

539512-2026 - Concurso

Polónia – Construção de instalações hospitalares – "Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras - Serviços - Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Międzyzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie

Correio eletrónico: zamowienia@mssw.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: "Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie" w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

Descrição: 1. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie” w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż 2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy (Etapów) w poniżej wskazanych terminach: 1) Etap I - obejmujący wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej, instalacji wody użytkowej i hydrantowej, instalacji w zakresie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w budynkach MSSW w podziale na Podetapy: a) Etap Ia - wykonanie Instalacji sygnalizacji pożarowej w zespole budynków Międzyzyleskiego Szpitala Specjalistycznego według Projektu budowlanego sporządzonego przez firmę NOVCOM Sp. z o.o., stanowiącego załącznik Nr 15 do Umowy w terminie do zakończenia Etapu II, b) Etap Ib - wykonanie instalacji wody użytkowej oraz hydrantowej w Międzyzyleskim Szpitalu Specjalistyczny w Warszawie według Projektu Wykonawczego sporządzonego przez firmę BIPROJEKT Sp. z o.o., stanowiącego załącznik Nr 16 do Umowy oraz wykonanie instalacja w zakresie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w istniejących budynkach A, B, C, D, E, F MSSW zgodnie z zakresem określonym w wytycznych dla Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ) w terminie do zakończenia Etapu II, c) Etapu Ic - wykonanie robót budowlanych zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego pozwoleniem na budowę nr 626/PBR/2022 z dnia 20.10.2022 r. w zakresie możliwym do realizacji na jego podstawie tj. bez budynku G, który będzie podlegał przeprojektowaniu w terminie do zakończenia Etapu II, 2) Etap II - wykonanie dokumentacji projektowej (projektu zamiennego) Budynku Szpitalnego G (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę /pozwoleniu zamiennym dla Budynku G) w terminie do 12 miesięcy od podpisania Umowy oraz budowę Budynku Szpitalnego G, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Budynku Szpitalnego G w terminie do 29 miesięcy od podpisania Umowy. Etap

obejmuje zaprojektowanie i budowę: a) Budynku Szpitalnego G wraz z otaczającą infrastrukturą towarzyszącą w postaci: a) Budowy Nowego Łącznika Między Budynkami C, D, E i G w miejscu istniejącego łącznika, b) Rozbiórki kolidujących istniejących zabudowań: łącznika między budynkami C i E, 7 budynków technicznych, dwóch zbiorników z tlenem, budynku prosektury, pochylni transportowej oraz komina dawnej kotłowni, c) Budowy budynku technicznego dla gazów medycznych wraz zbiornikami na tlen, d) Budowy kotłowni awaryjnej, e) Przebudowy i remontu istniejącego układu drogowego, zagospodarowania przestrzennego terenu, sieci oraz przyłączy w celu dostosowania do nowych budynków. 3) Etapu III - wykonanie dokumentacji projektowej Parkingu Wielopoziomowego (w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla parkingu wielopoziomowego) w terminie do 18 miesięcy od podpisania Umowy oraz budowę Parkingu Wielopoziomowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie parkingu wielopoziomowego w terminie do 37 miesięcy od podpisania Umowy Etap obejmuje zaprojektowanie i budowę: a) Parkingu Wielopoziomowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w postaci: a) Łącznika podziemnego pomiędzy parkingiem a korytarzem na poziomie -1 w budynku E, b) Śmietnika wkomponowanego w bryłę parkingu, c) Modernizacji i rozbudowy śmietnika na odpady medyczne znajdującego się przy istniejącym budynku stacji SUW. 4) Etap IV (Wyposażenie) - wykonanie wszystkich dostaw sprzętu, aparatury medycznej i innego wyposażenia zgodnie z dokumentacją techniczną oraz Wytycznymi dla Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ) i zestawieniem sprzętu w ramach zadania inwestycyjnego zgodnie załącznikiem nr 2 do Umowy (załącznik nr 1a do SWZ) w terminie do 29 miesięcy od podpisania Umowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa PFU stanowiące załącznik nr 3 do SWZ oraz Projekty stanowiące załącznik nr 16 i 17 SWZ.

Identificador do procedimento: b65d485b-6fc9-41f1-abb6-43996ce1cdb6

Identificador interno: RB-15/N/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45215140 Construção de instalações hospitalares

Classificação adicional (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios, 33100000 Equipamento médico, 39150000 Mobiliário e equipamento diverso

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Miedzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie ul. Bursztynowa 2

Cidade: Warszawa

Código postal: 04-749

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Informações adicionais: brak

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Budowa Budynku Szpitalnego G i Parkingu Wielopoziomowego wraz z obiektami i infrastrukturą towarzyszącą oraz modernizacją Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie” w formule: zaprojektuj, wybuduj i wyposaż

Descrição: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w SWZ

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Natureza adicional do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 45215140 Construção de instalações hospitalares

Classificação adicional (cpv): 71220000 Serviços de design arquitectónico, 71321000

Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios,

33100000 Equipamento médico, 39150000 Mobiliário e equipamento diverso

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Informações adicionais: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp (zamówienie podobne). Szczegółowy zakres ww. uprawnienia został zawarty w Wytycznych dla Wykonawcy określonych w Załączniku nr 2 do SWZ.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações adicionais: 1. Zamawiający zastrzega sobie na podstawie art. 257 ustawy Pzp prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 2. Zamawiający informuje, że zamówienie ubiega się o dofinansowanie ze środków krajowych lub europejskich. 3. UWAGA – WAŻNE! Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej. 1) Zamawiający wymaga złożenia ofert po odbyciu wizji lokalnej. Wymaga się, aby Wykonawca zapoznał się z przyszłym miejscem prowadzenia robót, które są przedmiotem zamówienia i jego bezpośrednim otoczeniem, a także aby uzyskać wszelkie niezbędne informacje celem prawidłowego przygotowania oferty. 2) Zamawiający określa następujące terminy wizji lokalnych: 07.05.2026 r. godz. 10:00 14.05.2026 r. godz. 10:00 21.05.2026 r. godz. 10:00 3) W celu uczestnictwa w wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zgłoszenia udziału na adres e-mail: : zamowienia@mssw.pl nie później niż na 2 dni przed planowanym terminem wizji.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Doświadczenie personelu wykonawcy

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Descrição da garantia financeira: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium na okres związania ofertą. Wadium utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 Ustawy. 2.

Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie je w sposób nieprawidłowy, zostanie odrzucona. 3.

Wadium ustala się w wysokości: 8 000 000,00 zł. (osiem milionów 00/100 złotych). 4. Do oferty należy dołączyć dowód uiszczenia wadium. Jeśli wadium zostało wniesione w formie pieniężnej potwierdzeniem uiszczenia wadium będzie potwierdzenie wyciągu bankowego o dokonanych przelewach/wpłatach. 5. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 Ustawy. 6. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone przelewem na konto Zamawiającego: Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, 04 - 749 Warszawa - Międzyzlesie, ul. Bursztynowa 2 na rachunek: 42 1240 6292 1111 0011 0598 8217 z oznaczeniem: „Wadium w Postępowaniu nr RB-15/N/26”. 7. W przypadku wnoszenia wadium

w pieniądzu środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego przed terminem składania ofert. Za moment wniesienia wadium uznaje się moment uznania na rachunku Zamawiającego. Ze względu na ryzyko związane z czasem trwania okresu rozliczeń międzybankowych Zamawiający zaleca dokonanie przelewu ze stosownym wyprzedzeniem. 8.

Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 pkt 1-3 Ustawy Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SWZ. 9. Wadium nie może mieć postanowień ograniczających obowiązek zapłaty wadium. 10. UWAGA! Określony w gwarancji termin żądania wypłaty wadium musi być dłuższy niż okres ważności wadium. 11. UWAGA! Wadium wniesione w formach określonych w art. 97 ust. 7 pkt 2 - 4 Ustawy Pzp, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi obejmować swą treścią wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub z treści wadium musi wynikać, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum). 12. Wszelkie koszty związane z wniesieniem wadium ponosi Wykonawca. 13. Zwrot wadium następuje na zasadach określonych w Ustawie Pzp. W

przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji będącej dokumentem elektronicznym zwrot wadium nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego gwarantowi oświadczenia o zwrocie wadium.

Prazo para a receção das propostas: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 120 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 12/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Krajowa Izba Odwoławcza

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na PIPU, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie

Número de registo: 952-17-89-325

Departamento: Dział Zamówień Publicznych

Endereço postal: ul. Bursztynowa 2

Cidade: Warszawa

Código postal: 04-749

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Dział Zamówień Publicznych

Correio eletrónico: zamowienia@mssw.pl

Telefone: +48224735127

Fax: +48226131992

Endereço Internet: <https://www.mssw.pl>

Perfil do adquirente: <https://mssw.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Departamento: Departament Odwołań

Endereço postal: ul. Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 04-749

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: +48 224587801

Fax: +48224587700

Endereço Internet: www.kio.gov.p

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

501461-2026

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Termin składania ofert: 06/08/2026 r. godz. 10.00. Data otwarcia ofert: 06/08/2026 r. godz.11.00. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 03/12/2026 r. - przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a5ff4263-a87d-4076-82bb-6b77794fe023 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/08/2026 12:59:06 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 539512-2026

N.º de edição do JO S: 148/2026

Data de publicação: 04/08/2026