

555953-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de limpeza – USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE ORAZ TERENÓW PRZYLEGŁYCH DO BUDYNKÓW SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE

OJ S 153/2026 11/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Sąd Rejonowy w Wejherowie

Correio eletrónico: oddzial@wejherowo.sr.gov.pl

Forma jurídica do adquirente: Instituição, órgão ou agência da UE

Atividade da autoridade adjudicante: Segurança e ordem pública

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE ORAZ TERENÓW PRZYLEGŁYCH DO BUDYNKÓW SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE

Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ SĄDU REJONOWEGO w WEJHEROWIE ORAZ TERENÓW PRZYLEGŁYCH DO BUDYNKÓW SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE. 2. Przedmiot zamówienia polega na sprzątaniu siedzib Sądu Rejonowego w Wejherowie oraz zapewnieniu czystości, higieny i estetyki w pomieszczeniach biurowych, pomocniczych, pokojach socjalnych, archiwach, sanitariatach, ciągach komunikacyjnych, w windzie, w garażu podziemnym (w budynku przy ul.

Wniebowstąpienia 4 w Wejherowie), przeprowadzaniu dezynfekcji w przypadku wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego, segregacji odpadów zgodnie z Ogólnopolskim Systemem Segregacji Odpadów, utrzymywaniu czystości na terenach zewnętrznych, usuwaniu oblodzenia i odśnieżaniu (w razie konieczności z usługą wywozu śniegu – min. 20 m³, max. 200 m³) oraz pracach konserwatorskich. 3. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące

siedziby Sądu Rejonowego w Wejherowie: Wejherowo, Wniebowstąpienia 4 i Wejherowo, oo. Reformatorów 9 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ i załącznik nr 8.1 do SWZ pn. Wzór umowy. 5. Zamawiający WYMAGA, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej miejsca usługi, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Dokonanie wizji jest możliwe w dni robocze w godzinach od 9:00 do 13:00 Termin wizji należy uzgodnić z Zamawiającym: email: gospodarczy@wejherowo.sr.gov.pl Wizja musi być potwierdzona przez Zamawiającego. OFERTA PODLEGA ODRZUCENIU na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, JEŻELI OFERTA ZOSTAŁA ZŁOŻONA BEZ ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ

Identificador do procedimento: 4df9eb6f-f013-410d-a453-169462a4f551

Identificador interno: OG.261.2.2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas, 90900000 Serviços de limpeza e saneamento, 50760000 Reparação e manutenção de sanitários públicos, 90921000 Serviços de desinfecção e exterminação, 90620000 Serviços de limpeza de neve, 77314100 Serviços de arrelvamento, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes, 77312100 Serviços de eliminação de ervas daninhas

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. WNIĘBOWSTĄPIENIA 4 i o o REFORMATÓRÓW 9

Cidade: WEJHEROWO

Código postal: 84-200

Subdivisão do país (NUTS): Trójmiejski (PL633)

País: Polónia

Informações adicionais: .

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie: 1) art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp; 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 514); 3) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w jego obowiązującym brzmieniu. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 1. Dla przedmiotu niniejszego zamówienia oficjalne poziomy zdolności, o których mowa w art. 112 ust. 3 ustawy Pzp, nie zostały określone w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. W związku z powyższym Zamawiający opisuje warunki udziału w postępowaniu na zasadach dotychczasowych. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących 2.1. zdolności technicznej lub zawodowej a) wykażą, że wykonali a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonują, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 usługi polegające na sprzątaniu pomieszczeń biurowych o średniej powierzchni miesięcznie co najmniej 1.000 m² każda usługa, przez okres co najmniej 12 miesięcy każda usługa. W przypadku złożenia dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż złoty polski, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagany warunek musi być spełniony przez jednego z Wykonawców. Nie jest dopuszczalne sumowanie przez Wykonawcę, w celu osiągnięcia wymaganego poziomu doświadczenia, świadczeń w zakresie opisanym powyżej przez różne podmioty. oraz b) skierują do realizacji zamówienia publicznego co najmniej: 15 osób sprzątających (w tym 10 do budynku przy ulicy Wniebowstąpienia 4), 3 konserwatorów, 2 osoby nadzorujące realizację zamówienia, w tym odpowiedzialne za bieżącą kontrolę prac osób sprzątających.

Zamawiający nie dopuszcza wykazania tej samej osoby jednocześnie jako osoby sprzątającej i nadzorującej oraz konserwatora. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji osoby nadzorującej, osoby sprzątającej oraz konserwatora przez jedną osobę. Każda z tych funkcji powinna zostać przypisana odrębnej osobie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie. 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku podmiot udostępniający zasoby jest zobowiązany wykonać prace, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTA składają oświadczenie, z którego wynika, które prace wykonają poszczególni wykonawcy (Załącznik nr 1 do SWZ). 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 2 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawców.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE ORAZ TERENÓW PRZYLEGŁYCH DO BUDYNKÓW SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE

Descrição: 1. Przedmiotem zamówienia jest USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ SĄDU REJONOWEGO w WEJHEROWIE ORAZ TERENÓW PRZYLEGŁYCH DO BUDYNKÓW SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE. 2. Przedmiot zamówienia polega na sprzątaniu siedzib Sądu Rejonowego w Wejherowie oraz zapewnieniu czystości, higieny i estetyki w pomieszczeniach biurowych, pomocniczych, pokojach socjalnych, archiwach, sanitariatach, ciągach komunikacyjnych, w windzie, w garażu podziemnym (w budynku przy ul. Wniebowstąpienia 4 w Wejherowie), przeprowadzaniu dezynfekcji w przypadku wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego, segregacji odpadów zgodnie z Ogólnopolskim Systemem Segregacji Odpadów, utrzymywaniu czystości na terenach zewnętrznych, usuwaniu oblodzenia i odśnieżaniu (w razie konieczności z usługą wywozu śniegu – min. 20 m³, max. 200 m³) oraz pracach konserwatorskich. 3. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące

siedziby Sądu Rejonowego w Wejherowie: Wejherowo, Wniebowstąpienia 4 i Wejherowo, oo. Reformatów 9 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ i załącznik nr 8.1 do SWZ pn. Wzór umowy. 5. Zamawiający WYMAGA, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej miejsca usługi, celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Dokonanie wizji jest możliwe w dni robocze w godzinach od 9:00 do 13:00 Termin wizji należy uzgodnić z Zamawiającym: email: gospodarczy@wejherowo.sr.gov.pl Wizja musi być potwierdzona przez Zamawiającego. OFERTA PODLEGA ODRZUCENIU na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, JEŻELI OFERTA ZOSTAŁA ZŁOŻONA BEZ ODBYCIA WIZJI LOKALNEJ
Identificador interno: OG.261.2.2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios, 90911300 Serviços de limpeza de janelas, 90900000 Serviços de limpeza e saneamento, 50760000 Reparação e manutenção de sanitários públicos, 90921000 Serviços de desinfecção e exterminação, 90620000 Serviços de limpeza de neve, 77314100 Serviços de arrelvamento, 77310000 Serviços de plantação e manutenção de áreas verdes, 77312100 Serviços de eliminação de ervas daninhas

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: ul. WNIEBOWSTĄPIENIA 4 i o o REFORMATÓRÓW 9

Cidade: Wejherowo

Código postal: 84-200

Subdivisão do país (NUTS): Trójmiejski (PL633)

País: Polónia

Informações adicionais: .

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Descrição: III kwartał 2027 r.

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: OŚWIADCZENIA i PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

SKŁADANE NA WEZWANIE przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona 1)

Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w zakresie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w ROZPORZĄDZENIU WYKONAWCZYM KOMISJI (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE nr L 3 z 6.1.2016, str. 16) zwanym dalej „jednolitym dokumentem”. JEDZ wypełniony przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

Elektroniczne narzędzie do wypełniania JEDZ/ESPD jest dostępne pod adresem: <http://espd.uzp.gov.pl> W Części IV Zamawiający żąda jedynie ogólnego oświadczenia dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania poszczególnych Sekcji A, B, C i D. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. 2) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy, d) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy, dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy, dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 4) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami potwierdzającymi przygotowanie oferty w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 6 do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 7 do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 6) Zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 7) Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 8) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości,

przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 4 do SWZ, wraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. 9) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie usługami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 5 do SWZ. 2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt 1 ppkt 2 - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2; 2) zaświadczenia, o którym mowa w pkt 1 ppkt 6, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 1 ppkt 7, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa pkt 1 ppkt 3 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; 3. Dokument, o którym mowa w pkt 2 ppkt 1), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt 2 ppkt 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem. 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a i b oraz pkt 3 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Zapis pkt 3 stosuje się odpowiednio. 5. Wykonawca może skorzystać z certyfikatu potwierdzającego udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, jako dokumentu zastępującego podmiotowe środki dowodowe dotyczące okoliczności objętych certyfikacją. Certyfikat może służyć potwierdzeniu braku

podstaw wykluczenia wyłącznie w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Skorzystanie z certyfikatu ma charakter dobrowolny i nie wyłącza możliwości wykazania tych okoliczności za pomocą podmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: CENA

Descrição: 60 Najniższa cena otrzyma 60 punktów. W pozostałych przypadkach liczba punktów za cenę będzie obliczana według następującego wzoru: Liczba punktów za cenę = cena oferowana minimalna brutto/cena badanej oferty brutto x 60 Wynik zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku, tj. poprzez odcięcie trzeciej i następnych cyfr po przecinku, trzecia i następne cyfry po przecinku nie będą brane pod uwagę zgodnie z ww. wymogami obliczenia ceny.

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Jakość (częstotliwość mycia okien)

Descrição: 40 KRYTERIUM jakość (częstotliwość mycia okien) - 40; Punkty przydzielane będą następująco: Wymagana częstotliwość mycia okien, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia /umowy stanowiącym załącznik nr 8.1 do swz/załącznik nr 1 do umowy, wynosi trzy razy w roku Punkty przydzielane będą według tabeli: Częstotliwość mycia okien w roku Punkty trzy razy (kwiecień, sierpień i do 20 grudnia) 0 cztery razy (kwiecień, lipiec, wrzesień i do 20 grudnia) 20 sześć razy (marzec, maj, czerwiec, sierpień, październik, grudzień) 40 W przypadku braku zaoferowania przez Wykonawcę częstotliwości mycia okien Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował trzy razy mycie okien w roku i przyzna 0 pkt. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę częstotliwości mycia okien większej niż 6 razy Zamawiający przyjmie do oceny ofert, że Wykonawca zaoferował 6 razy mycie okien w roku i przyzna 40 pkt. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę częstotliwości mycia okien mniejszej niż 3 razy Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykonawca zobowiązany jest wskazać częstotliwość mycia okien w liczbach całkowitych 3, 4, 6. W tym zakresie Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie w formularzu OFERTA, aby przedmiotowa informacja wynikała jednoznacznie. W przypadku wątpliwości lub niejednoznacznych informacji Zamawiający nie przyzna punktów.

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: .

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: polaco

Endereço dos documentos do concurso: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-97317eb3-4d78-4092-b67f-4eeb0ba92e76>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-97317eb3-4d78-4092-b67f-4eeb0ba92e76>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: 1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium. 2. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 28.000,00 zł (dwadzieścia osiem tysięcy złotych). 3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 4. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego. 5. Wadium może być wnoszone 5.1. w pieniądzu przelewem na konto Konto bankowe: PL 57 1130 1017 0021 1000 9590 0004 z dopiskiem na przelewie „Wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ SĄDU REJONOWEGO w WEJHEROWIE ORAZ TERENÓW PRZYLEGLYCH DO BUDYNKÓW SĄDU REJONOWEGO W WEJHEROWIE”. 5.2. lub w następujących formach a) w gwarancjach bankowych, b) w gwarancjach ubezpieczeniowych, c) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ppkt 5.2, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7. W przypadku gwarancji bankowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez bank (oświadczenie), zgodnie z wymaganiami określonymi przez Prawo bankowe. 8. W przypadku gwarancji ubezpieczeniowej niezbędnym jest przedłożenie w formie elektronicznej bezwarunkowej, na pierwsze wezwanie zamawiającego, gwarancji udzielonej przez firmę ubezpieczeniową (oświadczenie), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 9. W przypadku poręczenia niezbędnym jest złożenie przez poręczyciela oświadczenia w formie elektronicznej wobec wierzyciela (Sądu Rejonowego w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, ul. Wniebowstąpienia 4). 10. Złożone poręczenie/gwarancja musi a) zawierać termin obowiązywania gwarancji /poręczenia do końca okresu związania ofertą na kwotę określoną w ppkt 2 pkt XV SWZ, b) zawierać informację, że udzielona gwarancja/poręczenie stanowi zabezpieczenie na wadium na rzecz Sądu Rejonowego w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, ul. Wniebowstąpienia 4 dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr OG.261.2.2026, c) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 11. Kopię dowodu wnieścia wadium w formie pieniądza zaleca się dołączyć do oferty. 12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

Prazo para a receção das propostas: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações adicionais: OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ 1. Formularz OFERTA, wg wzoru Zamawiającego, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 1 do SWZ. 2. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z

działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w jego obowiązującym brzmieniu według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 1A do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 3. Pełnomocnictwo zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Wyjaśnienia i dokumenty potwierdzające, że zastrzeżone w ofercie informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, jeżeli Wykonawca zastrzega w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą: a) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia o treści odpowiadającej Załącznikowi nr 2 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. b) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 514) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w jego obowiązującym brzmieniu według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 1A do SWZ. 6. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru - w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie/podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do reprezentowania (a jeżeli osoba reprezentująca nie jest ujawniona w ww. rejestrach – także stosowne pełnomocnictwo). Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia odpisu lub informacji z właściwego rejestru, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. 7. WYKONAWCA NIE JEST OBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA WRAZ Z OFERTĄ OŚWIADCZENIA, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. II TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 1) Wykonawca jest związany ofertą do dnia 08 grudnia 2026 r. 2) Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 1. Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie Pzp środki ochrony prawnej. 2. Odwołanie wnosi się: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została

przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Szczegółowe zasady określone są w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Sąd Rejonowy w Wejherowie

Número de registo: 5881766229

Endereço postal: ul. Wniebowstąpienia 4

Cidade: Wejherowo

Código postal: 84-200

Subdivisão do país (NUTS): Trójmiejski (PL633)

País: Polónia

Ponto de contacto: Oddział Gospodarczy

Correio eletrónico: oddzial@wejherowo.sr.gov.pl

Telefone: +4858 672 89 62

Endereço Internet: <https://wejherowo.sr.gov.pl/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-38fbe68b-3afb-488e-89c8-6134349b7920>

Perfil do adquirente: <https://wejherowo.sr.gov.pl/index.php?p=m&idg=m2,224>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registo: 5262239325

Endereço postal: ul.Postępu 17A

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Ponto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań

Correio eletrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Telefone: +48224587801

Endereço Internet: <https://uzp.gov.pl/kio>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. **ORG-0000**

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 683d3da3-146c-4011-b8c2-d795b64324fb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/08/2026 11:38:44 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 555953-2026

N.º de edição do JO S: 153/2026

Data de publicação: 11/08/2026