

535196-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de portas e janelas e de componentes afins – Sanierung Ottilienbad in Suhl, VE3420 Fenster
OJ S 147/2026 03/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: CCS - Congress Centrum Suhl - Touristik und Congress GmbH
Correio eletrónico: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública
Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung Ottilienbad in Suhl, VE3420 Fenster
Descrição: VE3420 Fenster
Identificador do procedimento: 267016f5-2ae5-4070-bad7-2f40fb0e767a
Identificador interno: DRESO_L-2026-0042
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

2.1.2. Local de execução

Cidade: Suhl
Código postal: 98527
Subdivisão do país (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)
País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Sanierung Ottilienbad in Suhl, VE3420 Fenster
Descrição: Das Hauptziel der Sanierung ist der Erhalt des Ottilienbades. Aufgrund der langjährigen Nutzung des Bades und seiner hohen regelmäßigen Auslastung ist ein

erheblicher Sanierungsstau entstanden. Energetisch entspricht das Ottilienbad nicht mehr dem aktuellen Stand der Technik. Infolge der gestiegenen Energie- und Betriebskosten sowie der vorhandenen bautechnischen Defizite ist die zukünftige Betreibung stark gefährdet. Bitte beachten Sie die Eignungskriterien in der entsprechenden Anlage.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins

5.1.2. Local de execução

Cidade: Suhl

Código postal: 98527

Subdivisão do país (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 15/03/2027

Data de fim da duração: 15/04/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat mindestens drei vergleichbare Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren nachzuweisen, die hinsichtlich Art, Umfang und technischer Anforderungen mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind. Die Referenzen sollen mindestens folgende Angaben enthalten: • Auftraggeber, • Bezeichnung des Bauvorhabens, • Art und Umfang der ausgeführten Leistungen, • Ausführungszeitraum, • Auftragswert, • Ansprechpartner des Auftraggebers mit Kontaktdaten. Als vergleichbar gelten insbesondere Projekte mit Aluminiumfenster-, Pfosten-Riegel-Fassadenund/oder Elementfassadenkonstruktionen in ähnlicher Größenordnung. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat nachzuweisen, dass ausreichend qualifiziertes Fachpersonal für Planung, Fertigung und Montage zur Verfügung steht. Auf Verlangen sind Angaben zum vorgesehenen Projektleiter und Montageleiter einschließlich deren beruflicher Qualifikation vorzulegen. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Técnicos ou órgãos técnicos para realizar o trabalho

Descrição do critério de seleção: Der Bieter hat auf Verlangen nachzuweisen, dass er über die erforderlichen technischen Einrichtungen sowie geeignete Fertigungs- und Montagekapazitäten zur ordnungsgemäßen Ausführung der Leistungen verfügt. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Certificados por entidades independentes sobre padrões de garantia de qualidade

Descrição do critério de seleção: Der Auftraggeber behält sich vor, Nachweise über ein betriebliches Qualitätsmanagement oder gleichwertige betriebliche Qualitätssicherungsmaßnahmen anzufordern. Eine Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001 ist wünschenswert, jedoch nicht zwingend erforderlich. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: • Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit ausreichender Deckung für Personen-, Sach- und Vermögensschäden. • Geforderte Mindestdeckungssummen: 3.000.000,00 € für Personenschäden 300.000,00 € für Sachschäden 300.000,00 € für echte Vermögensschäden Die Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens einfach zur Verfügung stehen. Die Versicherung muss bei einem in der EU zugelassenen Versicherer abgeschlossen sein. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den Gesamtumsatz sowie den Umsatz im Tätigkeitsbereich Aluminiumfenster und Fassadenbau (Pfosten-Riegel-Fassade) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: • Eintragung in die Handwerksrolle bzw. Nachweis der Berechtigung zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen. • Nachweis einer gültigen Gewerbeanmeldung Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: • Eintragung in das Handelsregister (soweit gesetzlich erforderlich) oder vergleichbarer Nachweis. Siehe Anlage Eignungskriterien der ausführenden Unternehmen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis auf Grundlage des LV's

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fadba9d13-6f8bc2b99eebd84a

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.tender24.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.tender24.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Unterlagen, welche auf Verlangen nachzureichen sind, können von der Vergabestelle mit einer Frist von 6 Kalendertagen nachgefordert werden.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Digital

Informações adicionais: Bieter sind zur Submission nicht zugelassen

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Thüringen

Informações sobre os prazos de recurso: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnis bzw. - soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind - bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang

der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: CCS - Congress Centrum Suhl - Touristik und Congress GmbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Drees & Sommer SE

Organização que recebe pedidos de participação: CCS - Congress Centrum Suhl - Touristik und Congress GmbH

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: CCS - Congress Centrum Suhl - Touristik und Congress GmbH

Número de registo: Suhl

Endereço postal: Friedrich-König-Straße 7

Cidade: Suhl

Código postal: 98527

Subdivisão do país (NUTS): Suhl, Kreisfreie Stadt (DEG0S)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabemanagement-mitteldeutschland@dreso.com

Telefone: +49 361 59896 6428

Fax: +49 361 59896-6420

Endereço Internet: <https://www.suhl-ccs.de/>

Perfil do adquirente: <https://www.tender24.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Thüringen

Número de registo: Weimar

Endereço postal: Jorge-Semprún-Platz 4

Cidade: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisão do país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Endereço Internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Drees & Sommer SE

Número de registo: Erfurt

Endereço postal: Anger 66-73

Cidade: Erfurt

Código postal: 99084

Subdivisão do país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 75562589-2aeb-4ae7-9dce-361b525d5edd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/07/2026 14:30:33 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 535196-2026

N.º de edição do JO S: 147/2026

Data de publicação: 03/08/2026