

542680-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de toscos – Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Rohbau
OJ S 149/2026 05/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Correio eletrónico: thomas.jacob@arbeitsagentur.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Proteção social

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Rohbau

Descrição: Umbau Altbaurechenzentrum, Humanklimatisierung BT VII

Identificador do procedimento: d64fa234-7ca2-43c9-b585-fee7611f950c

Identificador interno: 135054-036

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

2.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislação transfronteiriça aplicável: Die Verordnung (EU) 2022/576, nach der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Russland-Sanktionen).

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Gemäß den

Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Corrupção: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Participação numa organização criminosa: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Fraude: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Insolvência: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Ativos sob gestão por um liquidatário: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Falta profissional grave: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Atividades suspensas: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Rohbau

Descrição: Gegenstand der Ausschreibung sind vorgezogene Rohbauarbeiten im Rahmen des Umbaus eines ehemals als Rechenzentrum genutzten Gebäudeteils (Bauteil VII) des Verwaltungszentrums der Bundesagentur für Arbeit in Nürnberg zu modernen Büroflächen. Die Leistungen umfassen im Wesentlichen vorbereitende Maßnahmen einschließlich - Baustelleneinrichtung und Gerüstbauarbeiten, - Kernbohrungen in vertikalen und horizontalen Flächen, - Teilabbruch von Stahlbeton- und Mauerwerksbauteilen, - das Verschließen von Öffnungen und Durchbrüchen, - Beton- und Stahlbetonarbeiten für eine neue Geschossdecke und einen Aufzugsschacht einschließlich Beton-Ausbesserungsarbeiten, - Mauerarbeiten am Aufzugsschacht, - Bewehrungsarbeiten, - Stahlbauarbeiten (Trägerauswechslungen), - Entsorgungsleistungen, - Baugrundverfestigung mittels Injektionstechnik, sowie - Sicherungsmaßnahmen und Stundenlohnarbeiten. Die Arbeiten erfolgen im bestehenden Gebäudekomplex und sind unter Berücksichtigung des laufenden Dienstbetriebs und angrenzender Nutzungen auszuführen.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45223220 Construção de toscos

5.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 18/12/2026

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=880837>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=880837>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 26 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: alle unter C) und 3.1 geforderten Anlagen, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind, außer VHB Formblatt 213 "Angebotsschreiben", dessen Fehlen zum Ausschluss des Angebots führt.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe, Lina-Ammon-Straße 9, 90471 Nürnberg

Informações adicionais: Bietervertreter sind entsprechend § 14 VOB/A nicht zugelassen. Sind nur elektronische Angebote zugelassen, wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Die Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß § 107 Abs. 3 Nr. 1 GWB muss ein Antragsteller einen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich rügen. Als -unverzüglich- werden 7 Kalendertage definiert, die ab dem Zeitpunkt beginnen, an dem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat. Es gilt die 15-Tages-Frist für einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 107 Abs.

3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Demnach ist ein Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organização que recebe pedidos de participação: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht /Vergabe

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Número de registo: 992014820190073

Endereço postal: Lina-Ammon-Straße 9

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90471

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: thomas.jacob@arbeitsagentur.de

Telefone: +49 911-1777830

Endereço Internet: <https://www.arbeitsagentur.de>

Perfil do adquirente: <https://www.arbeitsagentur.de/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Die Vergabekammern des Bundes

Número de registo: 022894990

Endereço postal: Bundeskanzlerplatz 2-10

Cidade: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Endereço Internet: <https://www.bundeskartellamt.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Número de registo: 992014820190073

Endereço postal: Lina-Ammon-Straße 9

Cidade: Nürnberg

Código postal: 90471

Subdivisão do país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemanha

Correio eletrónico: service-haus.931-vergabe@arbeitsagentur.de

Telefone: +49 911 1777830

Endereço Internet: <https://www.arbeitsagentur.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 3d326a81-b3a2-4915-b9a9-8cf09da55016 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 12:02:36 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 542680-2026

N.º de edição do JO S: 149/2026

Data de publicação: 05/08/2026