

534701-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de edifícios escolares – 25.14 - Generalsanierung und Ersatzneubau
OHG - Generalunternehmer
OJ S 147/2026 03/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Wiesloch

Correio eletrónico: Zentrale-Vergabestelle@Wiesloch.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: 25.14 - Generalsanierung und Ersatzneubau OHG - Generalunternehmer

Descrição: Bau von einem Schulgebäude in zwei Bauabschnitten (Neubau A und Neubau B)

Identificador do procedimento: a04d50d8-f5df-4a0e-9b7f-28f2cb83bcc5

Identificador interno: 25.14/10.26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares

Classificação adicional (cpv): 45214220 Construção de escola secundária

2.1.2. Local de execução

Cidade: Wiesloch

Código postal: 69168

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Dieses Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform durchgeführt! Damit ist ausschließlich eine elektronische Angebotsabgabe möglich. Angebote sind mit allen geforderten Nachweisen rechtzeitig elektronisch einzureichen. Soweit in den Ausschreibungsunterlagen Formblätter vorgesehen sind, sind diese zu verwenden und vollständig auszufüllen. Bitte beachten Sie, dass für die elektronische Abgabe die Bietersoftware AI Bietercockpit erforderlich ist. Die Nutzungsbedingungen und technischen Voraussetzungen sind abrufbar unter: <http://www.vergabe.vmstart.de>. Bei der Installation hilft Ihnen der Bietersupport (Telefon: 0711/66601-476 oder per E-Mail: bietermrn@staatsanzeiger.de) weiter. Bitte berücksichtigen Sie bei Ihrer Abgabe ebenso, dass aufgrund einer ggf. großen Datenmenge eine vollständige Übertragung Ihrer Unterlagen längere Zeit in Anspruch nimmt! Der Auftraggeber ist verpflichtet ab einer Auftragssumme von 30.000 € (ohne Umsatzsteuer) für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug

aus dem Wettbewerbsregister einzuholen. Der Aufwand für die Erstellung der Unterlagen durch den Auftragnehmer wird durch den Auftraggeber nicht erstattet. Bieterfragen sind über die Bietersoftware Al Bietercockpit zu stellen. Mit der Beantwortung von Bieterfragen, die nach dem 30.09.2026 gestellt werden, kann nicht mehr gerechnet werden! Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter: www.wiesloch.de

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Corrupção: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Participação numa organização criminosa: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Fraude: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Insolvência: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Ativos sob gestão por um liquidatário: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Falta profissional grave: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

Atividades suspensas: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Siehe gesetzliche Grundlagen, Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und Vergabeunterlagen

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 25.14 - Generalsanierung und Ersatzneubau OHG - Generalunternehmer
Descrição: Ziel des Projektes ist die schrittweise bauliche Neuordnung und Erweiterung des Ottheinrich-Gymnasiums im laufenden Schulbetrieb. Im ersten Bauabschnitt wird der Neubau A errichtet. Im zweiten Bauabschnitt erfolgt der Abbruch der Bestandsgebäude A und N. Im Anschluss daran wird der Neubau B errichtet. Die Neubauten A und B sollen spätestens bis zu den Sommerferien 2029 fertiggestellt und nutzbar sein.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares
Classificação adicional (cpv): 45214220 Construção de escola secundária

5.1.2. Local de execução

Cidade: Wiesloch
Código postal: 69168
Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
País: Alemanha

5.1.2. Local de execução

Cidade: Wiesloch
Código postal: 69168
Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027
Data de fim da duração: 30/06/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não
Informações adicionais: Die Anforderungen an die Bieter gelten grundsätzlich auch für Bietergemeinschaften und Nachunternehmer. Mit dem Angebot einzureichende Unterlagen: 1.

Angebotsschreiben, Formblatt ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt 2. Preisblatt 3. Eigenerklärung Versicherung 4. Erklärungen gemäß Anlage "Eigenerklärung" einschließlich Referenzen 5. Erklärung über die Eintragung in das Berufsregister des Sitzes oder Wohnsitzes 6. Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder der Antrag mittels Masse abgelehnt worden ist bzw. eine Bestätigung des Insolvenzplans. 7. Erklärung, dass sich das Unternehmen nicht in der Liquidation befindet. 8. Erklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen. 9. Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie die der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurde. 10. Erklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. 11. Verpflichtungserklärungen nach dem Landestariftreue- und Mindestlohngesetz (LTMG-BW), Formblatt ist den Ausschreibungsunterlagen beigelegt. In Bezug auf die Nr. 5 - 10 sind Eigenerklärungen durch die Abgabe des vollständig ausgefüllten Formblattes "Eigenerklärung zur Eignung" erforderlich, welches den Ausschreibungsunterlagen beigelegt ist. Der Nachweis kann auch mit Eintragung in ein Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedsstaaten ist als Nachweis ebenso zulässig.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fa781f2d1-65e2bfc8db7a3d00

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabe.vmstart.de/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: -

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: www.vergabe.vmstart.de - Es sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen!

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informações sobre os prazos de recurso: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Wiesloch

Número de registo: 08226098-A5391-62

Endereço postal: Marktstraße 13

Cidade: Wiesloch

Código postal: 69168

Subdivisão do país (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Zentrale-Vergabestelle@Wiesloch.de

Telefone: +49 6222844150

Endereço Internet: <https://www.wiesloch.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registo: 08-A9866-40

Endereço postal: Kapellenstraße 17

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1ccd98d6-a1cb-45dd-8017-a4c281db7d42 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/07/2026 08:59:36 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 534701-2026

N.º de edição do JO S: 147/2026

Data de publicação: 03/08/2026