

552050-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania obiektów Prokuratury Okręgowej w Szczecinie
OJ S 152/2026 10/08/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Prokuratura Okręgowa w Szczecinie
Correio eletrónico: przetargi.poszcz@prokuratura.gov.pl
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania obiektów Prokuratury Okręgowej w Szczecinie
Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego sprzątania obiektów Prokuratury Okręgowej w Szczecinie przez okres obowiązywania umowy. 2. Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawierają załączniki nr 5, 6 i 7 do SWZ obejmujące wzory umów wraz z zestawieniem obiektów i powierzchni do sprzątania oraz zakresem czynności i częstotliwości sprzątania. CZĘŚĆ I - Załącznik nr 5 do SWZ - obejmuje usługę kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach: - przy ul. Stożława 6 w Szczecinie, - przy ul. Wawrzyniaka 14 w Szczecinie / przy ul. Bałuki 11 w Szczecinie, - przy ul. Źołnierskiej 3a w Szczecinie, - przy ul. Piotra Skargi 34/35 w Szczecinie, - przy ul. Owocowej 8-10 w Szczecinie, oraz utrzymania czystości na terenach przyległych do tych budynków. CZĘŚĆ II - Załącznik nr 6 do SWZ - obejmuje usługę kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach: - przy ul. Dworcowej 2 w Goleniowie, - przy ul. Niepodległości 15 w Gryficach, - przy ul. Moniuszki 1 w Kamieniu Pomorskim, - przy ul. Sienkiewicza 4 w Łobzie, - przy ul. Słowackiego 8 w Świnoujściu, - w domkach kempingowych w Pobierowie, oraz utrzymania czystości na terenach przyległych do tych budynków CZĘŚĆ III - Załącznik nr 7 do SWZ - obejmuje usługę kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach: - przy ul. Niedziałkowskiego 16 w Choszczynie, - przy ul. Boh. Warszawy 11 w Choszczynie, - przy ul. Grunwaldzkiej 2 w Gryfinie, - przy ul. Czarnieckiego 32 w Stargardzie, - przy ul. Sopoćki 2 w Myśliborzu, - przy ul. Kościuszki 24 w Pyrzycach, oraz utrzymania czystości na terenach przyległych do budynków.
Identificador do procedimento: 2e6ead29-070d-4490-a3fe-92463e7ad476
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. Stożława 6

Cidade: Szczecin

Código postal: 70-952

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

País: Polónia

Informações adicionais: 1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni tj. 7.12.2026 r. włącznie. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 2. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami: 1) Z zastrzeżeniem art. 61 ust. 2 ustawy, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami (w tym oferty oraz wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje) odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> 2) Korespondencja przekazana Zamawiającemu w inny sposób (np. listownie, mailem) nie będzie brana pod uwagę. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: przetargi.poszc@prokuratura.gov.pl (nie dotyczy składania ofert). 3) Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 3

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1. Usługa kompleksowego sprzątania obiektów Prokuratury Okręgowej w Szczecinie

Descrição: CZĘŚĆ I - obejmuje usługę kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach: - przy ul. Stożława 6 w Szczecinie, - przy ul. Wawrzyniaka 14 w Szczecinie / przy ul. Bałuki 11 w Szczecinie, - przy ul. Żołnierskiej 3a w Szczecinie, - przy ul. Piotra Skargi 34/35 w Szczecinie, - przy ul. Owocowej 8-10 w Szczecinie, oraz utrzymania czystości na terenach przyległych do tych budynków.

Identificador interno: Część nr 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji na następujących zasadach: 1) opcja nr 1 - polegająca na przedłużeniu czasu trwania umowy na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy - dot. wszystkich części; Wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi na warunkach określonych dla zamówienia podstawowego; 2) opcja nr 2 - polegająca na zmniejszeniu zakresu świadczonych usług sprzątania poprzez rezygnację z usługi sprzątania budynku przy ul. Wawrzyniaka 14 w Szczecinie, w związku z planowanym remontem kapitalnym obiektu 3) opcja nr 3 - polegająca na zwiększeniu zakresu

świadczonych usług sprzątania poprzez wprowadzenie do usługi sprzątania budynku przy ul. Bałuki 11 w Szczecinie, do którego jednostka organizacyjna Zamawiającego przeprowadzi się z budynku przy ul. Wawrzyniaka 14 w Szczecinie 4) szczegółowe zapisy dot. skorzystania z prawa opcji zawierają projekty umów, stanowiące załączniki do SWZ.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Szczeciński (PL428)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aspekty społeczne - wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 2. Usługa kompleksowego sprzątania obiektów Prokuratury Okręgowej w Szczecinie

Descrição: CZĘŚĆ II - obejmuje usługę kompleksowego sprzątania pomieszczeń w

budynkach: - przy ul. Dworcowej 2 w Goleniowie, - przy ul. Niepodległości 15 w Gryficach, -

przy ul. Moniuszki 1 w Kamieniu Pomorskim, - przy ul. Sienkiewicza 4 w Łobzie, - przy ul.

Słowackiego 8 w Świnoujściu, - w domkach kempingowych w Pobierowie, oraz utrzymania

czystości na terenach przyległych do tych budynków

Identificador interno: Część nr 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji na następujących zasadach: 1) opcja nr 1 - polegająca na przedłużeniu czasu trwania umowy na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy - dot. wszystkich części; Wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi na warunkach określonych dla zamówienia podstawowego; 2) szczegółowe zapisy dot. skorzystania z prawa opcji zawierają projekty umów, stanowiące załączniki do SWZ.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aspekty społeczne - wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 3. Usługa kompleksowego sprzątania obiektów Prokuratury Okręgowej w Szczecinie

Descrição: CZEŚĆ III - obejmuje usługę kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach: - przy ul. Niedziałkowskiego 16 w Choszcznie, - przy ul. Boh. Warszawy 11 w Choszcznie, - przy ul. Grunwaldzkiej 2 w Gryfinie, - przy ul. Czarnieckiego 32 w Stargardzie, - przy ul. Sopoćki 2 w Myśliborzu, - przy ul. Kościuszki 24 w Pyrzycach,
Identificador interno: Część nr 3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Opções:

Descrição das opções: Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji na następujących zasadach: 1) opcja nr 1 - polegająca na przedłużeniu czasu trwania umowy na okres nie dłuższy niż 12 miesięcy - dot. wszystkich części; Wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi na warunkach określonych dla zamówienia podstawowego; 2) szczegółowe zapisy dot. skorzystania z prawa opcji zawierają projekty umów, stanowiące załączniki do SWZ.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

País: Polónia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/10/2026

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação está reservada a oficinas protegidas e a operadores económicos que visem a integração social e profissional de pessoas com deficiência ou desfavorecidas.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: cena

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Aspekty społeczne - wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 09/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Prokuratura Okręgowa w Szczecinie

Número de registo: 8522035941

Endereço postal: ul. Stośława 6

Cidade: Szczecin

Código postal: 70-952

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

País: Polónia

Correio eletrónico: przetargi.poszc@prokuratura.gov.pl

Telefone: +48 91 4949694

Endereço Internet: <https://www.gov.pl/web/po-szczecin>

Perfil do adquirente: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-fe299fd5-0f14-4938-831c-0beeae42e6a2>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul. Postępu 17a

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676
Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polónia
Ponto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań
Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Telefone: +48 224587801
Endereço Internet: <https://www.gov.pl/web/po-szczecin>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 90495362-695d-4efc-bf53-02469eb521de - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 07/08/2026 04:52:33 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco
Número de publicação do anúncio: 552050-2026
N.º de edição do JO S: 152/2026
Data de publicação: 10/08/2026