

532944-2026 - Concurso

Itália – Serviços de arquitectura para edifícios – Gara in due Lotti con procedura aperta telematica, per affidamento del PFTE, PE E CSP, della verifica della progettazione, per riqualificazione e rifunzionalizzazione di edifici della caserma Cialdini e della caserma Del Monte
OJ S 146/2026 31/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AGENZIA DEL DEMANIO

Correio eletrónico: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Gara in due Lotti con procedura aperta telematica, per affidamento del PFTE, PE E CSP, della verifica della progettazione, per riqualificazione e rifunzionalizzazione di edifici della caserma Cialdini e della caserma Del Monte

Descrição: Lotto 1, servizio di redazione del PFTE, PE e CSP Lotto 2, servizi di verifica della progettazione

Identificador do procedimento: fc071932-b546-45e1-baea-ff5b3628b2a2

Identificador interno: 6423901

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

Classificação adicional (cpv): 71248000 Supervisão de projecto e documentação

2.1.2. Local de execução

Cidade: PESARO

Subdivisão do país (NUTS): Pesaro e Urbino (IT131)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 921 794,04 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

DLGS 36/2023

Legislação transfronteiriça aplicável: NO

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 1

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: servizi di redazione del PFTE, PE e CSP

Descrição: servizi di redazione del PFTE, PE e CSP

Identificador interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 5 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 993 570,41 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acquistinretepa.it>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa

Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 270 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR MARCHE

Informações sobre os prazos de recurso: 30 GIORNI

5.1. Lote: LOT-0002

Título: servizi di verifica della progettazione

Descrição: servizi di verifica della progettazione

Identificador interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71248000 Supervisão de projecto e documentação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 928 223,63 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acquistinretepa.it>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrônico: Permitido

Prazo para a recepção das propostas: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 270 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR MARCHE

Informações sobre os prazos de recurso: 30 GIORNI

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AGENZIA DEL DEMANIO

Número de registo: 06340981007

Endereço postal: VIA BARBERINI, 38

Cidade: ROMA

Código postal: 00187

Subdivisão do país (NUTS): Roma (ITI43)

País: Itália

Correio eletrónico: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it

Telefone: 06423671

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR MARCHE

Número de registo: 80005630423

Endereço postal: VIA DELLA LOGGIA 24

Cidade: ANCONA

Código postal: 60121

Subdivisão do país (NUTS): Ancona (ITI32)

País: Itália

Correio eletrónico: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefone: +39 071 206956

Funções desta organização:

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 55b7f8ad-b07e-4ef7-a550-60b86a46d10b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 29/07/2026 14:53:53 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 532944-2026

N.º de edição do JO S: 146/2026

Data de publicação: 31/07/2026