

542830-2026 - Concurso

Letónia – Construção – Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
OJ S 149/2026 05/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Correio eletrónico: vni@vni.lv
Forma jurídica do adquirente: Empresa pública, controlada por uma autoridade da administração central
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Descrição: Projektēšanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs
Identificador do procedimento: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3
Identificador interno: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Massachusetts Avenue 2304
Cidade: Vašingtona
Código postal: DC 20008
País: Estados Unidos

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.
Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Projektēšanas, autorizraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Descrição: Projektēšanas, autorizraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Massachusetts Avenue 2304

Cidade: Vašingtona

Código postal: DC 20008

País: Estados Unidos

5.1.3. Duração estimada

Duração: 20 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Pretendentā cena bez PVN

Descrição: Pretendentā cena bez PVN

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 85

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Galvenā arhitekta pieredze

Descrição: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 7

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Projektu vadītājs

Descrição: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju:1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 8

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: letão, inglês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

Condições financeiras: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informações sobre os prazos de recurso: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 13/08/2026

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Número de registo: 40003294758
Endereço postal: Talejas iela 1
Cidade: Rīga
Código postal: LV-1026
Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)
País: Letónia
Ponto de contacto: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"
Correio eletrónico: vni@vni.lv
Telefone: +37180002000
Endereço Internet: <https://www.vni.lv/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs
Número de registo: 90001263305
Endereço postal: Smilšu iela 1
Cidade: Rīga
Código postal: LV-1919
Subdivisão do país (NUTS): Rīga (LV00A)
País: Letónia
Ponto de contacto: Juridiskais departaments
Correio eletrónico: pasts@iub.gov.lv
Telefone: +37122416641
Endereço Internet: <https://www.iub.gov.lv>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Os documentos do concurso foram alterados em: 03/08/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d2978d41-0c56-4253-8a81-d8ce5659ea1f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: letão

Número de publicação do anúncio: 542830-2026

N.º de edição do JO S: 149/2026

Data de publicação: 05/08/2026