

539819-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de segurança – Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad de las dependencias de los servicios centrales de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Correio eletrónico: contratacion.capadr@juntadeandalucia.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad de las dependencias de los servicios centrales de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural

Descrição: El objeto del contrato es la prestación del servicio para la protección y seguridad de las instalaciones, trabajadores y visitantes en las citadas dependencias de la Calle Tabladilla, s/n, de Sevilla, y Paseo de la Farola nº 12, de Málaga

Identificador do procedimento: 628044dc-6f1e-40d0-a6f5-54475ea79616

Anúncio anterior: 336116-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Classificação adicional (cpv): 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79713000 Serviços de guarda, 79714000 Serviços de vigilância

2.1.2. Local de execução

Cidade: Sevilla

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Cidade: Málaga

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 266 819,50 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad en C/ Tabladilla, s/n .Sevilla.

Descrição: La sede de los Servicios Centrales de la CAPDR, en la Calle Tabladilla, consiste en un complejo de trece edificios de distintas características constructivas y de antigüedad, mas los viales correspondientes, tanto para vehículos como para peatones, y edificios con zonas de recepción, de espera, despachos, salas de reuniones, zonas de archivo, almacén, aparcamiento, zona de taller, etc que tiene una superficie en torno a los 20.000 metros2 construidos, divididos en un total de 13 edificios y requieren de la existencia de un servicio de seguridad que, en todo caso, no puede ser asumido por los medios personales que posee la Junta de Andalucía, por lo que se hace necesario contratar el servicio con una empresa externa

Identificador interno: Lote 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Classificação adicional (cpv): 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79713000 Serviços de guarda, 79714000 Serviços de vigilância

Opções:

Descrição das opções: Prorrogas adicionales de 12 meses

5.1.2. Local de execução

Cidade: Sevilla

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 732 159,86 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 336116-2026

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas?organismo=CAPADR&perfilContratante=CAPADR02>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: Para la realización de los trabajos objeto de este contrato las empresas licitadoras deberán encontrarse inscritas en el Registro Nacional de Seguridad Privada, en cumplimiento de la Ley 5/2014, de 4 de abril de seguridad privada, y el Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada, así como su normativa de aplicación.

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Garantía definitiva 5% precio final ofertado (excluido IVA)

Prazo para a receção das propostas: 03/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organização que recebe pedidos de participação: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organização responsável pelo tratamento das propostas: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad del edificio administrativo sito en Paseo de la Farola, N.º 12. Málaga.

Descrição: El edificio que alberga la sede de la Secretaria General de Agua de la CAPADR, es de planta rectangular, y se levanta exento delimitado por cuatro calles; Paseo de la Farola, Calle Marchena, Calle San Nicolas y una calle cerrada al tránsito que comparte con el edificio del ilustre Colegio de Abogados de Málaga. Consta de cuatro niveles y una superficie construida de 2.359 m2 con accesos que abren a tres vías públicas diferentes. Es un edificio singular ya que dispone de una estructura y distribución interior uniforme, pero presenta al exterior dos fachadas bien diferenciadas. El acceso principal se realiza por el Paseo de La Farola, 12 mediante un portón de madera que da paso a un vestíbulo-escalera que conduce a la planta principal (corresponde al nivel 2). El acceso trasero consiste en una puerta metálica reforzada con tramex, en el número 22 de la C/ San Nicolás y permite el paso a un garaje interior con capacidad para 8 vehículos. Este garaje está emplazado en el nivel inferior de la planta principal (corresponde al nivel 1), al encontrarse las citadas calles en cotas diferentes. Por último, un acceso lateral al nivel 1 abre a la C/ Marchena, protegido por otro portón de madera. En general, la protección física exterior del edificio es notable y todas las ventanas con posible acceso desde la calle están protegidas con rejas, con mallas metálicas o con cierres de mallorquina.

Identificador interno: Lote 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 79710000 Serviços de segurança

Classificação adicional (cpv): 50610000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento de segurança, 79711000 Serviços de controlo de alarmes, 79713000 Serviços de guarda, 79714000 Serviços de vigilância

Opções:

Descrição das opções: Prorrogas adicionales de 12 meses

5.1.2. Local de execução

Cidade: Málaga

Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 534 659,67 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 336116-2026

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: espanhol

Prazo para solicitar informações adicionais: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas?organismo=CAPADR&perfilContratante=CAPADR02>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

É exigida uma credenciação de segurança

Descrição: Para la realización de los trabajos objeto de este contrato las empresas licitadoras deberán encontrarse inscritas en el Registro Nacional de Seguridad Privada, en cumplimiento de la Ley 5/2014, de 4 de abril de seguridad privada, y el Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada, así como su normativa de aplicación-

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://sirecftdpriexp.chap.juntaandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Garantía definitiva 5% precio final ofertado (excluido IVA)

Prazo para a receção das propostas: 03/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días hábiles

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organização que recebe pedidos de participação: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organização responsável pelo tratamento das propostas: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Número de registo: S4111001F

Endereço postal: C/Tabladilla, s/n (SEVILLA)

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41013

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Correio eletrónico: contratacion.capadr@juntadeandalucia.es

Telefone: 955032515

Endereço Internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/agriculturapescaaguaydesarrollorural.html>

Perfil do adquirente: https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CAPADR02&organismo=CAPADR

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Número de registo: S4111001F

Cidade: SEVILLA

Código postal: 41071

Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: Espanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7feff602-dc85-487d-b497-9d018882cbe1 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/08/2026 10:00:51 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 539819-2026

N.º de edição do JO S: 148/2026

Data de publicação: 04/08/2026