

541635-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de toscos – Heizzentrale Schulcampus Zell-Weierbach, Erweiterte Rohbauarbeiten

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: zentrale.vergabestelle@offenburg.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Heizzentrale Schulcampus Zell-Weierbach, Erweiterte Rohbauarbeiten

Descrição: Erweiterte Rohbauarbeiten

Identificador do procedimento: 7f2c303f-474e-4945-9f39-cd794371b701

Identificador interno: SOG_BS-2026-0148

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

Classificação adicional (cpv): 45422100 Obras em madeira

2.1.2. Local de execução

Cidade: Zell-Weierbach

Código postal: 77654

Subdivisão do país (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Bieterfragen sind bis zum 14.08.2026 zulässig.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Corrupção:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:
Fraude:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Insolvência:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Falta profissional grave:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos:
Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Heizzentrale Schulcampus Zell-Weierbach, Erweiterte Rohbauarbeiten
Descrição: Erdbauarbeiten: - Aushub Boden: ca. 1.150m³ - Abfuhr u. Entsorgung Boden: ca. 2.070to - Arbeitsräume Verfüllen: ca. 200m³ - Aushub f. Gräben u. Schächte: ca. 480m³ - Verfüllen v. Gräben u. Schächte: ca. 240m³ - elektrische Anlagen: 2St. Kabelzugschacht, ca. 600m Kabelschutzrohr DN100 - Abwasserinstallation: 2St. Schacht, ca. 75m Abwasserkanal DN110 - Regenwasserinstallation: 2St. Schacht, ca. 125m Abwasserkanal DN110-DN200 - Verbauarbeiten - Drainagearbeiten Stahlbetonarbeiten: - Winkelstützmauer H=310cm D=25cm: ca. 15lfm - Stützfundamente LxBxH = 20x60x120cm: 3St. - Streifenfundament B=60cm H=75cm: ca. 22lfm - Stb.-Bodenplatte (WU) D=30cm: ca. 36m² - Stb.-Wände (WU) D=30cm H=165cm inkl. Dämmung: ca. 42m² - Stb.-Wände C25/30 D=20-25cm H=ca. 290-460cm: ca. 105m² - Stb.-Attika C25/30 D=20cm H=47cm: ca. 25lfm - Stb.-Decke C25/30 D=25cm: ca. 36m² - R11-Beschichtung Bodenplatte: ca. 40m² Holzbauarbeiten: - Stützen /Wandscheiben GL24c H=307cm D=12cm B=120cm: 3St. - Holzrahmenbauwände Pfosten-Riegel 6x14cm H=270cm a=67,5cm: ca. 40m² - Dach-Träger GL24c H=40cm D=12cm L=434cm: 6St. - Dach-Pfetten GL24c H=24cm D=12cm L=406cm: 35St. - Randbalken/Attika-Träger GL24c H=95cm D=14cm L=406-504cm: 11St. - Dreischichtplatte 24mm (vernagelte Dachfläche): ca. 115m² - Notdach / 1. Abdichtungslage: ca. 210m²
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos
Classificação adicional (cpv): 45422100 Obras em madeira

5.1.2. Local de execução

Cidade: Zell-Weierbach
Código postal: 77654
Subdivisão do país (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 05/10/2026

Data de fim da duração: 26/02/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio, Documento do concurso

Critério: Ferramentas, plantas ou equipamentos técnicos

Descrição do critério de seleção: Beschreibung der technischen Ausrüstung für die Leistungserbringung

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: Beschreibung der Maßnahmen zur Qualitätssicherung

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Vergleichbare Referenzen der letzten 3 Jahren.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Qualifikationsnachweise der für die Leistungserbringung vorgesehenen Personen

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Angabe der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten 3 Jahre

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis zur Berufshaftpflichtversicherung

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Bestätigung, dass kein Insolvenzverfahren o. vgl. Verfahren eröffnet wurde. Bestätigung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet, Bestätigungen, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden, Bestätigung, dass Steuern, Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden, Angabe zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft, Verpflichtungserklärung zur Einhaltung von Mindestentgelten, Eigenerklärung zu RUSSanktionen. Im Falle vom Einsatz von Nachunternehmen bzw. bei Bildung einer Bietergemeinschaft sind die Eignungsanforderungen von allen nachzuweisen.

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Umsätze der letzten 3 Geschäftsjahre

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angabe zum Eintrag ins Berufsregister

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19fcc3f9084-4453b40bdc886a7f>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe24.de/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle Wilhelmstraße 12 77654 Offenburg Deutschland

Informações adicionais: Es sind ausschließlich digitale Angebote zulässig. Sie können über das Vergabeportal Vergabe24 eingereicht werden. Angebote in Papierform müssen ausgeschlossen werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: eine elektronische Rechnungsstellung ist derzeit noch nicht möglich

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt. (1) Gemäß § 135 GWB ist ein öffentlicher Auftrag von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. (2) Die Unwirksamkeit nach Abs. 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsabschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Número de registo: DE142583612

Endereço postal: Wilhelmstraße 12

Cidade: Offenburg

Código postal: 77654
Subdivisão do país (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correio eletrónico: zentrale.vergabestelle@offenburg.de
Telefone: +49 781822316
Fax: +49 781827513
Endereço Internet: <https://www.offenburg.de>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: DE811469974
Endereço postal: Kapellenstraße 17
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: DE 811469974
Endereço postal: Kapellenstraße 17
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registo: DE811 469974
Endereço postal: Kapellenstraße 17
Cidade: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemanha
Correio eletrónico: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Funções desta organização:

Organização de mediação

8.1. ORG-7007

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9ae5976e-678e-4a4a-aba9-b08bf5c0ee0b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 12:54:45 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 541635-2026

N.º de edição do JO S: 149/2026

Data de publicação: 05/08/2026