

54370-2026 - Concurso

França – Construção – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION - Réhabilitation Multisites - Hauts-de-Seine (92)

OJ S 17/2026 26/01/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Correio eletrónico: leila.beloucif-rozen@cdc-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION - Réhabilitation Multisites - Hauts-de-Seine (92)

Descrição: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION - Réhabilitation Multisites - Hauts-de-Seine (92)

Identificador do procedimento: 95ad582c-82c6-4101-b973-f5abff72c34f

Identificador interno: CDCHS-DP3-PF-CR-2026-01

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios, 45262690 Restauração de edifícios degradados

2.1.2. Local de execução

Cidade: Hauts-de-Seine

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOT 1- Marché de Travaux - Conception / Réalisation

Descrição: La présente consultation a pour objet la conception et la réalisation des réhabilitations multisites de 8 résidences totalisant 279 logements, situés sur 4 communes dans le département des Hauts-de-Seine. Cette opération est répartie en 2 tranches : - une tranche ferme de 252 logements correspondant à 5 résidences situées à Bagneux, Fontenay aux Roses, Ville d'Avray, Clamart - une tranche optionnelle de 27 logements correspondants à 3 résidences situées à Clamart

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 28/02/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: 40% suivant le détail des critères qui seront énoncés dans le RC- phase offres.

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: 60% suivant le détail des critères qui seront énoncés dans le RC- phase offres.

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso (ou as suas partes) estão oficiosamente disponíveis: francês

Prazo para solicitar informações adicionais: 06/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Tribunal Judiciaire de Paris

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

Informações sobre os prazos de recurso: Les délais et voies de recours figurent dans le règlement de la consultation.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire de Paris

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Número de registo: 80877635500022

Endereço postal: 33 avenue Pierre Mendès-France

Cidade: Paris cedex 13

Código postal: 75013

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: leila.beloucif-rozen@cdc-habitat.fr

Telefone: 0155033000

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

Perfil do adquirente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_6raDh642jZ

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Paris

Número de registo: 177501111

Endereço postal: Parvis du Tribunal

Cidade: Paris

Código postal: 75017

Subdivisão do país (NUTS): Paris (FR101)

País: França

Correio eletrónico: tj-paris@justice.fr

Telefone: 0144325151

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

75ddb92d-d456-4e9b-a508-a5c50b9dda8a-01

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 97b9dec8-2573-403d-aef4-39c472cd0ba9 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 22/01/2026 17:52:31 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 54370-2026

N.º de edição do JO S: 17/2026

Data de publicação: 26/01/2026