

539293-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Kompleksowe utrzymanie czystości w budynku i na posesji oraz obsługa szatni w Gmachu Głównym UWr mieszczącym się przy pl. Uniwersyteckim 1 we Wrocławiu

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Uniwersytet Wrocławski

Correio eletrónico: bzp@uwr.edu.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Kompleksowe utrzymanie czystości w budynku i na posesji oraz obsługa szatni w Gmachu Głównym UWr mieszczącym się przy pl. Uniwersyteckim 1 we Wrocławiu

Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w Gmachu Głównym Uniwersytetu Wrocławskiego oraz na posesji, a także obsługa szatni. 2. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w Gmachu Głównym wpisanym do rejestru zabytków, co wymaga stosowania odpowiednich technologii, środków czystości oraz zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu usługi. 3. Opis przedmiotu zamówienia został ujęty w dwóch zakresach oznaczonych jako A oraz B wyłącznie w celu uporządkowania i uszczegółowienia zakresu rzeczowego zamówienia. Podział ten ma charakter wyłącznie porządkujący i nie stanowi podziału zamówienia w rozumieniu uPzp. Zamówienie stanowi jedno zamówienie, a Wykonawca składa jedną ofertę obejmującą cały zakres przedmiotu zamówienia. 4. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Identificador do procedimento: 7fa519f0-a01d-4fe2-92e0-b3892ff7f426

Identificador interno: BZP.2711.12.2026.AZ

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório, 90610000 Serviços de limpeza e varrimento de ruas, 90620000 Serviços de limpeza de neve, 90630000 Serviços de limpeza de gelo, 90690000 Serviços de remoção de pichagens e graffiti, 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 90721000 Serviços de segurança ambiental, 77314000 Serviços de manutenção de terrenos, 77314100 Serviços de arrelvamento, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: pl. Uniwersytecki 1

Cidade: Wrocław

Código postal: 50-137

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej, ze względu na specyfikę oraz złożony charakter przedmiotu zamówienia, obejmującego kompleksowe utrzymanie czystości w obiekcie zabytkowym, o zróżnicowanym układzie przestrzennym, funkcjach pomieszczeń oraz sposobie ich użytkowania, co jest niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. IV SWZ. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: • nie podlegają wykluczeniu zgodnie ze wskazaniami określonymi w rozdz. XI SWZ, • spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w rozdz. XII SWZ. 3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 89 000,00 zł. Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XIV SWZ.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: nie dotyczy

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kompleksowe utrzymanie czystości w budynku i na posesji oraz obsługa szatni w Gmachu Głównym UWr mieszczącym się przy pl. Uniwersyteckim 1 we Wrocławiu

Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w Gmachu Głównym Uniwersytetu Wrocławskiego oraz na posesji, a także obsługa szatni. 2. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w Gmachu Głównym wpisanym do rejestru zabytków, co wymaga stosowania odpowiednich technologii, środków czystości oraz zachowania szczególnej staranności przy wykonywaniu usługi. 3. Opis przedmiotu zamówienia został ujęty w dwóch zakresach oznaczonych jako A oraz B wyłącznie w celu uporządkowania i uszczegółowienia zakresu rzeczowego zamówienia. Podział ten ma charakter wyłącznie porządkujący i nie stanowi podziału zamówienia w rozumieniu uPzp. Zamówienie stanowi jedno zamówienie, a Wykonawca składa jedną ofertę obejmującą cały zakres przedmiotu zamówienia. 4. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Identificador interno: BZP.2711.12.2026.AZ

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919000 Serviços de limpeza de escritórios, de escolas e de equipamento de escritório, 90610000 Serviços de limpeza e varrimento de ruas, 90620000 Serviços de limpeza de neve, 90630000 Serviços de

limpeza de gelo, 90690000 Serviços de remoção de pichagens e graffiti, 90920000 Serviços de saneamento de instalações, 90721000 Serviços de segurança ambiental, 77314000 Serviços de manutenção de terrenos, 77314100 Serviços de arrelvamento, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

Opções:

Descrição das opções: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na zwiększeniu zakresu świadczonej usługi, w szczególności poprzez objęcie usługą dodatkowych pomieszczeń lub części posesji, do wysokości 20% zakresu zamówienia podstawowego, na warunkach określonych w Zał. nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy. 2. Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia realizacji usług, polegającego na przedłużeniu okresu obowiązywania umowy o maksymalnie 12 miesięcy. 3.. Wznowienie może być realizowane na okres nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 12 miesięcy, w częściach następujących bezpośrednio po sobie, na warunkach określonych w Zał. nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 40 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena ofertowa brutto (C) – 60%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Maszynowe szorowanie ciągów komunikacyjnych w okresie letnim (Sa) – 10%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Mycie kafli ściennych w toaletach (Ta) – 10%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Czyszczenie oraz nakładanie polimerów na wykładziny PCV (Pb) – 10%

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Czyszczenie płytek ściennych w toaletach (Tb) – 10%

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios:

Wszelkie informacje znajdują się w rozdz. XVIII SWZ.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1296968>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrônico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrônica avançada ou qualificada ou um selo eletrônico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção das propostas: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Uniwersytet Wrocławski
Número de registo: 8960005408
Endereço postal: pl. Uniwersytecki 1
Cidade: Wrocław
Código postal: 50-137
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
País: Polónia
Ponto de contacto: Biuro Zamówień Publicznych
Correio eletrónico: bzp@uwr.edu.pl
Telefone: 713752472
Endereço Internet: <https://uwr.edu.pl>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings
Perfil do adquirente: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registo: 5262239325
Endereço postal: ul. Postępu 17A
Cidade: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48 22 45 87 800
Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

442373-2026

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Zmianie ulega pkt 5.1.12 (warunki udzielenia zamówienia) w zakresie terminu składania ofert:
07/08/2026 10:00:00 oraz daty otwarcia: 07/08/2026 10:05:00

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a1852b13-f44c-4469-98ab-00f370dd850b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/08/2026 08:57:38 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 539293-2026

N.º de edição do JO S: 148/2026

Data de publicação: 04/08/2026