

548976-2026 - Concurso

França – Serviços técnicos de inspeção de edifícios – Accord-Cadre de Contrôle Technique pour les opérations de Construction, Acquisition Amélioration, Réhabilitation et Résidentialisation

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: assemblia

Correio eletrónico: marches@assemblia.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Accord-Cadre de Contrôle Technique pour les opérations de Construction, Acquisition Amélioration, Réhabilitation et Résidentialisation

Descrição: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires

Identificador do procedimento: 18c41b3d-ed88-4a21-874f-3c070a248759

Identificador interno: 26SERV12

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1 - Construction et acquisition-amélioration

Descrição: Lot 1 - Construction et acquisition-amélioration

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspeção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 14 rue Buffon

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/11/2026

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit deux fois un an, dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 544452-2026

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1858883>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1858883>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Clermont-Ferrand

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
Aucune clause de garantie financière prévue.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.
clause

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2 - Réhabilitation de logements

Descrição: Lot 2 - Réhabilitation de logements

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspecção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 71631300 Serviços técnicos de inspecção de edifícios

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: 14 rue Buffon

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/11/2026

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: Le contrat est susceptible d'être reconduit deux fois un an, dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Informações sobre anúncios anteriores:

Identificador do anúncio anterior: 544452-2026

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Valeur technique

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critère environnemental

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Prix des prestations

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1858883>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1858883>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Clermont-Ferrand

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
Aucune clause de garantie financière prévue.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges.
clause

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, com reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 2

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 61899C05-EB33-1795-8698A9012BBD5726

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: assemblia

Número de registo: 5359

Endereço postal: 14 rue Buffon Service Juridique

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63019

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

Ponto de contacto: le Directeur Général

Correio eletrónico: marches@assemblia.fr

Telefone: 0473982892

Fax: 0473986642

Endereço Internet: <https://www.assemblia.fr/>

Perfil do adquirente: <https://www.assemblia.fr/appels-doffre-en-cours/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Número de registo: 61899C42-0838-1836-93873ABEAD5C8ED8

Endereço postal: 16, place de l'étoile

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63033

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

Correio eletrónico: tgi-clermont-ferrand@justice.fr

Telefone: 0473317700

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Cf adresse du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

Número de registo: 61899C70-9945-61DD-7D5DA119F6105FE7

Endereço postal: 16, place de l'étoile

Cidade: Clermont-Ferrand

Código postal: 63033

Subdivisão do país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: França

Correio eletrónico: tgi-clermont-ferrand@justice.fr

Telefone: 0473317700

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

4071fe87-90d4-420e-85a3-295b91b65142-01

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Descrição das alterações: Description: Au lieu de Ajout, lire Pour le lot n° 1 La valeur estimée de l'accord cadre est de 200 000 euro(s) Ht pour la période n°1. (durée de la période n°1 : 2 ans) Si une reconduction est envisagée par l'acheteur, la valeur estimée sur un an sera de 60 000 euro(s) Ht par an; (reconductible 2 fois 1 an) Le montant maximum de l'accord cadre pour le lot 1 est de 400 000 euro(s) Ht. Pour le lot n°2 La valeur estimée de l'accord cadre est de 100 000 euro(s) pour la période n°1. (durée de la période n°1 : 2 ans) Si une reconduction est envisagée par l'acheteur, la valeur estimée sur un an sera de 40 000 euro(s) par an; (reconductible 2 fois 1 an) Le montant maximum de l'accord cadre pour le lot 2 est de 400 000 euro(s) Ht

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: cb55187a-241a-4972-a602-f500d0205e25 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/08/2026 12:10:42 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 548976-2026

N.º de edição do JO S: 151/2026

Data de publicação: 07/08/2026