

532690-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Servicio de limpieza de los locales adscritos al INSS en la provincia de Ourense

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: INSS-Dirección provincial de Ourense

Correio eletrónico: rosa-maria.santos@seg-social.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de limpieza de los locales adscritos al INSS en la provincia de Ourense

Descrição: Servicio de limpieza de los CAISS de Ourense, O Barco de Valdeorras, Celanova, Ribadavia, Verín y Xinzo de Limia y el local del EVI, servicio de lavandería y el servicio de control de plagas para todos los locales anteriores.

Identificador do procedimento: a080ee7e-11d9-4438-9ec6-8b8b98d3dac3

Identificador interno: 32/PA-0002/27

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 90922000 Serviços de tratamento antiparasitário, 90923000 Serviços de desratização

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 197 054,12 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de los locales adscritos al INSS en la provincia de Ourense

Descrição: Servicio de limpieza de los CAISS de Ourense, O Barco de Valdeorras, Celanova, Ribadavia, Verín y Xinzo de Limia y el local del EVI, servicio de lavandería y el servicio de control de plagas para todos los locales anteriores.

Identificador interno: 32/PA-0002/27

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 90922000 Serviços de tratamento antiparasitário, 90923000 Serviços de desratização

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Según cláusula 10.2 del PCAP este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de su finalización, sin que la duración del contrato, incluidas las prórrogas, exceda de 2 años.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bolsa de horas adicionales.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Disponibilidad de un sistema de control de seguimiento de horas de servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Informe mensual del servicio de limpieza.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Instalación y puesta a disposición de bacteriostáticos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Instalación y puesta a disposición de contenedores higiénicos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SZUbIK8Jp4KIzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SZUbIK8Jp4KIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 11/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Según cláusula 11.6 del PCAP.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: INSS-Dirección provincial de Ourense - Dirección Provincial INSS Ourense

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-08-21+02:00

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: INSS-Dirección provincial de Ourense

Número de registo: 10000400057681

Número de registo: Q3269001H

Cidade: Ourense

Código postal: 32003

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

Ponto de contacto: INSS-Dirección provincial de Ourense

Correio eletrónico: rosa-maria.santos@seg-social.es

Telefone: 988521125

Fax: 988521007

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TDURApUUCpYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Dirección Provincial INSS Ourense

Cidade: Ourense

Código postal: 32003

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7bf56937-a057-49d9-9ea6-9ba4464e94d2 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/07/2026 10:54:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 532690-2026

N.º de edição do JO S: 146/2026

Data de publicação: 31/07/2026