550710-2026 - Concurso

Bélgica – Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes – Raamovereenkomst voor het ecologisch en natuurtechnisch onderhoud
OJ S 152/2026 10/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht
Correio eletrónico: procurement@portofantwerpbruges.com
Atividade da entidade adjudicante: Atividades portuárias

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Raamovereenkomst voor het ecologisch en natuurtechnisch onderhoud
Descrição: Deze raamovereenkomst omvat diensten in functie van natuurbeheer en ecologische gebieden binnen havengebied Antwerpen die bestaan uit: - Groenbeheer in ecologische gebieden - Maaien van graslanden - Ruimen van natuurgebieden En bijhorende taken zoals: - vooraf verwijderen van zwerfvuil - Installeren van schapendraad
Identificador do procedimento: c4b35161-7c92-4762-9a96-0c2af91c2b62
Identificador interno: PPP0B3-19794/6046/B11382
Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: -
Base jurídica:
Diretiva 2014/25/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2
Condições do contrato:
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Linkeroever
Descrição: Linkeroever
Identificador interno: B11382_1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zaha Hadidplein 1
Cidade: Antwerpen
Código postal: 2030
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Informações adicionais: Antwerpen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/02/2027
Data de fim da duração: 31/01/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: De kandidaat voegt een verklaring op eer betreffende de totale omzet toe met vermelding van de totale jaaromzet van de onderneming van de laatste drie boekjaren (afhankelijk van de oprichtingsdatum en/of een verklaring geattesteerd door een revisor of een gelijkwaardig persoon dat aan onderstaande minimumeis wordt voldaan.) Onder omzet wordt begrepen het bedrag vermeld onder code 70 in de jaarrekening van Belgische ondernemingen (volledig schema). Voor jaarrekeningen van buitenlandse

ondernemingen wordt onder omzet begrepen het bedrag gerealiseerd uit geleverde of verstrekte werken, goederen of verstrekte diensten. Minimumeisen: De gemiddelde totale jaaromzet van de onderneming over elk van de laatste drie boekjaren bedraagt minimaal € 318.750,00 In het geval de kandidaat indient middels een consortium dient minimaal één lid van het consortium minimaal deze omzet te kunnen voorleggen, hetzij aangetoond te worden dat de gevraagde minimale omzet gecumuleerd wordt door twee ondernemingen die of lid zijn van het consortium of een derde entiteit op wiens draagkracht beroep wordt gedaan.

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: De kandidaat heeft voldoende capaciteit voor soortgelijke opdrachten. Minimumeisen: De kandidaat levert een lijst van uitgevoerde maaiwerken tijdens één maaiseizoen (mei tot oktober) van maximaal 3 jaar geleden. Volgende voorwaarden gelden cumulatief om geselecteerd te worden: Alle percelen: • De uitgevoerde maaiwerken vallen allemaal binnen hetzelfde maaiseizoen Perceel 1 Linkeroever • De totale oppervlakte van de maaiwerken bedraagt minstens 180 ha. Perceel Rechteroever • De totale oppervlakte van de maaiwerken bedraagt minstens 180 ha Indien de kandidaat inschrijft voor beide percelen bedraagt de totale oppervlakte van de uitgevoerde maaiwerken minstens 360 ha. De lijst omvat: • De locaties van de maaiwerken, apart benoemd met naam die refereert naar een locatie die terug te vinden is op online kaarten. • Beschrijving van de locaties (natuurgebied, grasland op talud,…) • Opdrachtgever en contactgegevens per locatie • Oppervlakte in hectare per locatie • Periode van uitvoering maaiwerken per locatie

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:
Tipo: Custo
Descrição: Prijs
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 50
Critério:
Tipo: Qualidade
Descrição: Kwaliteit
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/19794/B3/2026

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:
Apresentação por via eletrónica: Necessário
Endereço para apresentação: https://www.publicprocurement.be
Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Descrição da garantia financeira: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 10/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: -
Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: não
Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: -
Condições financeiras: -
Condições financeiras: -

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:
Acordo-quadro, sem reabertura de concurso
Número máximo de participantes: 1
Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:
Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad Van State
Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Procurement
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad Van State
Organização que recebe pedidos de participação: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Rechteroever
Descrição: Rechteroever
Identificador interno: B11382_2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Zaha Hadidplein 1
Cidade: Antwerpen
Código postal: 2030
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Informações adicionais: Antwerpen

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/02/2027
Data de fim da duração: 31/01/2028

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:
A participação não está reservada.
Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida
Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio
Critério: Faturamento geral anual
Descrição do critério de seleção: De kandidaat voegt een verklaring op eer betreffende de totale omzet toe met vermelding van de totale jaaromzet van de onderneming van de laatste drie boekjaren (afhankelijk van de oprichtingsdatum en/of een verklaring geattesteerd door een revisor of een gelijkwaardig persoon dat aan onderstaande minimumeis wordt voldaan.) Onder omzet wordt begrepen het bedrag vermeld onder code 70 in de jaarrekening van Belgische ondernemingen (volledig schema). Voor jaarrekeningen van buitenlandse ondernemingen wordt onder omzet begrepen het bedrag gerealiseerd uit geleverde of verstrekte werken, goederen of verstrekte diensten. Minimumeisen: De gemiddelde totale jaaromzet van de onderneming over elk van de laatste drie boekjaren bedraagt minimaal € 318.750,00 In het geval de kandidaat indient middels een consortium dient minimaal één lid van het consortium minimaal deze omzet te kunnen voorleggen, hetzij aangetoond te worden dat de gevraagde minimale omzet gecumuleerd wordt door twee ondernemingen die of lid zijn van het consortium of een derde entiteit op wiens draagkracht beroep wordt gedaan.

Critério: Referências sobre serviços especificados
Descrição do critério de seleção: De kandidaat heeft voldoende capaciteit voor soortgelijke opdrachten. Minimumeisen: De kandidaat levert een lijst van uitgevoerde maaiwerken tijdens één maaiseizoen (mei tot oktober) van maximaal 3 jaar geleden. Volgende voorwaarden gelden cumulatief om geselecteerd te worden: Alle percelen: • De uitgevoerde maaiwerken vallen allemaal binnen hetzelfde maaiseizoen Perceel 1 Linkeroever • De totale oppervlakte van de maaiwerken bedraagt minstens 180 ha. Perceel Rechteroever • De totale oppervlakte van de maaiwerken bedraagt minstens 180 ha Indien de kandidaat inschrijft voor beide percelen bedraagt de totale oppervlakte van de uitgevoerde maaiwerken minstens 360 ha. De lijst omvat: • De locaties van de maaiwerken, apart benoemd met naam die refereert naar een locatie die terug te vinden is op online kaarten. • Beschrijving van de locaties (natuurgebied, grasland op talud,…) • Opdrachtgever en contactgegevens per locatie • Oppervlakte in hectare per locatie • Periode van uitvoering maaiwerken per locatie

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros
Descrição do critério de seleção: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is

van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Kwaliteit

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/19794/B3/2026

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.publicprocurement.be

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Borgtocht (3 % van het geraamde bedrag van het perceel (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 10/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: -

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: -

Condições financeiras: -

Condições financeiras: -

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad Van State

Informações sobre os prazos de recurso: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Procurement
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Raad Van State
Organização que recebe pedidos de participação: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Haven van Antwerpen-Brugge, NV van publiek recht
Número de registo: BE 0248.399.380
Endereço postal: Zaha Hadidplein 1
Cidade: Antwerpen
Código postal: 2030
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: procurement@portofantwerpbruges.com
Telefone: +32 32052011
Endereço Internet: http://www.portofantwerpbruges.com/
Funções desta organização:
Adquirente
Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Procurement
Número de registo: BE0248.399.380-1
Endereço postal: Zaha Hadidplein 1
Cidade: Antwerpen
Código postal: 2030
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Ponto de contacto: Sabah Hamdaoui
Correio eletrónico: procurement.OP@portofantwerpbruges.com
Telefone: +32 32296805
Endereço Internet: http://www.portofantwerpbruges.com/
Funções desta organização:
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Raad Van State
Número de registo: BE 0931.814.266
Endereço postal: Wetenschapstraat 33
Cidade: Brussel (Etterbeek)
Código postal: 1040
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@raadvanstate.be

Telefone: +32 22349611
Endereço Internet: http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=n
Funções desta organização:
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004
Nome oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registo: BE 0475.480.736
Cidade: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correio eletrónico: info@3p.eu
Telefone: +32 3 294 30 51
Funções desta organização:
Prestador de serviços no domínio da contratação pública

8.1. ORG-0005
Nome oficial: FPS Policy and Support
Número de registo: BE 0671.516.647
Cidade: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correio eletrónico: e.proc@publicprocurement.be
Telefone: +32 2 740 80 00
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e2b208d9-7048-44e0-87de-2ddc4ca0ea9a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 06/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Data de envio do anúncio eSender: 06/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 550710-2026
N.º de edição do JO S: 152/2026
Data de publicação: 10/08/2026