

534656-2026 - Concurso

França – Obras de restauro – LNPCA Marseille Réhabilitation EX DR

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SNCF Gares & Connexions

Correio eletrónico: anthony.flores@sncf.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da entidade adjudicante: Serviços ferroviários

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: LNPCA Marseille Réhabilitation EX DR

Descrição: Après curage et désamiantage du bâtiment dans le cadre d'un marché travaux préalable séparé, l'EX Direction Régionale va connaître une réhabilitation de ses espaces intérieurs pour y créer des locaux tertiaires dédiés aux activités internes à la SNCF. Ces espaces vont accueillir en partie les entités SNCF relogées du plateau des Abeilles dans le cadre du projet LNPCA (SUGE, TGV, ABE). Un nouvel accès sur le parvis de la gare routière sera créé pour permettre l'accueil des effectifs conformément aux règles de sécurité. Le projet se fixe comme objectif la revitalisation de l'édifice à travers une réhabilitation thermique profonde et une mise en conformité technique globale. Cette démarche vise à réintégrer le bâtiment au sein des espaces capables de la gare, afin d'y accueillir les collaborateurs et les activités nécessaires à l'exploitation ferroviaire. Environ 10 000 m2 de surface de plancher seront réhabilités.

Identificador do procedimento: f14d4ee5-1535-4fda-a5fa-8dc9b8029030

Identificador interno: 2025DOS1170837

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

Classificação adicional (cpv): 45262700 Obras de transformação de edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1 square Narvik

Cidade: Marseille

Código postal: 13001

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: La Société Nationale SNCF SA émet cet avis de marché au nom et pour le compte de la SNCF Gares & Connexions SA. Dans le cadre de la présente consultation, les candidatures sont obligatoirement envoyées par voie électronique sur le portail Achat e@si. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Le candidat doit être en mesure de justifier des pouvoirs de son représentant sur requête de l'entité adjudicatrice. L'entité adjudicatrice utilise une plateforme collectant des documents génériques de capacité et des attestations légales génériques : Plateforme Provigis. Une invitation d'accès à Provigis est envoyée au candidat lors de sa manifestation d'intérêt sur la plateforme d'achats. En cas de non-réception de l'invitation, le candidat est invité à se rapprocher de l'acheteur dont les coordonnées sont précisées dans cet avis. Toute candidature électronique ne respectant pas le formalisme pré cité est rejetée sans être analysée. Pour toute difficulté d'ordre technique, le candidat peut se rapprocher du support fournisseurs de la plateforme achats (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur le Portail Achat du Groupe SNCF). Pour toute autre question, le candidat doit contacter l'acheteur dont les coordonnées sont reprises dans le présent avis. L'ensemble des informations relatives à la phase candidature est à retrouver dans le Règlement Externe de Consultation. Il s'agit notamment des documents et renseignements à fournir (exemples : DC1, DC2, Capacités Economiques et Financières, Capacités Techniques et Professionnelles, ...). Une déclaration sur l'honneur couvrant les motifs d'exclusions doit être fournie (exemple : rubrique F1 du DC1). Les preuves permettant de justifier de la non-application des cas d'exclusions devront être communiquées. A titre d'exemple, pour le cas d'exclusion relatif à l'obligation d'établissement d'un bilan d'émissions de gaz à effet de serre (BEGES), devra être fournie soit une preuve de l'établissement du BEGES soit une attestation sur l'honneur de non-soumission à l'obligation d'établissement d'un BEGES.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LNPCA Marseille Réhabilitation EX DR

Descrição: Après curage et désamiantage du bâtiment dans le cadre d'un marché travaux préalable séparé, l'EX Direction Régionale va connaître une réhabilitation de ses espaces intérieurs pour y créer des locaux tertiaires dédiés aux activités internes à la SNCF. Ces espaces vont accueillir en partie les entités SNCF relogées du plateau des Abeilles dans le cadre du projet LNPCA (SUGE, TGV, ABE). Un nouvel accès sur le parvis de la gare routière sera créé pour permettre l'accueil des effectifs conformément aux règles de sécurité. Le projet se fixe comme objectif la revitalisation de l'édifice à travers une réhabilitation thermique profonde et une mise en conformité technique globale. Cette démarche vise à réintégrer le bâtiment au sein des espaces capables de la gare, afin d'y accueillir les collaborateurs et les activités nécessaires à l'exploitation ferroviaire. Environ 10 000 m2 de surface de plancher seront réhabilités.

Identificador interno: 2025DOS1170837

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454100 Obras de restauro

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 1 square Narvik

Cidade: Marseille

Código postal: 13001

Subdivisão do país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 23/02/2027

Duração: 754 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: L'attribution est réalisée à l'offre la mieux disante. Les critères de notation et leur pondération sont précisés dans le règlement externe de consultation

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 04/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 30/09/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: décrite dans le CPS

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Les conditions d'exécution du marché sont indiquées dans le projet de CPS, se situant dans le DCE

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: En cas d'attribution du Marché à un groupement d'opérateurs économiques, celui-ci devra obligatoirement être un groupement conjoint avec mandataire solidaire ou un groupement solidaire

Condições financeiras: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont révisables.

Paielement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : o 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; o 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: SNCF Gares & Connexions

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: SNCF Gares & Connexions

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Organização que recebe pedidos de participação: SNCF Gares & Connexions

Organização responsável pelo tratamento das propostas: SNCF Gares & Connexions

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SNCF Gares & Connexions

Número de registo: 507 523 801 02157

Endereço postal: 16 AV D IVRY

Cidade: PARIS

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Ponto de contacto: Anthony FLORES

Correio eletrónico: anthony.flores@snCF.fr

Telefone: 06 03 31 81 34

Endereço Internet: <http://www.groupe-sncf.com/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Perfil do adquirente: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registo: Tribunal judiciaire de Paris

Endereço postal: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Cidade: PARIS

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Endereço Internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e8c52673-d71d-49f1-a705-f58ecb6b5fbf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 31/07/2026 12:57:30 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 534656-2026

N.º de edição do JO S: 147/2026

Data de publicação: 03/08/2026