

543546-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de manutenção de elevadores – Wartungsverträge für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Correio eletrónico: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Wartungsverträge für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau

Descrição: Wartungsverträge für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau

Identificador do procedimento: 019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4

Identificador interno: 65/121/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stadtgebiet Zwickau

Cidade: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

Legislação transfronteiriça aplicável: keine

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Aufzugsanlagen Verwaltung

Descrição: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau, Los 1 - Aufzugsanlagen Verwaltung, 6 Anlagen

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

Opções:

Descrição das opções: Vertrag kann um 2 Jahre verlängert werden

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stadtgebiet Zwickau

Cidade: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: keine

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informações sobre os prazos de recurso: 10 Tage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Aufzugsanlagen und Treppenlifte von Schulen, Verwaltungsgebäuden und öffentlichen Einrichtungen

Descrição: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau, Los 2 - Aufzugsanlagen und Treppenlifte von Schulen, Verwaltungsgebäuden und öffentlichen Einrichtungen, 29 Anlagen

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

Opções:

Descrição das opções: Vertrag kann um 2 Jahre verlängert werden

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stadtgebiet Zwickau

Cidade: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: keine

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informações sobre os prazos de recurso: 10 Tage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Aufzugsanlagen von Kindergärten

Descrição: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau, Los 3 - Aufzugsanlagen von Kindergärten, 14 Anlagen

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

Opções:

Descrição das opções: Vertrag kann um 2 Jahre verlängert werden

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Stadtgebiet Zwickau

Cidade: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: keine

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 30 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: keine

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informações sobre os prazos de recurso: 10 Tage

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Número de registo: keine

Endereço postal: Hauptmarkt 26

Cidade: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisão do país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemanha

Correio eletrónico: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Telefone: 0375 836501

Endereço Internet: <https://www.zwickau.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registo: keine

Endereço postal: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen Braustraße 2

Cidade: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisão do país (NUTS): Leipzig (DED52)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telefone: 03419773800

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 019fcbf9-add0-4f92-984f-1d44bf4a0516 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 11:43:50 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 543546-2026

N.º de edição do JO S: 149/2026

Data de publicação: 05/08/2026