

546110-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Ziekenhuis Oost-Limburg

Correio eletrónico: arlette.weytjens@zol.be

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

Descrição: De Aanbestedende Overheid wenst met deze selectieleidraad de markt te bevragen voor de realisatie van een nieuwbouw. Het project omvat de volledige bouwkundige realisatie, van een functioneel, kostenefficiënt, en gesloten ruwbouw (casco). Het gebouw is primair bestemd voor de huisvesting van technische installaties en logistieke functies[IG1.1][LH1.2]. De bouwplaats vereist voorafgaande ontbossing. Met deze selectieleidraad beoogt ZOL kandidaat aannemers te selecteren die beschikken over de nodige technische competenties, ervaring en organisatorische draagkracht om dit strategisch belangrijke infrastructuurproject succesvol te realiseren. Een meer uitgebreide beschrijving is opgenomen in Bijlage II projectdefinitie. [TB2.1][LH2.2][ET2.3][LH2.4]De opdracht zal verder in detail omschreven worden in de tweede fase van de plaatsingsprocedure, zijnde de gunningsfase.

Identificador do procedimento: 4aadb87a-c7b0-471a-977e-de9e31468625

Identificador interno: PPP0R9-333/6224/2026-333

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

Descrição: De Aanbestedende Overheid wenst met deze selectieleidraad de markt te bevragen voor de realisatie van een nieuwbouw. Het project omvat de volledige bouwkundige realisatie, van een functioneel, kostenefficiënt, en gesloten ruwbouw (casco). Het gebouw is primair bestemd voor de huisvesting van technische installaties en logistieke functies[IG1.1][LH1.2]. De bouwplaats vereist voorafgaande ontbossing. Met deze selectieleidraad beoogt ZOL kandidaat aannemers te selecteren die beschikken over de nodige technische competenties, ervaring en organisatorische draagkracht om dit strategisch belangrijke infrastructuurproject succesvol te realiseren. Een meer uitgebreide beschrijving is opgenomen in Bijlage II projectdefinitie. [TB2.1][LH2.2][ET2.3][LH2.4]De opdracht zal verder in detail omschreven worden in de tweede fase van de plaatsingsprocedure, zijnde de gunningsfase. Identificador interno: 2026-333_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 1

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Plan van aanpak

Categoria do critério de adjudicação peso: Ordem de importância

N.º do critério de adjudicação: 2

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/333/R9/2026>

5.1.12. Condições do concurso**Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 16/11/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad Van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Ziekenhuis Oost-Limburg

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad Van State

Organização que recebe pedidos de participação: Ziekenhuis Oost-Limburg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Ziekenhuis Oost-Limburg
Número de registo: BE 0256 543 917
Endereço postal: Synaps Park 1
Cidade: Genk
Código postal: 3600
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
País: Bélgica
Ponto de contacto: Arlette Weytjens
Correio eletrónico: arlette.weytjens@zol.be
Telefone: +32 89802330
Endereço Internet: <http://www.zol.be/>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Raad Van State
Número de registo: 0931.814.266
Endereço postal: Wetenschapsstraat 33
Cidade: Brussel
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@raadvanstate.be
Telefone: +32 22349611
Endereço Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736
Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0004

Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica

Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5a0fa003-81f3-4bca-b9d6-7b49977cfecf - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 04/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 546110-2026

N.º de edição do JO S: 150/2026

Data de publicação: 06/08/2026