklich hingewiesen. Der Bewerber/Bieter hat etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in dieser Bekanntmachung unter IV.2.2 genannten Frist gegenüber der Gemeinde Gräfelfing (bei der oben unter 1.1 benannten Kontaktstelle) zu rügen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 und 3 GWB). Etwaige sonstige Verstöße gegen Vergabevorschriften haben Bewerber/Bieter innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnisnahme gegenüber der Gemeinde Gräfelfing (bei der oben unter 1.1 benannten Kontaktstelle) zu rügen (§ 160 Abs. 3 s. 1 Nr. 1 GWB). Hilft die Gemeinde Gräfelfing dem gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht ab, kann der Bewerber /Bieter innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, einen Antrag auf Einleitung eines vergaberechtlichen Nachprüfungsverfahrens stellen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Bei Nichteinhaltung der vorgenannten Fristen ist der Bewerber/Bieter mit seiner Rüge präkludiert und ein etwaiger darauf gestützter Nachprüfungsantrag unzulässig.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Gemeindebau Gräfelfing GmbH

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Gemeindebau Gräfelfing GmbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Gemeindebau Gräfelfing GmbH

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeindebau Gräfelfing GmbH

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Gemeindebau Gräfelfing GmbH

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Gemeindebau Gräfelfing GmbH

Número de registo: 089855608

Endereço postal: Freihamer Straße 4 B

Cidade: Gräfelfing

Código postal: 82166

Subdivisão do país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@graefelfing.bayern.de

Telefone: 08985821069

Endereço Internet: www.gemeinde-bau.de

Perfil do adquirente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832d9-eu>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern
Número de registo: 09-0318006-60
Endereço postal: Vergabekammer Südbayern der Regierung von Oberbayern München
Cidade: München
Código postal: 80534
Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefone: 08921762411

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c6f796ea-d53a-412e-8813-730d13131bf8 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 30/07/2026 11:37:06 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 531744-2026
N.º de edição do JO S: 146/2026
Data de publicação: 31/07/2026