

546432-2026 - Concurso

Eslováquia – Construção – Rekonštrukcia domova mládeže

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Correio eletrónico: info@mpprofit.sk

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rekonštrukcia domova mládeže

Descrição: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášt'a, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Identificador do procedimento: 0ec8ba49-d319-4fd1-9a51-3d6f09aa61c7

Identificador interno: SOŠG_07/2026_DM

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45300000

Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45321000 Obras de isolamento térmico

2.1.2. Local de execução

Cidade: Kežmarok

Subdivisão do país (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

País: Eslováquia

Informações adicionais: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 4 893 235,82 EUR

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: - Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: www.isepvo.sk. - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Lehota viazanosti ponúk je do 30. 06. 2027. Údaj o lehote viazanosti ponúk vyjadrený v mesiacoch v príslušnom poli tohto oznámenia je uvedený z dôvodu technického nastavenia formulára; rozhodujúci je dátum 30. 06. 2027 uvedený v tomto oznámení a v súťažných podkladoch; bližšie informácie o zábezpeke sú uvedené v súťažných podkladoch. - Predmetné verejné obstarávanie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking. - V súlade s Rozhodnutím Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR č. 2025/7124:3-A3530 zo dňa 16.06.2025 a Zriaďovacou listinou Prešovského samosprávneho kraja č. 05781/2026/OE-1 zo dňa 25.05.2026 zaniká verejný obstarávateľ Stredná odborná škola, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 37880012, s účinnosťou k 31.08.2026 a stáva sa s účinnosťou od 01.09.2026 organizačnou zložkou novej príspevkovej organizácie Stredná odborná škola a Hotelová akadémia Otta Brucknera, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 57285519, ktorá je jej právnym nástupcom v plnom rozsahu práv a povinností.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rekonštrukcia domova mládeže

Descrição: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášťa, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického

zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Identificador interno: SOŠG_07/2026_DM

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45453000 Obras de revisão e recuperação, 45300000

Instalações em edifícios, 45310000 Obras de instalação eléctrica, 45321000 Obras de isolamento térmico

5.1.2. Local de execução

Cidade: Kežmarok

Subdivisão do país (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

País: Eslováquia

Informações adicionais: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

5.1.3. Duração estimada

Duração: 15 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

Informação sobre os fundos da União Europeia:

Programa de fundos da UE: Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER) (2021 /2027)

Identificador dos fundos da UE: z dopytovo orientovanej výzvy

Mais informações sobre os fundos da UE: Predmet zmluvy bude financovaný kombinovane, a to z časti z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa a z časti z finančných prostriedkov poskytnutých na základe nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) z dopytovo orientovanej výzvy, ak budú v rámci príslušnej výzvy a schválenej žiadosti o poskytnutie NFP schválené a poskytnuté.

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Descrição: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácií a parametroch v súlade s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov. Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: eslovaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: IS EVO

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: eslovaco, checo

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 11 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: otváranie ponúk bude prebiehať on-line

Informações adicionais: Otváranie ponúk je verejné a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, otváranie ponúk bude prebiehať on-line sprístupnením (tzn. že ponuky v rozsahu poskytovaných informácií budú elektronicky sprístupnené uchádzačom v momente ich otvorenia)

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Informações sobre os prazos de recurso: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Úrad pre verejné obstarávanie

Número de registo: 31797903

Número de registo: 2021511008

Endereço postal: Ružová dolina 10

Cidade: Bratislava - mestská časť Ružinov

Código postal: 82109

Subdivisão do país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslováquia

Correio eletrónico: info@uvo.gov.sk

Telefone: +421250264111

Endereço Internet: www.uvo.gov.sk

Funções desta organização:

TED eSender

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Número de registo: 37880012

Número de registo: 2021700439

Endereço postal: Garbiarska 1

Cidade: Kežmarok

Código postal: 06001

Subdivisão do país (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

País: Eslováquia

Correio eletrónico: info@mppprofit.sk

Telefone: +421424443891

Perfil do adquirente: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/11950>

Funções desta organização:

Adquirente

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

b5b68336-ac1c-4469-9ec6-3a25e530982e-01

Principal motivo da alteração

:
Informações atualizadas

Descrição

:
Z dôvodu nekompletného zverejnenie súťažných podkladov, verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk, ako o novú lehotu.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Namiesto: Lehota na predkladanie ponúk: 17. 08. 2026 Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Má byť: Lehota na predkladanie ponúk: 03. 09. 2026 Lehota na predkladanie ponúk: 10:00 Namiesto: Dátum otvárania ponúk: 17. 08. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00 Má byť: Dátum otvárania ponúk: 03. 09. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 038957c5-8a4d-4f23-9cac-382086036860 - 02

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/08/2026 16:30:15 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: eslovaco

Número de publicação do anúncio: 546432-2026

N.º de edição do JO S: 150/2026

Data de publicação: 06/08/2026