

539549-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de arquitectura para edifícios – Aanstellen ontwerpteam Courtemanspark
OJ S 148/2026 04/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: stek92

Correio eletrónico: overheidsopdrachten@stek92.be

Forma jurídica do adquirente: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Aanstellen ontwerpteam Courtemanspark

Descrição: Aanstellen van ontwerpteam voor renovatie van 37 woongebouwen van bouwjaar 1967 gelegen Mevrouw Courtmanspark te 9200 Oudegem.

Identificador do procedimento: 62e55392-9c4c-487e-8aa0-3c45115afee7

Identificador interno: 2026-033

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026-033 - 1

Descrição: Aanstellen van ontwerpteam voor renovatie van 37 woongebouwen van bouwjaar 1967 gelegen Mevrouw Courtmanspark te 9200 Oudegem.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/be52378a-adf0-4fc3-978f-6333307420ea/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/be52378a-adf0-4fc3-978f-6333307420ea/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/be52378a-adf0-4fc3-978f-6333307420ea/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen Afdeling Dendermonde

Informações sobre os prazos de recurso: Verhaaltermijnen (artikel 23 RBW 2013) De verhaalprocedures (vernietiging, schorsing, schadevergoeding, onverbindendverklaring en alternatieve sancties) worden, op straffe van niet-ontvankelijkheid, ingesteld binnen de hierna vermelde termijnen vanaf de bekendmaking, de kennisgeving of de kennisneming van de rechtshandeling, al naargelang. Wanneer de RBW 2013 een mededelingsplicht oplegt, in geval van niet-gelijktijdige zendingen, beginnen de termijnen te lopen vanaf de dag van de laatste verzending. In elk geval beginnen de termijnen maar te lopen voor zover de motivering is meegedeeld. ■ Het verhaal tot vernietiging wordt ingesteld binnen een termijn van zestig dagen. ■ De vordering tot schorsing wordt ingediend binnen een termijn van vijftien dagen. Ingeval toepassing wordt gemaakt van de vrijwillige transparantie ex ante bedraagt de termijn tien dagen. ■ Het verhaal tot schadevergoeding en de vordering tot forfaitaire schadevergoeding worden ingesteld binnen een termijn van vijf jaar. ■ Het verhaal tot onverbindendverklaring wordt ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat op de dag waarop de aanbestedende instantie, ofwel (1) de aankondiging van gegunde opdracht of concessie heeft bekendgemaakt overeenkomstig de daartoe vastgestelde bepalingen, wanneer de aanbestedende instantie beslist heeft deze opdracht of concessie te plaatsen zonder voorafgaande bekendmaking van een aankondiging van opdracht of van concessie in het Publicatieblad van de Europese Unie en het Bulletin der Aanbestedingen en de aankondiging van gegunde opdracht of concessie de rechtvaardiging van deze beslissing bevat, of (2) de betrokken kandidaten en inschrijvers ervan in kennis heeft gesteld dat de opdracht of de concessie werd gesloten en hen tegelijk de gemotiveerde beslissing heeft meegedeeld die op hen betrekking heeft. De verhaaltermijn bedraagt zes maanden vanaf de dag waarop de opdracht of de concessie werd gesloten, wanneer de aanbestedende instantie de hiervoor vermelde voorschriften niet naleeft. ■ Het verhaal tot alternatieve sancties wordt ingesteld binnen een termijn van zes maanden.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: stek92

Número de registo: 0400189732_2588

Endereço postal: Pijnderslaan 2

Cidade: Dendermonde

Código postal: 9200

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

País: Bélgica

Correio eletrónico: overheidsopdrachten@stek92.be

Telefone: +32 52221443

Endereço Internet: <http://www.stek92.be>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2588&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Cidade: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>
Funções desta organização:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen Afdeling Dendermonde
Número de registo: 0308357753
Endereço postal: Justitieplein 1
Cidade: Dendermonde
Código postal: 9200
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Funções desta organização:
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e90c6b63-a9d7-40ca-bdbf-cb2b5ab09a0a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Data de envio do anúncio eSender: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 539549-2026
N.º de edição do JO S: 148/2026
Data de publicação: 04/08/2026