

543682-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de portaria (em prédios urbanos) – Servicio de información turística y cultural, mantenimiento, apertura y cierre de espacios municipales dependientes de las concejalías de patrimonio cultural, turismo y deportes. Ayuntamiento de l'Alfàs del Pi
OJ S 149/2026 05/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de L'Alfàs del Pi

Correio eletrónico: contratacion@lalfas.com

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de información turística y cultural, mantenimiento, apertura y cierre de espacios municipales dependientes de las concejalías de patrimonio cultural, turismo y deportes. Ayuntamiento de l'Alfàs del Pi

Descrição: Servicio de información turística y cultural, mantenimiento, apertura y cierre de espacios municipales dependientes de las concejalías de patrimonio cultural, turismo y deportes. Ayuntamiento de l'Alfàs del Pi

Identificador do procedimento: 6f0d34bd-3bc6-44d0-b0a3-9be941e4bdc1

Identificador interno: CASER/18/2025

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 656 920,58 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Y el resto indicado en los pliegos

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Según lo establecido en los pliegos.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de información turística y cultural, mantenimiento, apertura y cierre de espacios municipales dependientes de las concejalías de patrimonio cultural, turismo y deportes. Ayuntamiento de l'Alfàs del Pi

Descrição: Servicio de información turística y cultural, mantenimiento, apertura y cierre de espacios municipales dependientes de las concejalías de patrimonio cultural, turismo y deportes. Ayuntamiento de l'Alfàs del Pi

Identificador interno: CASER/18/2025

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 98341130 Serviços de portaria (em prédios urbanos)

Opções:

Descrição das opções: Dos prórrogas posibles de un año cada una

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 2 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Dos prórrogas posibles de un año cada una

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: MEJOR OFERTA ECONÓMICA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: MEJORA 1 OFICINA.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: MEJORA 2 CERTIFICADO CALIDAD.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: MEJORA 3 CERTIFICADO GESTIÓN AMBIENTAL.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: MEJORA 4 BOLSA HORAS EXTRAS.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gMxXqvWt0u4adbH3CysQuQ%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gMxXqvWt0u4adbH3CysQuQ%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 04/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Según lo establecido en los pliegos..

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de L'Alfàs del Pi - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informações sobre os prazos de recurso: hasta 2026-08-25+02:00

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de L'Alfàs del Pi - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de L'Alfàs del Pi

Número de registo: 30859830129743

Número de registo: P0301100D

Cidade: L'Alfàs del Pi

Código postal: 03580

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: Espanha

Ponto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de L'Alfàs del Pi

Correio eletrónico: contratacion@lalfas.com

Telefone: 965858265

Endereço Internet: <https://www.lalfas.es/>

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=TBe4EaVcbbAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Cidade: MADRID

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Cidade: MADRID

Código postal: 28020

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Correio eletrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

037550f3-20d0-41f6-b4e8-04733c6aa2f6-01

Principal motivo da alteração

:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 528f0a81-24a3-4525-9491-90cb56a9196a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 12:58:40 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 543682-2026

N.º de edição do JO S: 149/2026

Data de publicação: 05/08/2026