

557315-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de limpeza de escritórios – Reinigungsdienstleistung für den Standort Stuttgart

OJ S 154/2026 12/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Correio eletrónico: einkauf@banst-pt.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Reinigungsdienstleistung für den Standort Stuttgart

Descrição: Unterhalts-, Bedarfs- und Glasreinigung Stuttgart

Identificador do procedimento: f354758b-13c4-4577-ba62-2e6745ce3894

Identificador interno: AZ: 2026_35-1_1008

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Cidade: Stuttgart

Código postal: 70372

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 782 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Corrupção: Änderungen und Ergänzungen an den Vertragsunterlagen sind unzulässig und führen zum Ausschluss des Angebotes; Eigenerklärung gem. EU-Verordnung; Erklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen; Eigenerklärung LkSG; Berufs-/Handelsregisterauszug, nicht älter als 6 Monate; Haftpflichtversicherungsnachweis oder Erklärung zum Abschluss der Versicherung im Falle des Zuschlags; Umsatzdarstellung; Unternehmensreferenzen; Zertifizierungen nach ISO 9001 und 14001; Andere Kalkulationstabellen werden nicht anerkannt und führen zum Ausschluss; Unvollständig ausgefüllte Preisblätter führen zum Ausschluss des Angebots

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Reinigungsleistungen für die BAnst PT und PBeaKK am Standort Stuttgart

Descrição: Unterhalts-, Bedarfsreinigung

Identificador interno: AZ: 2026_35-1_1008_Los 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit verlängert sich automatisch um weitere 24 Monate, wenn nicht drei Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit die schriftliche Kündigung zugeht.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Stuttgart

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Descrição: Der Bieter hat mit seinem Angebot die Zertifizierungen nach ISO 9001 (Qualitäts-management) und ISO 14001 (Umweltmanagement) einzureichen. Der Zertifizierung gleichgesetzt ist der vom Bieter zu erbringende Nachweis, dass er die mit der Zertifizierung verbundenen Kriterien erfüllt. Die Vorlage der Zertifizierungen bzw. der gleichwertigen Nachweise hat mit der Angebotsabgabe zu erfolgen. Einreichung eines Umweltschutzkonzeptes. Das übergeordnete Ziel des einzureichenden Umweltschutzkonzeptes ist, dass Ressourcen wie Frischwasser und Energie durch das Reinigungsverfahren weitestgehend entlastet werden. Es soll dargestellt werden, wie dieses Ziel mit einer modernen Arbeitsmethodik (dem maschinellen und manuellen Reinigungsverfahren) und den zum Einsatz kommenden Reinigungsmitteln (Chemikalien) erreicht werden kann. Ebenso ist der AG wichtig zu erkennen, wie der AN selbst verursachte Abfälle (Reinigungsmittelflaschen, Reinigungsmittelkanister, Müllbeutel/-säcke etc.) vermeidet bzw. minimiert.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A utilização sustentável e proteção dos recursos hídricos e marinhos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung gem. EU-Verordnung über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands; Unternehmensdarstellung;

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz; 2.5 Berufs- /Handelsregistrauszug;

Berufshaftpflichtversicherung; Umsatzdarstellung; Unternehmensreferenzen; Zertifizierungen nach ISO 9001 und 14001

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wird in Los 1 der Wertungspreis P mit 60 % und die zu erwartende Qualität als Leistungswertung L mit 40 % bewertet. Für Los 2 wird der Wertungspreis mit 70 %, die zu erwartende Qualität mit 30 % bewertet. Der jeweilige Wertungspreis pro Los ergibt sich aus dem jeweiligen Preisblatt des Loses. Das Angebot mit der höchsten Kennzahl Z erhält den Zuschlag. Formel für Los 1: $Z = P \times 60 \% + (L1 + L2 + L3) \times 40 \%$ Formel für Los 2: $Z = P \times 70 \% + (L4 + L5) \times 30 \%$

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=882334>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=882334>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 9 Semanas

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Formalkriterium – muss zur formalen Vollständigkeit des Angebots vorgelegt werden, kann nachgereicht werden. Ausschlusskriterium – die Nichteinhaltung führt zum Ausschluss; Beurteilungskriterium – Nichtvorlage führt zum Ausschluss, fließt in die Angebotswertung ein.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Instância de recurso: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Informações sobre os prazos de recurso: Überprüfungsfristen nach VgV und GWB.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Reinigungsleistungen für die BAnst PT und PBeaKK am Standort Stuttgart

Descrição: Glasreinigung

Identificador interno: AZ: 2026_35-1_1008_Los 2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

Opções:

Descrição das opções: Die Laufzeit verlängert sich automatisch um weitere 24 Monate, wenn nicht drei Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit die schriftliche Kündigung zugeht.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Stuttgart

Subdivisão do país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Beschreibung: Der Bieter hat mit seinem Angebot die Zertifizierungen nach ISO 9001 (Qualitäts-management) und ISO 14001 (Umweltmanagement) einzureichen. Der Zertifizierung gleichgesetzt ist der vom Bieter zu erbringende Nachweis, dass er die mit der Zertifizierung verbundenen Kriterien erfüllt. Die Vorlage der Zertifizierungen bzw. der gleichwertigen Nachweise hat mit der Angebotsabgabe zu erfolgen. Einreichung eines Umweltschutzkonzeptes. Das übergeordnete Ziel des einzureichenden Umweltschutzkonzeptes ist, dass Ressourcen wie Frischwasser und Energie durch das Reinigungsverfahren weitestgehend entlastet werden. Es soll dargestellt werden, wie dieses Ziel mit einer modernen Arbeitsmethodik (dem maschinellen und manuellen Reinigungsverfahren) und den zum Einsatz kommenden Reinigungsmitteln (Chemikalien) erreicht werden kann. Ebenso ist der AG wichtig zu erkennen, wie der AN selbst verursachte Abfälle (Reinigungsmittelflaschen, Reinigungsmittelkanister, Müllbeutel/-säcke etc.) vermeidet bzw. minimiert.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A utilização sustentável e proteção dos recursos hídricos e marinhos

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Eigenerklärung gem. EU-Verordnung über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands; Unternehmensdarstellung;

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz; 2.5 Berufs- /Handelsregistrauszug;

Berufshaftpflichtversicherung; Umsatzdarstellung; Unternehmensreferenzen; Zertifizierungen nach ISO 9001 und 14001

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots wird in Los 1 der Wertungspreis P mit 60 % und die zu erwartende Qualität als Leistungswertung L mit 40 % bewertet. Für Los 2 wird der Wertungspreis mit 70 %, die zu erwartende Qualität mit 30 % bewertet. Der jeweilige Wertungspreis pro Los ergibt sich aus dem jeweiligen Preisblatt des Loses. Das Angebot mit der höchsten Kennzahl Z erhält den Zuschlag. Formel für Los 1: $Z = P \times 60 \% + (L1 + L2 + L3) \times 40 \%$ Formel für Los 2: $Z = P \times 70 \% + (L4 + L5) \times 30 \%$

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão
Prazo para solicitar informações adicionais: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=882334>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=882334>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 9 Semanas

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Formalkriterium – muss zur formalen Vollständigkeit des Angebots vorgelegt werden, kann nachgereicht werden. Ausschlusskriterium – die Nichteinhaltung führt zum Ausschluss; Beurteilungskriterium – Nichtvorlage führt zum Ausschluss, fließt in die Angebotswertung ein.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Instância de recurso: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Informações sobre os prazos de recurso: Überprüfungsfristen nach VgV und GWB.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

8. Organizações

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Bundesanstalt für Post und Telekommunikation - Deutsche Bundespost

Número de registo: 992-80030-60

Departamento: Einkaufsabteilung, Fachbereich 35
Endereço postal: Friesdorfer Str. 123
Cidade: Bonn
Código postal: 53175
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: einkauf@banst-pt.de
Telefone: 000

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: f071f4a6-40b9-4b43-b0cd-56e6b7a38236 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 10/08/2026 20:33:25 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 557315-2026
N.º de edição do JO S: 154/2026
Data de publicação: 12/08/2026