

546082-2026 - Concurso

Itália – Serviços de limpeza de edifícios – Procedura aberta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Acquario Romano S.r.l.

Correio eletrónico: acquarioromano@pec.acquarioromano.it

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

Descrição: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

Identificador do procedimento: 2cb176de-b273-4dec-9884-44675d4330cd

Identificador interno: 87a43d6e-c239-4ca0-b053-2911bad657c6@2169-G-927

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Itália

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 645 285,60 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Legislação transfronteiriça aplicável: Codice contratti pubblici

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Fraude:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:
Violação das obrigações no domínio da legislação social:
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:
Falta profissional grave:
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:
Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa:
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:
Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país:
Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:
Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social:
Atividades suspensas:
Falência:
Acordo com os credores:
Insolvência:
Ativos sob gestão por um liquidatário:
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano
Descrição: il presente appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia ordinaria del compendio monumentale Acquario Romano, immobile sottoposto a vincolo dei Beni Culturali ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004.
Identificador interno: 87a43d6e-c239-4ca0-b053-2911bad657c6@2169-G-927/LOT-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios
Opções:
Descrição das opções: eventuale proroga della durata per un massimo di 36 mesi

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Roma (IT43)
País: Itália

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 645 285,60 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Rif. par. 6.1 del Disciplinare - Requisiti di idoneità professionale

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Rif. par. 6.2 del Disciplinare - requisiti di capacità economico - finanziaria

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: rif. par. 6.3 del Disciplinare Requisiti di capacità tecnica e professionale

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: italiano

Endereço dos documentos do concurso: <https://risorseperroma.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=927>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Risorse per Roma S.p.A.

Informações sobre os prazos de recurso: 30

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Acquario Romano S.r.l.

Prestador de serviços no domínio da contratação pública: Risorse per Roma S.p.A.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Acquario Romano S.r.l.

Número de registo: 07642551001

Endereço postal: Piazza Manfredo Fanti n. 47

Cidade: Roma

Código postal: 00185

Subdivisão do país (NUTS): Roma (IT43)

País: Itália

Correio eletrónico: acquarioromano@pec.acquarioromano.it

Telefone: 0697604515

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Risorse per Roma S.p.A.

Número de registo: 04906911005

Endereço postal: Via Benedetto Croce n. 32 - 40

Cidade: Roma

Código postal: 00142

Subdivisão do país (NUTS): Roma (IT43)

País: Itália

Telefone: 0683199100

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2cb176de-b273-4dec-9884-44675d4330cd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 15:17:45 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 546082-2026

N.º de edição do JO S: 150/2026

Data de publicação: 06/08/2026