

538368-2026 - Concurso

Bélgica – Activação de instalações de aquecimento – Concession de services relative à l'étude, construction avec financement, exploitation (ainsi que la fourniture de chaleur associée) et maintenance d'un réseau de chaleur urbain sur le territoire de la commune de Sambreville
OJ S 148/2026 04/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: BEFIN

Correio eletrónico: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Concession de services relative à l'étude, construction avec financement, exploitation (ainsi que la fourniture de chaleur associée) et maintenance d'un réseau de chaleur urbain sur le territoire de la commune de Sambreville

Descrição: La concession vise à développer un réseau de chaleur sur le territoire de la commune de Sambreville. La production de chaleur devra permettre de valoriser une ou plusieurs sources d'énergie thermique locale (énergie renouvelable, de récupération et énergie fatale). La chaleur distribuée couvrira les besoins en chauffage et en eau chaude sanitaire de nombreux bâtiments publics ou privés situés sur le territoire. Le réseau de chaleur desservira ainsi un large panel de bénéficiaires publics et privés. Le projet poursuit plusieurs objectifs stratégiques. Il vise tout d'abord à réduire les émissions de CO₂ du territoire local en substituant une partie importante de la consommation de gaz naturel par une énergie locale et décarbonée. Par ailleurs, il s'inscrit dans une logique d'économie circulaire, en transformant un rejet thermique local en ressource énergétique pour les habitants, les entreprises et les équipements publics de Sambreville. Au-delà de ses bénéfices environnementaux, le réseau offrira aux consommateurs une source d'énergie avec un coût plus stable et moins sensible aux fluctuations des marchés énergétiques, tout en soutenant le développement de nouveaux projets immobiliers et d'infrastructures publiques, ainsi que la création d'emplois sur le territoire.

Identificador do procedimento: 765ed439-1c9a-45b8-9cd4-6ac0a9b0af7f

Identificador interno: RWT-2026/102

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Activação de instalações de aquecimento

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: RWT-2026/102 - 1

Descrição: La concession vise à développer un réseau de chaleur sur le territoire de la commune de Sambreville. La production de chaleur devra permettre de valoriser une ou plusieurs sources d'énergie thermique locale (énergie renouvelable, de récupération et énergie fatale). La chaleur distribuée couvrira les besoins en chauffage et en eau chaude sanitaire de nombreux bâtiments publics ou privés situés sur le territoire. Le réseau de chaleur desservira ainsi un large panel de bénéficiaires publics et privés. Le projet poursuit plusieurs objectifs stratégiques. Il vise tout d'abord à réduire les émissions de CO₂ du territoire local en substituant une partie importante de la consommation de gaz naturel par une énergie locale et décarbonée. Par ailleurs, il s'inscrit dans une logique d'économie circulaire, en transformant un rejet thermique local en ressource énergétique pour les habitants, les entreprises et les équipements publics de Sambreville. Au-delà de ses bénéfices environnementaux, le réseau offrira aux consommateurs une source d'énergie avec un coût plus stable et moins sensible aux fluctuations des marchés énergétiques, tout en soutenant le développement de nouveaux projets immobiliers et d'infrastructures publiques, ainsi que la création d'emplois sur le territoire.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Namur (BE352)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 30 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a3d6f5f2-5ce3-4ba9-bf0c-b661982e270f/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a3d6f5f2-5ce3-4ba9-bf0c-b661982e270f/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a3d6f5f2-5ce3-4ba9-bf0c-b661982e270f/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico

avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE LIEGE

Informações sobre os prazos de recurso: SELON LA LOI RECOURS (Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: BEFIN

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: BEFIN

Número de registo: 0419202029_2621

Endereço postal: avenue Maurice Destenay 13

Cidade: Liège

Código postal: 4000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

Correio eletrónico: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Telefone: 042219870

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2621&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registo: BE001

Endereço postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Cidade: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE LIEGE

Número de registo: 0308.357.753

Cidade: Liège

Código postal: 4000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

49ade618-242d-482a-a808-6710bf0bb075-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Cet avis rectificatif informe de la date retenue pour la séance d'information et reprend le lien vers le formulaire d'inscription.

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Os documentos do concurso foram alterados em: 31/07/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d95cd0ff-839d-4116-a4ac-2600f37eaf3e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 19

Data de envio do anúncio: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 538368-2026

N.º de edição do JO S: 148/2026

Data de publicação: 04/08/2026