

## 548299-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej

Correio eletrónico: [zamowienia@mjog.szczecin.pl](mailto:zamowienia@mjog.szczecin.pl)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie.

Identificador do procedimento: 961a8184-1820-4451-8adb-cf398b1a6333

Identificador interno: MJOG-ZP.171.7.2026.MG

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

##### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Szczecin

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

País: Polónia

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy. 2. Informacje dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawarte są w Rozdziale V Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). 3. Przesłanki wykluczenia Wykonawców z postępowania zawarte są w załączniku nr 2 do SWZ. 4. Wymagane dokumenty zawarte są w Rozdziale VI SWZ 5. Wymagane dokumenty od wykonawców, którzy mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zawarte są w Rozdziale VII SWZ. 6. Na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 7. Zmiany umowy zostały określone w załączniku nr 8 do SWZ. 8. Termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.01.2027 r. (włącznie z tym dniem). Przez jeden miesiąc realizacji przedmiotu zamówienia przyjmuje się miesiąc kalendarzowy (liczony

od pierwszego do ostatniego dnia danego miesiąca). 9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, polegających na powtórzeniu podobnych usług, w szczególności usług utrzymania czystości zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, do 10 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego powiększonej o podatek VAT. Podstawą ustalenia warunków realizacji zamówienia podobnego będą przeprowadzone z wykonawcą negocjacje.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w budynku Urzędu Miasta Szczecin oraz jego agendzie.

Identificador interno: MJOG-ZP.171.7.2026.MG

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90919200 Serviços de limpeza de escritórios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas

**5.1.2. Local de execução**

Cidade: Szczecin

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

País: Polónia

**5.1.3. Duração estimada**

Duração: 12 Meses

**5.1.6. Informações gerais**

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

**5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

**Critério:**

Tipo: Qualidade

Descrição: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)  
N.º do critério de adjudicação: 40

#### 5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Wadium należy wnieść w wysokości 47 000 zł (czterdzieści siedem tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Decyduje moment wpływu środków do zamawiającego.

Prazo para a receção das propostas: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

##### **Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Otwarcie ofert nastąpi w systemie elektronicznym na platformie e-Zamówienia

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej

Número de registo: 8513136996

Endereço postal: Plac Armii Krajowej 1

Cidade: Szczecin  
Código postal: 70-456  
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)  
País: Polónia  
Ponto de contacto: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej  
Correio eletrónico: [zamowienia@mjog.szczecin.pl](mailto:zamowienia@mjog.szczecin.pl)  
Telefone: +48 914351109  
Endereço Internet: [http://bip.mjog.szczecin.pl/chapter\\_145000.asp](http://bip.mjog.szczecin.pl/chapter_145000.asp)  
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>  
Perfil do adquirente: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b2b053dc-93d5-4aac-ba52-0d21e91a79db>  
**Funções desta organização:**  
Adquirente

#### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza  
Número de registo: 5262239325  
Endereço postal: ul. Postępu 17A  
Cidade: Warszawa  
Código postal: 02-676  
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
País: Polónia  
Ponto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań  
Correio eletrónico: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefone: +48 22 458 78 01  
Endereço Internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>  
**Funções desta organização:**  
Instância de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registo: PUBL  
Cidade: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correio eletrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefone: +352 29291  
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>  
**Funções desta organização:**  
TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: ca5bba44-17fd-44d3-b003-0caed13631cc - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/08/2026 10:28:45 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 548299-2026

N.º de edição do JO S: 151/2026

Data de publicação: 07/08/2026