

541647-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura para exteriores – Objektplanung Freianlagen mit den Leistungsphasen 1-9 und Besondere Leistungen, Paragraph 38ff HOAI 2021

OJ S 149/2026 05/08/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Rosenheim

Correio eletrónico: vvs@rosenheim.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Objektplanung Freianlagen mit den Leistungsphasen 1-9 und Besondere Leistungen, Paragraph 38ff HOAI 2021

Descrição: Leistungen nach dem Leistungsbild Objektplanung - Freianlagen (Anlage 11, HOAI 2021) mit den Leistungsphasen 1-9 und Besondere Leistungen. Freianlagenplanung im Zuge der Errichtung eines zweigeschossigen Erweiterungsbaus mit einer Aufstockung und dem Neubau einer Zweifeldsporthalle für die Leistungsphasen 1 bis 9. Im Rahmen der Vorentwurfsplanung sind zwei Varianten der Sporthalle (oberirdisch od. teilunterirdisch) hinsichtlich ihrer Auswirkungen auf die Freianlagen und den Außenraum zu untersuchen. Die Freianlagen sind im Bereich des baulichen Eingriffs wieder grundschulgerecht anzupassen. Im Zuge des Erweiterungsbaus ist die Planung eines attraktiven und funktionalen Aufenthaltsbereichs für die Nutzung durch den Hort sowie die Offene Ganztagsschule (oGTS) vorgesehen. Der Pausenhof soll zu einem attraktiven, funktionalen und wirtschaftlichen (klimaresilienten) Aufenthaltsbereich entwickelt werden. Für Personal sollen zusätzliche Stellplätze geschaffen werden.

Identificador do procedimento: 41c0c164-b8f9-4d77-8701-024188c6bebc

Identificador interno: 0828

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores

2.1.2. Local de execução

Cidade: Rosenheim

Código postal: 83026

Subdivisão do país (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bewerber hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe- /Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Objektplanung Freianlagen mit den Leistungsphasen 1-9 und Besondere Leistungen, Paragraph 38ff HOAI 2021

Descrição: Leistungen nach dem Leistungsbild Objektplanung - Freianlagen (Anlage 11, HOAI 2021) mit den Leistungsphasen 1-9 und Besondere Leistungen. Freianlagenplanung im Zuge der Errichtung eines zweigeschossigen Erweiterungsbaus mit einer Aufstockung und dem Neubau einer Zweifeldsporthalle für die Leistungsphasen 1 bis 9. Im Rahmen der Vorentwurfsplanung sind zwei Varianten der Sporthalle (oberirdisch od. teilunterirdisch) hinsichtlich ihrer Auswirkungen auf die Freianlagen und den Außenraum zu untersuchen. Die Freianlagen sind im Bereich des baulichen Eingriffs wieder grundschulgerecht anzupassen. Im Zuge des Erweiterungsbaus ist die Planung eines attraktiven und funktionalen Aufenthaltsbereichs für die Nutzung durch den Hort sowie die Offene Ganztagschule (oGTS)

vorgesehen. Der Pausenhof soll zu einem attraktiven, funktionalen und wirtschaftlichen (klimaresilienten) Aufenthaltsbereich entwickelt werden. Für Personal sollen zusätzliche Stellplätze geschaffen werden.

Identificador interno: 0826

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores

Opções:

Descrição das opções: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen/Leistungsphasen. Leistungsstufen/Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 mit Leistungsphasen 1 und 2 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen/Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Rosenheim

Código postal: 83026

Subdivisão do país (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 04/01/2027

Data de fim da duração: 31/07/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300530 (Link zum Bewerberbogen - Leseversion)

Die Eignungskriterien sind auch im 0828_Bewerberbogen mit Bewertungsmatrix aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Link - Punkt 4.1 Befähigung zur Berufsausübung und Punkt 4.3.2 Unternehmensbezogene Angaben - Leseversion im pdf Eintragung des Unternehmen in den einschlägigen Berufs, Handels, oder Partnerschaftsregistern seines Herkunftsstaates (Ja Registerauszug). Der Besitz einer Berechtigung oder die Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation, hier Eintrag in die Architektenliste der Architektenkammer ist erforderlich, um die betreffende Dienstleistung in Deutschland erbringen zu können. (Falls Nein, geben Sie bitte

an, welche Berechtigung oder Mitgliedschaft in Ihrem Niederlassungsstaat verlangt wird und ob Ihr Unternehmen diese Voraussetzung erfüllt. Beschreiben Sie bitte die gültige Zulassungsvoraussetzung in Ihrem Mitgliedsstaat bzw. setzen Sie sich mit einer Architektenkammer in Deutschland in Verbindung.) Technische Fachkräfte: Eine Person in Ihrem Unternehmen muss berechtigt sein die Berufsbezeichnung Landschaftsarchitekt (oder vergleichbaren Abschluss) tragen zu dürfen und in einer Architektenkammer eingetragen sein. Definition Landschaftsarchitekt nach §75 Abs. 1 VgV. Diese muss mindestens 5 Jahre Berufserfahrung (nach Eintragung als Landschaftsarchitekt) nachweisen können. Eine weitere Person in Ihrem Unternehmen muss berechtigt sein die Berufsbezeichnung Dipl. Ing. aus dem Bereich Landschaftsarchitekt (oder vergleichbaren Abschluss z.B. Bachelor, Master) tragen zu dürfen. Diese muss mindestens 3 Jahre Berufserfahrung nach Abschluss Studium nachweisen können. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige, die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300530 (Link zum Bewerberbogen - Leseversion) Die Eignungskriterien sind auch im 0828_Bewerberbogen mit Bewertungsmatrix aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Link - Punkt 4.2 Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Leseversion im pdf Ergänzend zu 4.2.1 des Bewerberbogens: Es ist der Jahresumsatz des Unternehmens in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben. Es wird ein Mindestjahresumsatz von größer 60.000 EUR gefordert.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300530 (Link zum Bewerberbogen - Leseversion) Die Eignungskriterien sind auch im 0828_Bewerberbogen mit Bewertungsmatrix aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Link - Punkt 2.4 Angaben zu Kapazitäten anderer Unternehmen - Leseversion im pdf Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Link - Punkt 4.2.2 Berufshaftpflichtversicherung - Leseversion im pdf Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 5 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des

Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300530 (Link zum Bewerberbogen - Leseversion)

Die Eignungskriterien sind auch im 0828_Bewerberbogen mit Bewertungsmatrix aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Link - Punkt 4.3 Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Leseversion im pdf Bitte stellen Sie für jede eingereichte Referenz eine aussagekräftige Arbeitsprobe (z.B. Grundrisse, Ansichten, Perspektiven, Projektbeschreibung, etc.) in pdf-Format oder als eindeutig definierten Link zur Verfügung. Von Ihren Referenzen können ausschließlich die Angaben im Bewerberbogen gewertet werden! Bitte beachten Sie die angegebene Bepunktung! Wir behalten uns vor, den jeweiligen Referenzgeber zu kontaktieren! Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens: Es müssen zwei vergleichbare Referenzen aus den unten beschriebenen Bereichen der Objektplanung Freianlagen §39 HOAI 2021 ff. eingereicht werden. Bitte reichen Sie maximal zwei Referenzen ein. Bewerben Sie sich als Bergwerksgemeinschaft bzw. mit einem Eignungsleiher für technische und berufliche Leistungsfähigkeit werden ebenfalls nur 2 Referenzen gewertet) Bitte listen Sie Projekte auf, die nach Deutschen Regelwerken geplant und ausgeführt worden sind. Sollten Sie keine Projekte einreichen können, die diese Anforderung erfüllt, benötigen wir eine kurze Bestätigung, dass Ihrem Büro die in Deutschland gültigen Regelwerke bekannt sind und auch nach diesen geplant und gebaut werden kann. Sollten in Ihren Referenzen die unten genannten Mindestanforderungen nicht enthalten sein, führt dies zum Ausschluss Ihrer Bewerbung. Mindestanforderungen die für alle Referenzen gültig sind: Zugelassen sind nur Referenzprojekte aus dem Zeitraum 2015 bis 30.06.2026. Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 1 - 8 (Abnahme ist erfolgt) abgeschlossen sein. Alle Referenzen müssen Baukosten KG 500 in Höhe von mindestens 100.000 € brutto aufweisen. Mindestens eine Referenz muss für einen öffentlichen Auftraggeber geplant und ausgeführt worden sein. Referenz 1 und 2 Objektplanung Freianlagen Zugelassen sind vergleichbare Referenzen aus der Objektliste (Anlage 11.2 HAOI 2021) - Spiel- und Sportanlagen HAOI 2021 mit Honorarzone IV oder höher: Name/Bezeichnung des Projekts; Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer / ARGE vertretungsb. Partner 3 Pkt., ARGE nicht vertretungsb. 2 Pkt., Unterauftragnehmer 1 Pkt; keine Angaben 0 Pkt.) Auftraggeber, Referenzprojekt für öffentlichen Auftraggeber bearbeitet (ja - 3 Pkt.); Größe/Kosten des Projekts (kleiner 100.000 € - Ausschluss; gr. gl. 100.000 € bis 300.000 € - 0 Pkt., gr. 300.000 € bis 400.000 € - 1 Pkt., gr. 400.000 € bis 500.000 € - 2 Pkt., gr. 500.000 € - 3 Pkt.); Honorarzone (Honorarzone IV bis V - 3 Pkt., Honorarzone I bis III - 1 Pkt); Bearbeitungszeitraum Referenz 1: 2015 bis

30.06.2026 (Lph 8 muss abgeschlossen sein Abnahme ist erfolgt! - Nein: Ausschluss!); 1. Art des Bauwerks: (Sonderpunkte für Schul- und Pausenhof mit Spiel- und Bewegungsangebot möglich) Schul und Pausenhof: Ja - 3 Pkt. , keine Angaben - 0 Pkt.); 3. Baustelle im laufenden Betrieb (ja - 3 Pkt., Nein 0 Pkt.); 4. Mitwirken bei der Erstellung des Verwendungsnachweises bei einerr geförderten Maßnahme - (Wenn Ja, bitte Förderbehörde angeben) (ja- 3 Pkt., Nein 0 Pkt.)

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=300530 (Link zum Bewerberbogen - Leseversion)

Die Eignungskriterien sind auch im 0828_Bewerberbogen mit Bewertungsmatrix aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Link - Punkt 4.3.2.2 Durchschnittliche jährliche Beschäftigungszahl - Leseversion im pdf Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl der spezifischen Fachkräfte inkl. der Unternehmensführung und Freier Mitarbeitern anzugeben. Maßgeblich sind die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Zu den spezifische Fachkräften Landschaftsarchitekten, Ingenieure, Techniker und Meister aus dem Bereich Garten- und Landschaftsbau oder vergleichbar mit entsprechendem beruflichem Abschluss gezählt werden. nur Fachkräfte in FTE (FullTimeEquivalent) Basis 40 Std. Wochenarbeitszeit größer 4 Mitarbeiter - 3 Punkte ; grö. 3 MA bis 4 MA - 2 Punkte gr. gleich 2 MA bis 3 MA 1 Punkt kleiner 2 Mitarbeiter - Ausschluss!

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: siehe Vergabeunterlagen 0828_Zuschlagskriterien_Konzept

Descrição: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (0828_Zuschlagskriterien_Konzept) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300530>

Critério:

Tipo: Preço

Nome: siehe Vergabeunterlagen 0828_Zuschlagskriterien_Konzept

Descrição: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (0828_Zuschlagskriterien_Konzept) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300530>

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Die Bewertung des Preises erfolgt gemäß nachstehender Regelung: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme).

Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 60 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis-Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, 0824_Zuschlagskriterien_Konzept Nr. C

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300530>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Rosenheim

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stadt Rosenheim

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Rosenheim

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Stadt Rosenheim

8. Organizações

8.1. ORG-0011

Nome oficial: Stadt Rosenheim

Número de registo: 09163000-STARO1-29

Departamento: Vergabeverfahrensstelle

Endereço postal: Königstraße 24

Cidade: Rosenheim

Código postal: 83022

Subdivisão do país (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Vergabeverfahrensstelle

Correio eletrónico: vvs@rosenheim.de

Telefone: +4980313658301

Fax: +4980313658898310

Endereço Internet: <https://www.rosenheim.de>

Perfil do adquirente: <https://www.rosenheim.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0012

Nome oficial: Regierung von Oberbayern

Número de registo: 09-0318006-60

Departamento: Vergabekammer Südbayern

Cidade: München

Código postal: 80534

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabekammer Südbayern
Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefone: 0049892176-2411
Fax: 0049892176-2847
Endereço Internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0013

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

d3306494-8bf6-4ae0-8f82-a106c15724bd-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo editor

Descrição

:

Der Bewerberbogen wurde inhaltlich verändert, im Bereich der Betriebshaftpflichtversicherung und den Vorgaben zu den Referenzen.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 2,0 Mio. Euro und für sonstige Schäden von 1,0 Mio. Euro bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und

Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Os documentos do concurso foram alterados em: 04/08/2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 - 8 (Abnahme ist erfolgt) abgeschlossen sein.

Os documentos do concurso foram alterados em: 04/08/2026

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Descrição das alterações: 1. Art des Außenanlage: (Sonderpunkte möglich für Schul-, Kita- und Pausenhof mit Spiel- und Bewegungsangebot; Bezug zu einer Betreuungseinrichtung muss gegeben sein.) Schul-, Kita und Pausenhof: Ja - 3 Pkt. , keine Angaben - 0 Pkt.); 2. Baustelle im laufenden Betrieb (ja - 3 Pkt., Nein 0 Pkt.); 3. Mitwirken bei der Erstellung des Verwendungsnachweises bei einer geförderten Maßnahme - (Wenn Ja, bitte Förderbehörde angeben) (ja- 3 Pkt., Nein 0 Pkt.)

Os documentos do concurso foram alterados em: 04/08/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 8cb025fe-6ec3-44a8-8393-8e0d79ab9116 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 12:56:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 541647-2026

N.º de edição do JO S: 149/2026

Data de publicação: 05/08/2026