

536908-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – MARCHE DE SERVICE D'ENTRETIEN DES SYSTEMES DE VENTILATION SOUS FORME D'ACCORD - CADRE OJ S 147/2026 03/08/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Le Logement Molenbeekoïs

Correio eletrónico: investissement@llm.brussels

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHE DE SERVICE D'ENTRETIEN DES SYSTEMES DE VENTILATION SOUS FORME D'ACCORD - CADRE

Descrição: MARCHE DE SERVICE D'ENTRETIEN DES SYSTEMES DE VENTILATION SOUS FORME D'ACCORD - CADRE

Identificador do procedimento: 262f11b5-7b25-4332-a499-1973b15fdf7b

Identificador interno: LMW26-028

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LMW26-028 - 1

Descrição: MARCHE DE SERVICE D'ENTRETIEN DES SYSTEMES DE VENTILATION SOUS FORME D'ACCORD - CADRE

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 4 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0ef09a33-bee8-4430-bac3-6a653d2a3dab/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0ef09a33-bee8-4430-bac3-6a653d2a3dab/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0ef09a33-bee8-4430-bac3-6a653d2a3dab/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês, neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 10

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Le Logement Molenbeekois

Informações sobre os prazos de recurso: 15 jours à compter de la notification ou de la publication de l'acte

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Le Logement Molenbeekois

Número de registo: 0401984331_1731

Endereço postal: Parvis Saint-Jean-Baptiste, 27

Cidade: Molenbeek-Saint-Jean

Código postal: 1080

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: investissement@llm.brussels

Telefone: +32 24140372

Fax: +32 24140263

Endereço Internet: <https://llm.be/>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1731&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registo: BE001

Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

1df691db-d8b7-45a2-8745-e148657f5a2d-01

Principal motivo da alteração

:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Os documentos do concurso foram alterados em: 31/07/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: db7cb617-b872-470b-8175-3abd0a358e7f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês, neerlandês

Número de publicação do anúncio: 536908-2026

N.º de edição do JO S: 147/2026

Data de publicação: 03/08/2026