

535076-2026 - Concurso

Itália – Serviços de gestão de parques de estacionamento – Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze
OJ S 147/2026 03/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Toscana Aeroporti S.p.A

Correio eletrónico: gare@toscana-aeroporti.com

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da entidade adjudicante: Atividades aeroportuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze

Descrição: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze

Identificador do procedimento: ad877577-a875-49ab-9552-41742122edd6

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98351000 Serviços de gestão de parques de estacionamento

2.1.2. Local de execução

Cidade: Aeroporti di Firenze e Pisa FIRENZE (FI)

Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 692 704,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 1 Toscana Aeroporti S.p.A.

Descrição: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 1 Toscana Aeroporti S.p.A.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98351000 Serviços de gestão de parques de estacionamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Possibilità di eventuale proroga di 12 mesi o frazioni

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 354 163,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organizzazione e livelli di servizio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 18

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organizzazione e formazione del personale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Esperienza specifica nella gestione di parcheggi aeroportuali

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proposte migliorative

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 9

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gestione dei picchi di traffico

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sicurezza nella gestione del contante

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Possesso della certificazione ISO 9001 in corso di validità

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prezzo più basso

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: vedasi disciplinare di gara

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim
Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Toscana

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Toscana Aeroporti S.p.A

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Toscana Aeroporti S.p.A

Organização que recebe pedidos de participação: Toscana Aeroporti S.p.A

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 2 Parcheggi Peretola S.r.l.

Descrição: Servizi di gestione operativa e conduzione da parte di un unico soggetto delle aree parcheggi degli aeroporti di Pisa e Firenze - Lotto 2 Parcheggi Peretola S.r.l.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98351000 Serviços de gestão de parques de estacionamento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Possibilità di eventuale proroga di 12 mesi o frazioni

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 338 541,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organizzazione e livelli di servizio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 18

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Organizzazione e formazione del personale

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 15

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Esperienza specifica nella gestione di parcheggi aeroportuali

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Proposte migliorative

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 9

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Gestione dei picchi di traffico

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Sicurezza nella gestione del contante

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Possesso della certificazione ISO 9001 in corso di validità

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prezzo più basso

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://albofornitori.toscana-aeroporti.com/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G09277>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 15/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: vedasi disciplinare di gara

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR Toscana

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Toscana Aeroporti S.p.A

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Toscana Aeroporti S.p.A

Organização que recebe pedidos de participação: Toscana Aeroporti S.p.A

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Toscana Aeroporti S.p.A

Número de registo: 00403110505

Endereço postal: via Del Termine n. 11

Cidade: FIRENZE (FI)

Código postal: 50100

Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Itália

Correio eletrónico: gare@toscana-aeroporti.com

Telefone: 050849249

Endereço Internet: www.toscana-aeroporti.com

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR Toscana

Número de registo: n.a

Endereço postal: via Ricasoli n. 40
Cidade: FIRENZE (FI)
Código postal: 50100
Subdivisão do país (NUTS): Firenze (IT114)
País: Itália
Endereço Internet: www.giustizia-amministrativa.it
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b5ef7078-23f3-4c35-af9c-1e3d5f6a1144 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 31/07/2026 15:02:03 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano
Número de publicação do anúncio: 535076-2026
N.º de edição do JO S: 147/2026
Data de publicação: 03/08/2026