

540267-2026 - Concurso

Alemanha – Obras em madeira – Errichtung von Holzmodulbauten an der Grundschule Gellershagen, der Realschule Schlehenweg und dem Gymnasium Brackwede

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Correio eletrónico: boris.clamor@bielefeld.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Errichtung von Holzmodulbauten an der Grundschule Gellershagen, der Realschule Schlehenweg und dem Gymnasium Brackwede

Descrição: Im Rahmen der Ausschreibung beabsichtigt die Stadt Bielefeld als Bauherrin die Errichtung von Modulgebäuden in Holzbauweise zur Schulnutzung an drei unterschiedlichen Standorten im Stadtgebiet. Dazu zählen die Grundschule Gellershagen, die Realschule am Schlehenweg und das Gymnasium Brackwede. Die Holzmodule sind so auszubilden und vorzurüsten, dass diese sauber miteinander gekoppelt werden können und im Versetzungsfall problemlos wieder entkoppelt und mit einem Kran versetzt werden können.

Identificador do procedimento: 7b7af6ca-30c6-48be-9b2d-38e019c9a69f

Identificador interno: ZVS 2026 0260

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45422100 Obras em madeira

Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

2.1.2. Local de execução

Cidade: Bielefeld

Subdivisão do país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTTMXUQBA# Mit dem Angebot ist die Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Formblatt 124 VHB - Bund) einzureichen. Unternehmen, die einer Präqualifizierungsdatenbanken innerhalb der EU registriert sind, können dies bei Abgabe eines Angebotes durch Angabe der Registrierungsnummer angeben. Für diesen Fall ist das Einreichen der Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen nicht notwendig. Sofern von der Auftraggeberin Nachweise gefordert werden, die nicht in Präqualifizierungsdatenbanken enthalten sind, sind diese

ergänzend einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, nach Angebotsabgabe noch weitere Eignungsnachweise zu fordern. Der Bieter hat mit seinem Angebot zu erklären, ob er sich Kapazitäten anderer Unternehmen bei der Erfüllung des Auftrages bedient (Unterauftragnehmer). Für jeden angedachten Unterauftragnehmer sind auf Verlangen nach Angebotsabgabe die Nachweise und Erklärungen einzureichen, die auch vom Hauptauftragnehmer verlangt sind. Ersatzweise kann auch der Nachweis einer Eintragung in ein Präqualifikationsverzeichnis erbracht werden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Participação numa organização criminosa: gem. §§ 123 + 124 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: gem. §§ 123 + 124 GWB

Fraude: gem. §§ 123 + 124 GWB

Corrupção: gem. §§ 123 + 124 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: gem. §§ 123 + 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: gem. §§ 123 + 124 GWB

Insolvência: gem. §§ 123 + 124 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: gem. §§ 123 + 124 GWB

Atividades suspensas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: gem. §§ 123 + 124 GWB

Falta profissional grave: gem. §§ 123 + 124 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: gem. §§ 123 + 124 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: gem. §§ 123 + 124 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: gem. §§ 123 + 124 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: gem. §§ 123 + 124 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Errichtung von Holzmodulbauten an der Grundschule Gellershagen, der Realschule Schlehenweg und dem Gymnasium Brackwede

Descrição: Im Rahmen der Ausschreibung beabsichtigt die Stadt Bielefeld als Bauherrin die Errichtung von Modulgebäuden in Holzbauweise zur Schulnutzung an drei unterschiedlichen Standorten im Stadtgebiet. Dazu zählen die Grundschule Gellershagen, die Realschule am Schlehenweg und das Gymnasium Brackwede. Die Holzmodule sind so auszubilden und vorzurüsten, dass diese sauber miteinander gekoppelt werden können und im Versetzungsfall problemlos wieder entkoppelt und mit einem Kran versetzt werden können.

Identificador interno: ZVS 2026 0260

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45422100 Obras em madeira

Classificação adicional (cpv): 45421000 Obras de marcenaria

5.1.2. Local de execução

Cidade: Bielefeld

Subdivisão do país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 26/10/2026

Data de fim da duração: 03/05/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: A.1 - Angabe über den Umsatz des Unternehmens - Mit dem Angebot sind mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) Angaben über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind zu tätigen.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: A.2 - Erklärung zu Referenzen - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, dass in den letzten fünf Kalenderjahren durch das Unternehmen Leistungen erbracht worden sind, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: A.3 - Erklärung zu Arbeitskräften - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte dem Unternehmen zur Verfügung stehen.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: A.4 - Angaben zu Registereintragungen - Mit dem Angebot sind mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) Angaben zu Registereintragungen (Handelsregister, Handwerksrolle, Industrie- u. Handelskammer) zu tätigen.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: A.5 - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Mit dem Angebot sind mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, zu tätigen. Weiter ist zu erklären, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: A.6 - Erklärungen zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, ob das Unternehmen Mitglied einer Berufsgenossenschaft ist.

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: A.7 - Erklärungen zum Zahlungsverhalten - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung durch das Unternehmen ordnungsgemäß erfüllt wurde.

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: B.1 - Referenznachweise - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Einreichung von Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Benennung des Leistungsumfangs, Anzahl der durchschnittlich eingesetzten Arbeitskräfte über vergleichbare Leistungen der letzten fünf Kalenderjahre.

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: B.2 - Angaben zu der Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Angaben zur Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: B.3 - Gewerbeanmeldung / Handelsregistrauszug - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Vorlage einer Kopie der Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: B.4 - Eintragung Handelskammer - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Nachweis der Eintragung in die Handwerksrolle bzw. Industrie- und Handelskammer (oder vergleichbare Register der Herkunftsländer der Bieter)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: B.5 - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialkassen - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen (oder vergleichbare Nachweise der Herkunftsländer der Bieter)

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: B.6 - Bescheinigung in Steuersachen - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Bescheinigung in Steuersachen (oder vergleichbare Nachweise der Herkunftsländer der Bieter)

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: C - Unterauftragnehmer - Der Bieter hat mit seinem Angebot zu erklären, ob er sich Kapazitäten anderer Unternehmen bei der Erfüllung des Auftrages bedient (Unterauftragnehmer). Für jeden angedachten Unterauftragnehmer sind auf Verlangen nach Angebotsabgabe die unter lit. A.) und lit. B.) gelisteten Nachweise und Erklärungen einzureichen. Ersatzweise kann auch der Nachweis einer Eintragung in ein Präqualifikationsverzeichnis erbracht werden. Des Weiteren hat der Unterauftragnehmer mittels Erklärung zu versichern, dass er dem Hauptauftragnehmer seine Leistung bereitstellt (Vordruck VHB-Bund 236).

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTMXUQBA/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTMXUQBA>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTMXUQBA>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: - A. --- Betriebshaftpflicht Die Auftragnehmerin / der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für ihren/seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 1.000.000,00 EUR für sonstige Schäden : 500.000,00 EUR (Sach- und / oder Vermögensschäden)

Prazo para a receção das propostas: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 46 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es werden unter Beachtung vergaberechtlicher Vorgaben ausschließlich fehlende Angaben / Unterlagen nachgefordert, die nicht zuschlagsrelevant sind.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: - A. --- Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet. - B. --- Erbringung der Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022 /1269 des Rates vom 21.07.2022. - C. --- Erbringung der Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123 ff GWB

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Número de registo: 05711-31001-60

Endereço postal: Werner-Bock-Str. 38

Cidade: Bielefeld

Código postal: 33602
Subdivisão do país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: boris.clamor@bielefeld.de
Telefone: +49 521515095
Fax: +49 521513350
Endereço Internet: <https://www.bielefeld.de/>
Perfil do adquirente: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Número de registo: 05515-03004-07
Endereço postal: Albrecht-Thaer-Str. 9
Cidade: Münster
Código postal: 48147
Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefone: +49 2514113094
Fax: +49 2514112165
Endereço Internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 52051c11-932d-461d-a786-89e9eab965aa - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/08/2026 00:18:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 540267-2026

N.º de edição do JO S: 148/2026

Data de publicação: 04/08/2026