

535538-2026 - Concurso

Lituânia – Obras de recuperação – KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Kauno miesto savivaldybės administracija

Correio eletrónico: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

Descrição: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįją pirkimo sutartį su 3 (trimis) (arba mažiau nei su 3 (trimis)), jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3 (trys)) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimo sutartys. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi (atnaujinto varžymosi procedūra gali būti nevykdoma tuo atveju, jeigu Preliminarioji sutartis sudaryta tik su vienu Tiekėju ir nėra būtinybės įsigyti Tinkamam remontui atlikti būtinų darbų). Konkrečius reikalavimus ir techninę dokumentaciją (darbų apibūdinimas, jų kiekiai, darbų vietos ir pan.) konkrečiai pagrindinei sutarčiai Užsakovas pateiks pagal poreikį.

Identificador do procedimento: 9d07e3d2-bfef-49dc-819c-7c308621c626

Identificador interno: 9044373

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

2.1.3. Valor

Valor máximo do acordo-quadro: 3 719 008,26 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

Descrição: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįjį pirkimo sutartį su 3 (trimis) (arba mažiau nei su 3 (trimis), jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3 (trys)) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimo sutartys. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi (atnaujinto varžymosi procedūra gali būti nevykdoma tuo atveju, jeigu Preliminarioji sutartis sudaryta tik su vienu Tiekėju ir nėra būtinybės įsigyti Tinkamam remontui atlikti būtinų darbų). Konkrečius reikalavimus ir techninę dokumentaciją (darbų apibūdinimas, jų kiekiai, darbų vietos ir pan.) konkrečiai pagrindinei sutarčiai Užsakovas pateiks pagal poreikį.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45453100 Obras de recuperação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 719 008,26 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: žaliasis pirkimas

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: sąžiningo darbo užmokesčio mokėjimas

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

Objetivo social promovido: Outros

5.1.8. Critérios de acessibilidade

Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos, com a seguinte justificação

Justificação: perkami darbai nesusiję su neįgaliųjų prieinamumo užtikrinimu

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: lituano

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: lituano

Endereço dos documentos do concurso: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9044373>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9044373>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: lituano

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/09/2026 11:30:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9044373>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, em parte sem reabertura e em parte com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 3

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Kauno apygardos teismas

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organização que recebe pedidos de participação: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Kauno miesto savivaldybės administracija

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kauno miesto savivaldybės administracija

Número de registo: 188764867

Endereço postal: Laisvės al. 96

Cidade: Kaunas

Código postal: 44251

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

Correio eletrónico: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Telefone: +370 37422793

Endereço Internet: <https://www.kaunas.lt/>

Perfil do adquirente: <https://www.kaunas.lt/>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Kauno apygardos teismas

Número de registo: 293372420

Endereço postal: A. Mickevičiaus g. 18

Cidade: Kaunas

Código postal: 44312

Subdivisão do país (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

País: Lituânia

Correio eletrónico: kauno.apygardos@teismas.lt

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: European Dynamics S.A.

Número de registo: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Cidade: Athens

Código postal: 15125

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

Correio eletrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Telefone: +30 2108094500

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3fc217dc-9d29-43f6-a569-c41a57304323 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 31/07/2026 11:04:55 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: lituano
Número de publicação do anúncio: 535538-2026
N.º de edição do JO S: 147/2026
Data de publicação: 03/08/2026