

548506-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de limpeza de edifícios – Limpieza de la Residencia de Mayores y Centro de Día de San Andrés y Sauces

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

Correio eletrónico: contratacion@sanandresysauces.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Limpieza de la Residencia de Mayores y Centro de Día de San Andrés y Sauces

Descrição: Descripción: consiste en mantener en las debidas condiciones de salubridad, higiene y limpieza la Residencia de Mayores y el Centro de Día de San Andrés y Sauces, derivado del uso cotidiano, de forma que presenten un aspecto cuidado y cumplan las condiciones higiénicas precisas.

Identificador do procedimento: 91a5068b-6d37-4e3f-aa48-13f4301f83a7

Anúncio anterior: 4fc178f5-2aba-413f-a0dc-0227ce431ef8-01

Identificador interno: 1911/2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Debido a la naturaleza esencial de las prestaciones a realizar es de vital importancia garantizar la continuidad del servicio.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 404 044,97 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profesional grave: No podrán contratar quienes se hallen incurso en alguna de las prohibiciones enumeradas en el artículo 71 LCSP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Limpieza de la Residencia de Mayores y Centro de Día de San Andrés y Sauces
Descrição: Descripción: consiste en mantener en las debidas condiciones de salubridad, higiene y limpieza la Residencia de Mayores y el Centro de Día de San Andrés y Sauces, derivado del uso cotidiano, de forma que presenten un aspecto cuidado y cumplan las condiciones higiénicas precisas.

Identificador interno: 1911/2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Seguro de indemnización

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qpD077Dmoz9%2FP7IJ7Fu0SA%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qpD077Dmoz9%2FP7IJ7Fu0SA%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 15 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Salón de Plenos Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

Data de abertura: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Salón de Plenos Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Alcaldía del Ayuntamiento de San Andrés y Sauces - Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

Instância de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de San Andrés y Sauces - Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

Informações sobre os prazos de recurso: Recurso especial en materia de contratación

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de San Andrés y Sauces - Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de San Andrés y Sauces

Número de registo: 30553010097121

Número de registo: P3803300G

Cidade: San Andrés y Sauces

Código postal: 38720

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

Ponto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de San Andrés y Sauces
Correio eletrónico: contratacion@sanandresysauces.es
Telefone: +922 450203
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RojK9SXkJqsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Ayuntamiento de San Andrés y Sauces
Cidade: San Andrés y Sauces
Código postal: 38720
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Correio eletrónico: contratacion@sanandresysauces.es
Telefone: 922450203
Endereço Internet: <https://sanandresysauces.sedelectronica.es/info.0>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Ayuntamiento de San Andrés y Sauces
Cidade: San Andrés y Sauces
Código postal: 38720
Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)
País: Espanha
Correio eletrónico: contratacion@sanandresysauces.es
Telefone: 922450203
Endereço Internet: <https://sanandresysauces.sedelectronica.es/info.0>

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c82b0d59-2ab3-4d77-a84d-1d6fd80ea768 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 06/08/2026 09:22:08 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 548506-2026
N.º de edição do JO S: 151/2026
Data de publicação: 07/08/2026