

546437-2026 - Concurso

Áustria – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – LK Horn – ÖBA-Leistungen für die Generalsanierung

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung

Correio eletrónico: post.bd6@noel.gv.at

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: LK Horn – ÖBA-Leistungen für die Generalsanierung

Descrição: Im Rahmen der Generalsanierung des Landesklinikums Horn werden nunmehr die ausschreibungsgegenständlichen ÖBA-Leistungen für sämtliche Projektteile der "Generalsanierung" benötigt (siehe dazu im Detail Teil C – Technische Beilagen, insbesondere Teil C2 – Projektbeschreibung). Die ausschreibungsgegenständlichen Leistungen der örtlichen Bauaufsicht (ÖBA) sind im Teil C2 – Musterwerkvertrag vom Land NÖ (Stand Juni 2022) näher beschrieben (vgl auch Punkt 1.2 Teil A - Teilnahmebestimmungen).

Identificador do procedimento: 1571227e-c9c5-425f-9bbc-e0371976367e

Identificador interno: BD6-LKH-251/004-2026

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins, 71500000 Serviços relacionados com a construção

2.1.2. Local de execução

País: Áustria

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LK Horn – ÖBA-Leistungen für die Generalsanierung

Descrição: Im Rahmen der Generalsanierung des Landesklinikums Horn werden nunmehr die ausschreibungsgegenständlichen ÖBA-Leistungen für sämtliche Projektteile der "Generalsanierung" benötigt (siehe dazu im Detail Teil C – Technische Beilagen, insbesondere Teil C2 – Projektbeschreibung). Die ausschreibungsgegenständlichen Leistungen der örtlichen Bauaufsicht (ÖBA) sind im Teil C2 – Musterwerkvertrag vom Land NÖ (Stand Juni 2022) näher beschrieben (vgl auch Punkt 1.2 Teil A - Teilnahmebestimmungen).

Identificador interno: BD6-LKH-251/004-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

País: Áustria

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 10/12/2026

Duração: 10 Anos

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito no pedido de participação

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: a500df96-48e9-4334-995b-6909b2407bae-02

Identificador da parte do anúncio anterior: LOT-0001

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Siehe Verfahrensunterlagen.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://noe.vemap.com>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://noe.vemap.com>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung

Número de registo: 9110002556748

Endereço postal: Landhausplatz 1

Cidade: St. Pölten
Código postal: 3109
Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
País: Áustria
Correio eletrónico: post.bd6@noel.gv.at
Telefone: +43 2742900514130
Fax: +43 2742900514070
Endereço Internet: <https://noe.vemap.com>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://noe.vemap.com>
Perfil do adquirente: <https://noe.vemap.com>
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0100

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich
Número de registo: 9110022398113
Endereço postal: Rennbahnstraße 29
Cidade: St. Pölten
Código postal: 3109
Subdivisão do país (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
País: Áustria
Correio eletrónico: post@lvwg.noel.gv.at
Telefone: +43 274290590
Fax: +43 27429059015540
Endereço Internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-9999

Nome oficial: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Número de registo: TED20
Endereço postal: Berggasse 31
Cidade: Wien
Código postal: 1090
Subdivisão do país (NUTS): Wien (AT130)
País: Áustria
Correio eletrónico: office@vemap.com
Telefone: +43 13157940
Endereço Internet: <https://www.vemap.com>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.vemap.com>
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
a500df96-48e9-4334-995b-6909b2407bae-02

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:

Verlängerung der Teilnahmefrist.

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0001

Descrição das alterações: Siehe Fragenbeantwortung.

Os documentos do concurso foram alterados em: 05/08/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a500df96-48e9-4334-995b-6909b2407bae - 03

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 05/08/2026 14:36:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 546437-2026

N.º de edição do JO S: 150/2026

Data de publicação: 06/08/2026