

548028-2026 - Concurso

Hungria – Serviços de limpeza – TD-168/26 Metrô utasforgalmi területek takarítása

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Correio eletrónico: kozbeszerzes@bkv.hu

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

Atividade da entidade adjudicante: Serviços urbanos de caminho de ferro, de elétricos, de tróleys ou de autocarros

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: TD-168/26 Metrô utasforgalmi területek takarítása

Descrição: Dinamikus beszerzési rendszer (a továbbiakban: DBR) létrehozása „DBR - Metrô utasforgalmi területek gépesített és speciális takarítási feladatainak ellátása” tárgyban (BKV Zrt. TD-168/26). Az ajánlatkérő üzemeltetésében, fenntartásában utasforgalmi területek gépesített és speciális (többek között alpinechnológiával végzendő) takarítási és higiéniai feladatainak elvégzése a DBR időtartama alatt megküldött ajánlattételi felhívás(ok)ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő az eljárás megindításának időpontjában a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott téteellistában meghatározott helyszíneken kéri biztosítani a fenti szolgáltatásokat. A lista tájékoztató jellegű, ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy annak tartalma a DBR időtartama alatt változhat. A DBR keretében megkötendő szerződés(ek) keretében ajánlatkérő jellemzően az alábbi szolgáltatások megrendelésére tarthat igényt: a) rendszeres takarítási szolgáltatások (napi/heti/havi feladatokkal), b) nem rendszeres, opcionális jelleggel felmerülő takarítási szolgáltatások - eseti takarítási szolgáltatások (egyéb, előre nem látható ok miatt szükségessé váló takarítási feladatok), Ajánlatkérő a DBR megvalósítása során a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján a rendszerben megvalósítandó konkrét közbeszerzéseire vonatkozó pontos műszaki leírást és szerződéses feltételeket a DBR-ben részt vevő gazdasági szereplő számára az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg bocsátja rendelkezésre. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra. Az egyes takarítási szolgáltatások elvégzésére vonatkozó általános elvárások ismertetését az ajánlattételi szakaszban kiadott, a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, valamint a szerződéstervezet tartalmazza.

Identificador do procedimento: 5454d6fe-0ea0-4524-9218-c5734085e81b

Identificador interno: EKR001415232026

Tipo de procedimento: Outro processo em múltiplas fases

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Cidade: Budapest

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Informações adicionais: A konkrét teljesítési helyszínek az ajánlattételi szakasz ajánlattételi felhívásában, valamint a szerződéstervezetében kerül meghatározásra.

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: *Folytatás BT-750 A Kbt. 107.§ (8a) bekezdése alapján amennyiben az alkalmassági követelmények tekintetében változás áll be a DBR-be felvett érvényes részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő, annak kapacitást nyújtó szervezete esetében, azt a gazdasági szereplő köteles haladéktalanul jelezni Ajánlatkérőnek. A Kbt. 107. § (8b) bekezdése alapján azon részvételre jelentkezők esetében, akik jelentkezésüket a részvételi határidő lejártát követően nyújtják be, a jelen III.4.1) pontban rögzített időszak meghatározásához használt referencia-időpont alatt a részvételi felhívás feladásának időpontja helyett a részvételi jelentkezés benyújtásának időpontja értendő. 1. A Kbt. 106.§ (4) bekezdése alapján a DBR részvételi szakaszában a Kbt. 61.§ (4)-(6) bekezdése nem alkalmazandó. Ajánlatkérő a Kbt. 107.§ (2) bekezdése alapján fenntartja annak lehetőségét, hogy a DBR megvalósítása során, a DBR ajánlattételi szakaszában a részajánlattétel lehetőségét biztosítsa. 2. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat teljes terjedelmében elektronikus úton hozzáférhetővé teszi az EKR rendszerben. 3. Az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: a DBR létrehozását követően, a DBR fennállásának időtartama alatt folyamatosan. 4. A DBR jelen felhívásban (BT-36 mező) meghatározott érvényességi, fennállási ideje alatt bármikor, bármely olyan gazdasági szereplő (részvételre jelentkező) kérheti a rendszerbe való felvételét, aki, illetve amely megfelel az alkalmassági követelményeknek, nem áll a kizáró okok hatálya alatt és benyújtotta a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelő részvételi jelentkezését. A DBR-be való felvétel feltétele tehát a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott részvételi jelentkezés benyújtása, az alkalmassági előírásoknak való megfelelés igazolása, és az előírt kizáró okok fenn nem állása. 5. Ajánlatkérő a felhívásban (BT-67 (b) mező) meghatározott kizáró okok tekintetében a követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, a Kbt. 62. § (1) bekezdés i), j), m) és o) pontja is előírásra került. 6. Ajánlatkérő a felhívásban (a BT-750 mező) a pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételeket és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, tekintettel arra, hogy a felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes árbevételét vizsgálja. 7. Ajánlatkérő a felhívásban (a BT-750 mező) az M1. műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest a referencia tárgya, valamint értéke tekintetében szigorúbban határozta meg. 8. Részvételre jelentkezőnek a részvételi jelentkezésében kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltakról a megfelelő EKR űrlap kitöltésével. 9. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlattételi szakaszban a Kbt. 81. § (4) bekezdésben, valamint a Kbt. 107. § (11) bekezdésében foglaltakat alkalmazza. 10. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. §-ban foglaltakra. 11. A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR rendszerben erre szolgáló funkciót alkalmaz. 12. Részvételre jelentkezőnek részvételi jelentkezésében a megfelelő EKR űrlap kitöltésével nyilatkoznia kell, hogy változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a szerint

kell eljárni. 13. Közös részvételre jelentkezés esetén a Kbt. 35. § (2a) bekezdése alapján a részvételi jelentkezéshez csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdésében foglalt meghatalmazást tartalmazó okiratot. 14. A részvételi jelentkezést magyar nyelven kell elkészíteni. Ha a részvételi jelentkezésben bármely okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, azt a részvételre jelentkező magyar nyelvű fordítással együtt köteles becsatolni az Útmutatóban és a Kbt. 41/A. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint. 15. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, a Kbt. 71. § (6) bekezdés második mondatának alkalmazásával. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdés második mondatára figyelemmel előírja, hogyha a hiánypótlással a részvételre jelentkező a részvételi jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, akkor az Ajánlatkérő kizárólag egy alkalommal fog újabb hiánypótlást elrendelni. 16. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza. 17. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 75. § (2) bekezdés g) alpontban foglalt eredménytelenségi okra. 18. Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő. 19. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (7) bekezdésben foglaltakra. 20. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (4) és (9) bekezdésében foglaltakra. 21. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 107. § (6) bekezdésben foglaltakra. 22. Irányadó jog: a Kbt. és végrehajtási rendeletei, valamint a Ptk. 23. Valamennyi órában megadott határidő helyi idő szerint értendő. 24. Az EKR karakterkorlátai miatt az ajánlat elkészítésével kapcsolatos további részleteket az Útmutató tartalmazza. 25. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárás során a kommunikáció – a Kbt. 41/C. § (1) bekezdésében meghatározott kivételektől eltekintve – kizárólag az EKR-en keresztül történik. A részvételi jelentkezések felbontásának ideje: 2026/09/07 12:00

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Motivos de exclusão puramente nacionais: Jelen felhívásban megjelölt Kizáró ok típusa: a hirdetményfeladás sajátosságai miatt csak egyetlen kizáró ok típus nevezhető meg, így az nem valós. Ajánlatkérő a következők szerint írja elő a kizáró okokat. Kizáró okok: Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező), és az alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben és a Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak, figyelemmel a Kbt. 62. § (3) és (5) bekezdéseire és a Kbt. 63. § (3) bekezdésére is. A Kbt. 74. § (1) bekezdésének értelmében az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az részvételre jelentkezőt, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben és a Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Előzetes igazolási mód (a részvételi jelentkezésben) - Részvételre jelentkezőnek (közös részvételre jelentkezőnek) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az egységes európai közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben és a Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá. - Részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok hiányát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint, a Kbt. 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hiányát pedig a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerint igazolja előzetesen (figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (3)-(4), valamint a 6. § (1)-(2) bekezdéseire is). - Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot a részvételi

jelentkezdést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához (ajánlatkérő külön felhívására) - A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. és 10. §-a szerint kell az ajánlattevőnek igazolnia, illetve az ajánlatkérőnek ellenőriznie, hogy az ajánlattevő nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseinek hatálya alá (figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. és 16. §-aira is). A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében a kizáró ok hiányát a Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontja tekintetében a nyilatkozat a megfelelő EKR űrlap költségével és benyújtásával teljesíthető. - A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése értelmében a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak, mindaddig ameddig az igazolásokban foglalt tény, adat tartalma valós. - A részvételre jelentkező, a Kbt. 64. §-ban meghatározottak szerint élhet az öntisztázás jogával. Fentieken túl Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1-16. §-aiban foglaltakra. A Kbt. 107. § (8a) bekezdése alapján amennyiben a kizáró okok tekintetében változás áll be a DBR-be felvett érvényes részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő esetében, azt a gazdasági szereplő köteles haladéktalanul jelezni Ajánlatkérőnek.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: TD-168/26 Metró utasforgalmi területek takarítása

Descrição: DBR létrehozása „DBR - Metró utasforgalmi területek gépesített és speciális takarítási feladatainak ellátása” (BKV Zrt. TD-168/26) tárgyban. Az ajánlatkérő üzemeltetésében, fenntartásában utasforgalmi területek gépesített és speciális (többek között alpinechnológiával végzendő) takarítási és higiéniai feladatainak elvégzése a DBR időtartama alatt megküldött ajánlattételi felhívás(ok)ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő az eljárás megindításának időpontjában a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott tétellistában meghatározott helyszíneken kéri biztosítani a fenti szolgáltatásokat. A lista tájékoztató jellegű, ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy annak tartalma a DBR időtartama alatt változhat. A DBR keretében megkötendő szerződés(ek) keretében ajánlatkérő jellemzően az alábbi szolgáltatások megrendelésére tarthat igényt: • rendszeres takarítási szolgáltatások (napi/heti /havi feladatokkal), • nem rendszeres, opcionális jelleggel felmerülő takarítási szolgáltatások - eseti takarítási szolgáltatások (egyéb, előre nem látható ok miatt szükségessé váló takarítási feladatok), Tervezett mennyiség a teljes időszakra (48 hónapra) vonatkozóan: Ajánlatkérőnél az üzemeltetés során felmerülő, konkrét igénye alapján, tervezetten összesen 93 891 ME (mennyiségi egység (m²) mértékben, • M1 forgalmi terület, vonal: 5 069 m², • M2 forgalmi terület, vonal: 22 496 m², • M3 forgalmi terület, vonal: 39 496 m², • M4 forgalmi terület, vonal: 26 830 m². Ajánlatkérő felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét, hogy DBR alkalmazása során az egyes ajánlattételi szakaszok eredményeként létrejövő szerződések átmeneti időszakokra kerülnek megkötésre a takarítási szolgáltatások folyamatos ellátásának biztosítása érdekében 2–3 hónapos időtartamra. Az átmeneti időszakok nem feltétlenül egymást követően következnek majd be. Az egyes szerződés(ek) tervezett maximális értéke: 90-100 millió Ft. Ajánlatkérő a DBR megvalósítása során a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján a rendszerben megvalósítandó konkrét közbeszerzésekre – részekre történő ajánlattétel biztosítása esetén az egyes részekre – vonatkozó pontos műszaki leírást és szerződéses feltételeket a DBR-ben részt vevő gazdasági szereplő számára, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg bocsátja rendelkezésre. Ajánlatkérő a Kbt. 107. § (2) bekezdése alapján fenntartja annak a lehetőségét, hogy a DBR megvalósítása során, az ajánlattételi

felhívás megküldésével egyidejűleg, az abban foglalt konkrét beszerzési igényre vonatkozóan – a konkrét közbeszerzések tárgyától és jellegétől függően – részajánlat-tételi lehetőséget határozzon meg az ajánlattételi felhívásban. Jelen eljárás részvételi szakaszának eredményes lezárását követően, a konkrét beszerzési igény felmerülésekor Ajánlatkérő az alkalmasnak minősített részvételre jelentkezők részére küldi meg az ajánlattételi felhívást az EKR-en keresztül. A rendszer 48 hónapos hatálya alatt bármely gazdasági szereplő – az EKR-en keresztül a részvételi jelentkezése benyújtása és alkalmasnak minősítése esetén – csatlakozhat a rendszerhez. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendeletben foglaltakra. A DBR létrehozását követően, az ajánlattételi szakaszban kiadott közbeszerzési dokumentumokban (műszaki leírásban, valamint a szerződéstervezetben) kerülnek meghatározásra ajánlatkérő konkrét beszerzési igényei. Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi eljárás ajánlattételi szakaszában szerződéskötési feltételként előírja, hogy a nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell: - a szervezeténél működő, a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarításra és/vagy járműtakarításra) vonatkozó ISO 9001 szabvány szerinti minőségbiztosítási, ISO 14001 szabvány szerinti környezetirányítási, az ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonsági irányítási, valamint ISO 27001 szabvány szerinti információbiztonságirányítási vagy ezekkel egyenértékű rendszerek alkalmazásával, illetve az alkalmazásukat bizonyító érvényes iratokkal. Ennek hiányában bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó érvényes tanúsítvány vagy akkreditált vizsgáló intézménytől származó ellenőrzési jelentéssel, vagy a minőségbiztosítási rendszer kiépítésére tett intézkedéseket igazoló iratokkal. A csatolt dokumentumokból azok érvényességi idejének is ki kell derülnie, - legalább 30 darab nagyteljesítményű gyalogkísérő vagy ráülős ipari takarítógéppel, - a közbeszerzés tárgya szerinti takarítási tevékenységre vonatkozó, legalább 200 millió HUF/év és 50 millió HUF/kár Ft összeghatárokat elérő értékű szakmai (szolgáltatói) felelősségbiztosítással, mellyel kapcsolatban vállalja, hogy a felelősségbiztosítást a szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartja. Nagyteljesítményű gyalogkísérő vagy ráülős ipari takarítógép: olyan ipari súroló-szárló gép, amelynek elméleti területteljesítménye eléri vagy meghaladja a 2 500 m²/órát. *Folytatás 300

Identificador interno: EKR001415232026/1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas, 90917000 Serviços de limpeza de equipamento de transporte, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Informações adicionais: A konkrét teljesítési helyszínek az ajánlattételi szakasz ajánlattételi felhívásában, valamint a szerződéstervezetében kerül meghatározásra.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: *Folytatás BT-24: Ajánlatkérő tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy amennyiben legkésőbb a szerződés megkötéséig az előírt, ISO 9001 szabvány szerinti minőségbiztosítási, az ISO 14001 szabvány szerinti környezetirányítási, az ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonsági irányítási, valamint ISO szabvány szerinti 27001 információbiztonságirányítási vagy ezekkel egyenértékű rendszerek alkalmazását bizonyító, érvényes iratainak, azok hiányában bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó érvényes tanúsítványok, valamint a takarítási tevékenységre vonatkozó szakmai (szolgáltatói) felelősségbiztosítási szerződés másolati példányait nyertessége esetén nem nyújtja be Ajánlatkérő részére, ezen körülményt Ajánlatkérő jogosult úgy tekinteni, hogy a nyertes Ajánlattevő nem tesz eleget a szerződéskötési feltételnek, továbbá az ajánlatától visszalépett, és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az Ajánlatkérő mentesül vele szemben a szerződéskötési kötelezettség alól. A részvételre jelentkezőnek a jelentkezésben cégszerűen aláírtan nyilatkoznia kell, hogy:

- hozzájárul ahhoz, hogy az ajánlattételi szakaszban az ajánlattételi határidő 10 munkanap azzal, hogy indokolt esetben a határidő hosszabbítható; • részvételi jelentkezése tekintetében fennáll-e az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom; Amennyiben a tilalom nem áll fenn Ajánlattevőnek EKR űrlap benyújtásával kell nyilatkoznia. A tilalom fennállása vagy részleges fennállása esetén Ajánlattevőnek az Útmutatóban szereplő formanyomtatvány kitöltésével kell nyilatkoznia. • elfogadja, hogy az eljárás tárgyát képező tevékenységre alvállalkozót nem vesz igénybe, a nyertes ajánlattevőnek saját munkavállalókkal kell a feladatot ellátni; • rendelkezik vagy az ajánlattételi szakaszban nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötésig, illetve ezt követően a szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog a közbeszerzés tárgya szerinti takarítási tevékenységre vonatkozó, legalább 200 millió HUF/év és 50 millió HUF/kár Ft összeghatárokat elérő értékű szakmai (szolgáltatói) felelősségbiztosítással, és az ajánlatával egyidejűleg, vagy legkésőbb a szerződés megkötéséig bemutatja ajánlatkérőnek az erre vonatkozó kötvényt, vagy a biztosítótársaság ennek meglétére vonatkozó igazolását; • rendelkezik vagy az ajánlattételi szakaszban nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötésig rendelkezni fog a szervezeténél működő, a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarításra és/vagy járműtakarításra) vonatkozó ISO 9001 szabvány szerinti minőségbiztosítási, ISO 14001 szabvány szerinti környezetirányítási, az ISO 45001 szabvány szerinti munkahelyi egészségvédelem és biztonsági irányítási, valamint ISO 27001 szabvány szerinti információbiztonságirányítási szabvány szerinti energiairányítási, vagy ezekkel egyenértékű rendszerek alkalmazásával, illetve az alkalmazásukat bizonyító érvényes iratokkal. Ennek hiányában rendelkezik bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó érvényes tanúsítvány vagy akkreditált vizsgáló intézménytől származó ellenőrzési jelentéssel, vagy a minőségbiztosítási rendszer kiépítésére tett intézkedéseket igazoló iratokkal, és az ajánlatával egyidejűleg, vagy legkésőbb a szerződés megkötéséig bemutatja ajánlatkérőnek a meglétükre vonatkozó igazolásokat; • rendelkezik vagy az ajánlattételi szakaszban nyertessége esetén legkésőbb a szerződéskötésig, illetve ezt követően a szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fog legalább 30 darab

nagyteljesítményű gyalogkísérő vagy ráúlós ipari takarítógéppel, • tudomásul veszi, hogy o ajánlatkérő a megrendeléseket kizárólag e-mailen küldi, melynek érdekében nyertessége esetén biztosítja, hogy a megrendeléseket egyetlen e-mail címen fogadja, o a megrendelés nyertes ajánlattevővel történő közlése napja a megrendelés ajánlatkérő által, ezen email címre történő kiküldés napja, valamint a nyertes ajánlattevő köteles biztosítani, hogy a megrendelés fogadása az általa meghatározott email címen az ajánlatkérő általi kiküldés napján megtörténjen; • a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősül, vállalja, hogy ajánlatkérő felhívására ezt igazolja, az átláthatóságot az eljárás eredményeként megkötött szerződés fennállása alatt folyamatosan biztosítja, változás esetén ajánlatkérőt a változásról írásban haladéktalanul értesíti, továbbá tudomásul veszi, hogy ezen kötelezettségek megszegése esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani valamint, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis; • az ajánlatkérő honlapján találhatószemélyes adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatóban foglaltakat (https://www.bkv.hu/hu/content/adatvedelmi_tajekoztatas_besz) megismerte és azt a szerződés megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismertette; • az ajánlatkérőnek nyújtott szolgáltatások kapcsán adatfeldolgozónak minősül-e. Az eljárás második, ajánlattételi szakaszában – amennyiben az ajánlattételi felhívás másként nem rendelkezik – az ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként be kell mutatnia - a környezetkímélő technológiák használatát tisztító és kezelőszerek esetén, - a gépesített technológiák alkalmazásának tervét, - a pandémiás helyzetre vonatkozó havária tervet, - a mikrobiológiai riportok megvalósításának tervét, illetve - a feladatellátás során alkalmazott szervezeti, szervezési módszereket. A nyilatkozat a közbeszerzési dokumentumok részét képező közbeszerzési útmutatóban (a továbbiakban: Útmutató) szereplő formanyomtatvány kitöltésével is teljesíthető. Az eljárás második, ajánlattételi szakaszában ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a fenntartható finanszírozás és az egységes vállalati felelősségvállalás ösztönzését szolgáló környezettudatos, társadalmi és szociális szempontokat is figyelembe vevő, vállalati társadalmi felelősségvállalás szabályairól és azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló 2023. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: ESG törvény) hatálya alá tartozik-e. Amennyiben az ESG törvény hatálya alá tartozik, nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy az abban foglalt valamennyi előírásnak megfelel, és a törvény által előírt valamennyi szükséges intézkedést megtette. Amennyiben nem tartozik az ESG törvény hatálya alá, nyilatkoznia kell arról, hogy rendelkezéseit önként betartja, az ESG rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el. A jelen felhívás II.2.5) pontja alapján az értékelés szempontja a Kbt. 76.§ (2) bekezdés a) pontja szerint a legalacsonyabb ár, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő igényeinek csak valamely konkrétan meghatározott minőségi és műszaki követelményeknek megfelelő szolgáltatás felel meg és a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztását további minőségi jellemzők nem, csak a legalacsonyabb ár értékelése szolgálja.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

Critérios de contratos públicos ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica da UE

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Jelen felhívásban megjelölt alkalmassági követelmény

típusa: a hirdetményfeladás sajátosságai miatt csak előre meghatározott követelmény-

típusokból lehet választani, ezért Ajánlatkérő a következők szerint ismerteti az előírt alkalmassági követelményt: Előzetes igazolási mód (a részvételi jelentkezésben): - A részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. - Ha a részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyikére vonatkozó EEKD-t is benyújtja. Ilyen esetben a kapacitásaikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról nyilatkoznak, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. A részvételi jelentkezésnek tartalmaznia kell a részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben az elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor adott szervezet képviselőjében eljárhat. - Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot a részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához (az ajánlattételi szakaszban, ajánlatkérő külön felhívására): P1: Ajánlattevőnek a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell a felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (3) bekezdésében foglaltak fennállása esetén, az ott leírtak szerint kell eljárni. - Ajánlatkérő fenntartja a jogot magának, hogy a benyújtott dokumentumok hitelességét és érvényességét ellenőrizze, amelyhez ajánlattevőnek ajánlatkérő kérésére minden eszközt biztosítani kell. - A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése értelmében a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak, mindaddig ameddig az igazolásokban foglalt tény, adat tartalma valós. - A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amely(ek)nek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A nyilatkozat a megfelelő EKR űrlap költségével és benyújtásával teljesíthető. - A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. - Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. §. (11) bekezdésében és a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra. P1: A szerződés teljesítésére alkalmasnak minősül ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha a részvételi felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele elérte a 90 millió forintot. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a fenti követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Jelen felhívásban megjelölt alkalmassági követelmény típusa: a hirdetményfeladás sajátosságai miatt csak előre meghatározott követelménytípusokból lehet választani, ezért Ajánlatkérő a következők szerint ismerteti az előírt

alkalmassági követelményt: Előzetes igazolási mód (a részvételi jelentkezésben): - Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint EEKD benyújtásával az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkoznia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. - Ha az részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelménynek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyikére vonatkozó EEKD-t is benyújtja. Ilyen esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról nyilatkoznak, amelyeket az részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. A részvételi jelentkezésben csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az okiratnak tartalmaznia kell az részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor adott szervezet képviselőjében eljárhat. - Közös ajánlattétel esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot a részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Igazolási mód az ajánlatok elbírálásához (az ajánlattételi szakaszban, ajánlatkérő külön felhívása esetén): Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek): M1: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (3) bekezdés (a) pontja, valamint a 21.§ (3a) bekezdés a) pontja alapján ismertetnie kell a felhívás feladását megelőző 36 hónap során végzett legjelentősebb szolgáltatásait a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (1) és (2) bekezdése szerint igazolva. A referencia nyilatkozatnak/igazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia: a szolgáltatás tárgya, a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja, év/hónap/nap), az ellenszolgáltatás általános forgalmi adó nélkül számított összege, a szerződést kötő másik fél megnevezése és a teljesítéssel kapcsolatban felvilágosítást adó személy neve és elérhetősége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdésében foglaltakat is ismertetnie kell. A referencianyilatkozatnak/-igazolásnak olyan részletezettségűnek kell lennie, melyből az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható. - Ajánlatkérő fenntartja a jogot magának, hogy a benyújtott dokumentumok hitelességét és érvényességét ellenőrizze, amelyhez ajánlattevőnek ajánlatkérő kérésére minden eszközt biztosítani kell. - A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése értelmében a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak, mindaddig ameddig az igazolásokban foglalt tény, adat tartalma valós. - A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amely(ek)nek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A nyilatkozat a megfelelő EKR űrlap költségével és benyújtásával teljesíthető. - Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M1: A szerződés teljesítésére alkalmasnak minősül részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező), ha rendelkezik a felhívás feladásától visszafelé számított 36 hónap során teljesített, közlekedési célú közforgalmú terület takarítására vonatkozó legalább összesen 67 500 000 Ft és ipari

alpinechnológiával végzett takarítási és/vagy tisztítási szolgáltatásra vonatkozó legalább 10 000 000 Ft összértékű referenciával. A közlekedési célú közforgalmú terület takarítása alatt Ajánlatkérő az olyan, a közlekedés lebonyolítására kialakított és fenntartott terület (különösen az utak, utcák, terek, járdák, kerékpárutak, aluljárók, valamint közlekedést szolgáló egyéb területek), rendszeres tisztántartását érti, melynek rendeltetése a gyalogos-, kerékpáros- vagy egyéb járműforgalom biztosítása. Ajánlatkérő a felhívás feladását megelőző 36 hónap alatt befejezett, de legfeljebb 72 hónapon belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Az előírt referenciakövetelmény több szerződésből is teljesíthető. Ipari alpinechnológiával végzett takarítás alatt Ajánlatkérő az olyan tevékenységet érti, mely lehetővé teszi magasban végzett munkák biztonságos állványozás nélküli elvégzését kötelek igénybevételével. A Kbt. 65.§ (6) bekezdése alapján a fenti követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha a közös ajánlattevők közül legalább egy megfelel. *Folytatás BT-300, VI.3.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Ajánlati összár

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: húngaro

Endereço dos documentos do concurso: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001415232026>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001415232026>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: húngaro

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Ajánlatkérő az eljárásban ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettséget nem ír elő.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: A szerződést biztosító

mellékkötelezettségek: Kötbér: Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként kötbért, szavatosságot, valamint a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként 9 750 000 Ft összegű teljesítési biztosítékot köt ki. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletezését az ajánlattételi szakaszban kiadott, a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, valamint a szerződéstervezet tartalmazza.

É exigido um acordo de não divulgação: não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, továbbá nyertes ajánlattevő(k) esetében nem teszi lehetővé, kizárja gazdálkodó szervezet alapítását, illetve projekt társaság létrehozását.

Condições financeiras: Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást Kbt. 135.§ (1) és (6) bekezdés és a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdése szerint teljesíti, ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó. Az ajánlat, a szerződés, a számlázás és a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 27/A.§-ban foglaltakra. A további részleteket az ajánlattételi szakaszban kiadott, a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Sistema de aquisição dinâmico, utilizável unicamente pelos adquirentes indicados no presente anúncio

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informações sobre os prazos de recurso: A Kbt. 148.§ (2)-(7) bekezdése szerint.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organização que recebe pedidos de participação: Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Número de registo: 12154481444

Endereço postal: Akácfa Utca 15.

Cidade: Budapest

Código postal: 1980

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Ponto de contacto: Dr. Szunyogh Judit

Correio eletrónico: kozbeszerzes@bkv.hu

Telefone: +36 14616578

Fax: +36 13226438

Endereço Internet: <https://www.bkv.hu>

Perfil do adquirente: <https://www.bkv.hu>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação
Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Número de registo: EKRSZ_40664534_2

Endereço postal: Riadó u. 5

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: dontobizottsag@kt.hu

Telefone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Nome oficial: Közbeszerzési Hatóság

Número de registo: EKRSZ_40664534

Endereço postal: Riadó utca 5.

Cidade: Budapest

Código postal: 1026

Subdivisão do país (NUTS): Budapest (HU110)

País: Hungria

Correio eletrónico: hirdetmeny@kt.hu

Telefone: +36 18828635

Endereço Internet: <https://kozbeszerzes.hu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 000c5e29-d234-4d0a-a736-e20d38a8a943 - 03

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 05/08/2026 15:10:44 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Data de envio do anúncio eSender: 04/08/2026 14:10:14 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: húngaro

Número de publicação do anúncio: 548028-2026

N.º de edição do JO S: 151/2026

Data de publicação: 07/08/2026