

533935-2026 - Concurso

Japão – Serviços de reparação e manutenção – Maintenance of Technical Installations and Engineering Services Delegation of the European Union to Japan

OJ S 147/2026 03/08/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: European External Action Service (EEAS)

Correio eletrónico: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Forma jurídica do adquirente: Instituição, órgão ou agência da UE

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Maintenance of Technical Installations and Engineering Services Delegation of the European Union to Japan

Descrição: Maintenance services for the Delegation of the European Union to Japan “Europa House”

Identificador do procedimento: c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852

Identificador interno: EEAS/DELJPNT/2026/RP/0066

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

2.1.2. Local de execução

País: Japão

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 686 000 000,00 JPY

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: The validity period of the tender, during which the tenderer must maintain the tender, is 9 (nine) months from the date stated for receipt of tender. In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Base jurídica:

Regulamento (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance of Technical Installations and Engineering Services Delegation of the European Union to Japan

Descrição: Maintenance services for the Delegation of the European Union to Japan "Europa House"

Identificador interno: EEAS/DELJPNT/2026/RP/0066

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50000000 Serviços de reparação e manutenção

Classificação adicional (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

País: Japão

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 686 000 000,00 JPY

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 1

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 20

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Please consult the procurement documents.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Please consult the procurement documents.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852-CN?#anchorDocuments>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=c7268bb7-6269-49ea-b18c-e05ee3954852>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: búlgaro, checo, dinamarquês, alemão, grego, inglês, espanhol, estónio, finlandês, francês, irlandês, croata, húngaro, italiano, lituano, letão, maltês, neerlandês, polaco, português, romeno, eslovaco, esloveno, sueco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 24/08/2026 20:00:59 (UTC+09:00) Tokyo

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Court of Justice of the European Union

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: European External Action Service (EEAS)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: European External Action Service (EEAS)

Número de registo: EEAS

Departamento: HR/VP - HR/VP Service, SG - Secretariat-General, POL - Deputy Secretary General for Political Affairs, Political Director, ASIAPAC.DEL - EU Delegations, DEL.JAPAN - Tokyo, POL.ASIAPAC - Asia and Pacific

Endereço postal: Europa House, 4-6-28 Minami-Azabu, Minato-ku

Cidade: Tokyo
Código postal: 106-0047
País: Japão
Correio eletrónico: eeas-tenders@eeas.europa.eu
Telefone: +32 2 584 11 11
Endereço Internet: <https://eeas.europa.eu/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Court of Justice of the European Union
Número de registo: CURIA
Endereço postal: Rue du Fort Niedergrünwald
Cidade: Luxembourg
Código postal: L-2925
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: GC.Registry@curia.europa.eu
Telefone: +352 4303-1
Endereço Internet: <http://curia.europa.eu>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Commission
Número de registo: EUCOM
Endereço postal: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21
Cidade: Brussels
Código postal: B-1050
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: eeas-tenders@eeas.europa.eu
Telefone: +32 2 299 11 11
Endereço Internet: <https://commission.europa.eu/>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

461e6a18-7b57-45e5-930a-3315208a0412-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Extension of the deadline and change of opening date

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 72d50d94-1fbb-4ef0-80de-98267bbfe8ef - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/07/2026 10:34:57 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: inglês

Número de publicação do anúncio: 533935-2026

N.º de edição do JO S: 147/2026

Data de publicação: 03/08/2026