

## 544452-2026 - Concurso

França – Serviços técnicos de inspeção de edifícios – Accord-Cadre de Contrôle Technique pour les opérations de Construction, Acquisition Amélioration, Réhabilitation et Résidentialisation

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: assemblia

Correio eletrónico: [marches@assemblia.fr](mailto:marches@assemblia.fr)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Accord-Cadre de Contrôle Technique pour les opérations de Construction, Acquisition Amélioration, Réhabilitation et Résidentialisation

Descrição: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires

Identificador do procedimento: 18c41b3d-ed88-4a21-874f-3c070a248759

Identificador interno: 26SERV12

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

##### 2.1.4. Informações gerais

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condições do concurso

**Condições de apresentação:**

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

**Condições do contrato:**

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

##### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - Construction et acquisition-amélioration

Descrição: Lot 1 - Construction et acquisition-amélioration

Identificador interno: 01

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 14 rue Buffon

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/11/2026

Duração: 24 Meses

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit deux fois un an, dans les conditions du cahier des charges

#### 5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

##### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

#### 5.1.10. Critérios de adjudicação

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1858883>

**Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1858883>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Clermont-Ferrand

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>Aucune clause de garantie financière prévue.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.<br/>Les prix sont révisables.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.<br/>clause

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lot 2 - Réhabilitation de logements

Descrição: Lot 2 - Réhabilitation de logements

Identificador interno: 02

##### **5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

##### **5.1.2. Local de execução**

Endereço postal: 14 rue Buffon

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

##### **5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 16/11/2026

Duração: 24 Meses

##### **5.1.4. Renovação**

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit deux fois un an, dans les conditions du cahier des charges

##### **5.1.6. Informações gerais**

Trata-se de um concurso recorrente

###### **Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

##### **5.1.7. Contratação estratégica**

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

##### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

##### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

###### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

###### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**5.1.11. Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1858883>

**Canal de comunicação ad hoc:**

Nome: AW Solutions

**5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1858883>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Clermont-Ferrand

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>Aucune clause de garantie financière prévue.<br/>Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.<br/>Les prix sont révisables.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br/>La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.<br/>clause

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

**5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 031DB213-D175-7FEE-C9DF6BB70BB003FA

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefone: +33480041260

#### **Funções desta organização:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: assemblia

Número de registo: 5359

Endereço postal: 14 rue Buffon Service Juridique

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

Ponto de contacto: le Directeur Général

Correio eletrónico: [marches@assemblia.fr](mailto:marches@assemblia.fr)

Telefone: 0473982892

Fax: 0473986642

Endereço Internet: <https://www.assemblia.fr/>

Perfil do adquirente: <https://www.assemblia.fr/appels-doffre-en-cours/>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Número de registo: 031DB252-94C1-6D15-3FAC96FE9028F0D4

Endereço postal: 16, place de l'étoile

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63033

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

Correio eletrónico: [tgi-clermont-ferrand@justice.fr](mailto:tgi-clermont-ferrand@justice.fr)

Telefone: 0473317700

#### **Funções desta organização:**

Instância de recurso

### 8.1. ORG-0004

Nome oficial: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

Número de registo: 031DB262-DF39-858A-C7164D7C7C859CF1

Endereço postal: 16, place de l'étoile

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63033

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

Correio eletrónico: [tgi-clermont-ferrand@justice.fr](mailto:tgi-clermont-ferrand@justice.fr)

Telefone: 0473317700

#### **Funções desta organização:**

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: 4071fe87-90d4-420e-85a3-295b91b65142 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 16:10:29 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 544452-2026

N.º de edição do JO S: 150/2026

Data de publicação: 06/08/2026