

533116-2026 - Concurso

Alemanha – Construção – Neubau Feuerwehrhaus Bad Marienberg - Rohbau

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Verbandsgemeinde Bad Marienberg

Correio eletrónico: vergabestelle@bad-marienberg.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau Feuerwehrhaus Bad Marienberg - Rohbau

Descrição: Neubau Feuerwehrhaus Bad Marienberg - Rohbau

Identificador do procedimento: 5c0e3929-93be-4113-8955-e32ae471c4a2

Identificador interno: 26-025-30

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45210000 Construção de edifícios, 45223500 Estruturas de betão reforçado, 45262300 Obras em betão, 45262500 Obras de alvenaria e assentamento de tijolos, 45262520 Assentamento de tijolos

2.1.2. Local de execução

Cidade: 56470 Bad Marienberg

Subdivisão do país (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YMQYT1AX05JF# Mit Abgabe eines Angebotes / Teilhmeantrag erklärt der Bieter / Bewerber, dass er die Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung bei der Verarbeitung der personenbezogenen Daten beachtet hat und dies gegenüber dem AG jederzeit durch Vorlage geeigneter Dokumente nachweisen kann. Er hat insbesondere alle ggf. erforderlichen Einwilligungen eingeholt und die erforderlichen Informationen an seine Mitarbeiter weitergeleitet. Es wird empfohlen, die Vergabeunterlagen nach einer Registrierung und dem Login herunterzuladen. Werden die Vergabeunterlagen anonym (ohne Registrierung) heruntergeladen, erhalten nicht registrierte Bieter bei evtl. Änderungen der Vergabeunterlagen oder Bieterinformationen keine Nachricht von der Vergabeplattform. Es liegt in alleiniger Verantwortung des nichtregistrierenden Bieters, sich über Bieterinformationen und eventuelle Aktualisierungen der Vergabeunterlagen auf dem

Laufenden zu halten. Die Kommunikation ist ausschließlich über die Vergabeplattform zugelassen. Bieterfragen müssen ausschließlich über die Vergabeplattform gestellt werden. Die Beantwortung erfolgt ebenfalls ausschließlich über die Vergabeplattform. Bieterfragen können nur bis spätestens 7 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist beantwortet werden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Corrupção:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Insolvência:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Atividades suspensas:

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falta profissional grave:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Feuerwehrhaus Bad Marienberg - Rohbau

Descrição: Bausstelleneinrichtung Erstellung der allgemeinen Baustelleneinrichtung ca. 15 Monate - Containeranlage stellen, reinigen und räumen ca.15 Monate - Herstellen und vorhalten Bauwasser und Baustrom inkl. Verteiler Erd und Kanalarbeiten ca. 100m3 Boden lösen, lagern ca. 40m3 Schotterschicht lösen, lagern ca. 50m3 Sandeinbettung einbauen und verdichten ca. 300m Dränage inkl. Dränageplanung und Einbau ca. 370m KG 2000 DN 100 /125/150 ca. 360St KG 2000 DN 100/125/150 Bögen, Abzweige, Muffen ca. 820m Blitzschutzarbeiten 1 St. Leichtflüssigkeitsabscheider 4 St. Kontrollschacht DN400/200 ca. 50m Drinkwasserleitung PE-Rohr Rohbauarbeiten ca. 50m3 Streifenfundamente verschieden Dimensionen ca 1.650m2 Sauberkeitsschicht ca. 960m2 Dämmung unter Bodenplatte ca. 1.675m2 Ortbeton, Bodenplatte ca. 2200m2 Ortbeton, Wände/Stützen teilweise

Sichtbetonqualität ca. 1.700 m2 Stahlbetondecke (Filigrandecke) ca. 70m Ortbeton Unterzüge,
Stahlbeton Fertigteile 1xTreppenlauf, ca.99m Betonträger (7St.) ca. 60 m2 KS-
Sichtmauerwerk Einlegearbeiten ca. 300m, ca 200St. Einbaudosen
Identificador interno: 26-025-30

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45000000 Construção, 45210000 Construção de edifícios,
45223500 Estruturas de betão reforçado, 45262300 Obras em betão, 45262500 Obras de
alvenaria e assentamento de tijolos, 45262520 Assentamento de tijolos

5.1.2. Local de execução

Cidade: 56470 Bad Marienberg

Subdivisão do país (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/10/2026

Data de fim da duração: 30/04/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da
execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:
other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erklärung Arbeitskräfte (Auf Anforderung der Vergabestelle;
Mittels Eigenerklärung): Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich
beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem
Leitungspersonal

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Freistellungsbescheinigung Finanzamt (Auf Anforderung der
Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Freistellungsbescheinigung nach § 48b
Einkommensteuergesetz

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Insolvenzplan (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels
Dritterklärung): rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen
eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Referenznachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis): drei Referenznachweise: aus den letzten drei Jahren über die Ausführung vergleichbarer Leistungen mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Unbedenklichkeitsbescheinigung BG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, nicht älter als 3 Monate

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt, nicht älter als 3 Monate

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Unbedenklichkeitsbescheinigung Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, nicht älter als 3 Monate

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Unternehmensbezogene Unterlagen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXS0YMQYT1AX05JF/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXS0YMQYT1AX05JF>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXS0YMQYT1AX05JF>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige

Abrechnungssumme). Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Der Auftragnehmer hat bei Überschreitung der Frist als Vertragsstrafe für jeden Werktag des Verzugs 0,1 % der im Auftragschreiben genannte Auftragssumme ohne Umsatzsteuer zu zahlen. Die Strafe wird auf insgesamt 5 % der Auftragssumme ohne Umsatzsteuer begrenzt.

Prazo para a receção das propostas: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 58 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es sind nur Unterlagen nachzufordern, die bereits mit dem Angebot vorzulegen waren. Wir bitten um Beachtung, dass insbesondere das Formblatt 213 sowie ein ausgefülltes Leistungsverzeichnis nicht nachgefordert werden. Fehlende Angaben und unvollständige Unterlagen in diesem Bereich, führen zum Ausschluss des Angebotes.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Verbandsgemeindeverwaltung Bad Marienberg

Informações adicionais: Bieter und ihre Bevollmächtigten

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung - Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblätter 221 oder 222 - Angebotsschreiben entsprechend Formblatt 213 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft entsprechend Formblatt 234 - Mustererklärung 1 AEntG - Mustererklärung 3 Mindestentgelt - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen entsprechend Formblatt 233 ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Leistungsverzeichnis mit Preisen * Auf Anforderung der Vergabestelle ** Mittels Eigenerklärung: - Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223 - Versicherungsnachweis ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Urkalkulation

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Condições financeiras: Abzugsregelung von der Schlussrechnung - für

Bauleistungsversicherung: 0,3 % - für Bauwasser: 0,5 % - für Baustrom: 0,5 %

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informações sobre os prazos de recurso: Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Auftraggeberin nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber der Auftraggeberin nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber der Auftraggeberin gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Verbandsgemeinde Bad Marienberg

Organização que recebe pedidos de participação: Verbandsgemeinde Bad Marienberg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Verbandsgemeinde Bad Marienberg

Número de registo: 071435001000-001-90

Endereço postal: Kirburger Straße 4

Cidade: Bad Marienberg

Código postal: 56470

Subdivisão do país (NUTS): Westerwaldkreis (DEB1B)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabestelle@bad-marienberg.de

Telefone: 0266162680

Fax: 026616268201

Endereço Internet: <http://www.bad-marienberg.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Número de registo: 07-0001801100000-05

Endereço postal: Stiftsstraße 9

Cidade: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisão do país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telefone: +49 6131-16-2234

Fax: +49 6131-16-2113

Endereço Internet: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

1e325f65-f958-4264-b74a-5250b9d1a72f-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Aktualisierung und Austausch Leistungsverzeichnis nach Wegfall der Position 3.1.2.1.10 Zulage Beton Stützen Auflager Hallentragwerk

Os documentos do concurso foram alterados em: 30/07/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d6f7ca8c-3375-46d1-bb29-908b55f3b679 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 30/07/2026 08:26:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 533116-2026

N.º de edição do JO S: 146/2026

Data de publicação: 31/07/2026