

548251-2026 - Concurso

Portugal – Obras de reestruturação – ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Município de Castanheira de Pera

Correio eletrónico: camara@cm-castanheiradepera.pt

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Descrição: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Identificador do procedimento: c0d8c7ab-e373-4fde-b75a-0e523a95987e

Identificador interno: 2026.OP.04

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

2.1.2. Local de execução

Cidade: Castanheira de Pera

Subdivisão do país (NUTS): Região de Leiria (PT193)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 328 714,21 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Descrição: ÁREA EMPRESARIAL DA RETORTA E REQUALIFICAÇÃO DOS PAVILHÕES EMPRESARIAIS

Identificador interno: 2026.OP.04

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

5.1.2. Local de execução

Cidade: Castanheira de Pêra

Subdivisão do país (NUTS): Região de Leiria (PT193)

País: Portugal

5.1.3. Duração estimada

Duração: 730 Dias

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 328 714,21 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Outros

Descrição: Fator Preço

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: português

Endereço dos documentos do concurso: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEwNzkyOQ

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.acingov.pt>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: português

Catálogo eletrónico: Permitido

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Prazo para a receção das propostas: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 66 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: NA

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Conforme Programa de Procedimento

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Município de Castanheira de Pera

Informações sobre os prazos de recurso: 15 dias

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Município de Castanheira de Pera

Número de registo: 506731324

Departamento: Presidente da Câmara Municipal

Endereço postal: Praça Visconde de Castanheira de Pera

Cidade: Castanheira de Pera

Código postal: 3280-017

Subdivisão do país (NUTS): Região de Leiria (PT193)

País: Portugal

Ponto de contacto: Presidente da Câmara Municipal

Correio eletrónico: camara@cm-castanheiradepera.pt

Telefone: 236430280

Fax: 236432307

Endereço Internet: <https://www.cm-castanheiradepera.pt/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.acingov.pt>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registo: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República
Endereço postal: Avenida António José de Almeida
Cidade: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisão do país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
País: Portugal
Ponto de contacto: Ponto de contacto
Correio eletrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefone: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Endereço Internet: <https://diariodarepublica.pt>
Funções desta organização:
TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
6a543afc-6c40-41f2-9b57-004b78203607-04
Principal motivo da alteração
:
Correção pelo editor

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE
Identificador da secção: LOT-0000
Descrição das alterações: Alteração na sequência da aprovação das listas de erros e omissões e esclarecimentos.
Os documentos do concurso foram alterados em: 05/08/2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 6111712f-42e6-4d54-a576-ea2fcaac8bee - 05
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 05/08/2026 16:19:10 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: português
Número de publicação do anúncio: 548251-2026
N.º de edição do JO S: 151/2026
Data de publicação: 07/08/2026