

558247-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de limpeza – Turun kaupungin puhtauspalvelut

OJ S 154/2026 12/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Turun kaupunki

Correio eletrónico: jaana.kaurala@turku.fi

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Länsirannikon Työterveys Oy

Correio eletrónico: reija.allen-kulmala@terveysturku.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

1.1. Adquirente

Nome oficial: Turun Taiteen Talo Oy

Correio eletrónico: info@taiteentalo.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

1.1. Adquirente

Nome oficial: Turun Satama Oy

Correio eletrónico: turkuport@portofturku.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Turun kaupungin puhtauspalvelut

Descrição: Turun kaupungin konsernihallinnon hankintapalvelut pyytää tarjouksia puhtauspalveluista. Sopimusajat käyvät ilmi hankinnan osien kuvauksesta, minkä jälkeen sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa alkuperäisin ehdoin kahdella (2) kahden (2) vuoden pituisella optiolla. Hankinnan kohteina on Turun kaupungin tilapalvelujen hallinnoimat toimitilat sekä kolmen yhtiön tilat. Yhteishankinnassa on mukana Turun kaupunki, Länsirannikon Työterveys Oy, Turun Taiteen talo Oy ja Turun Satama Oy. HANKITTAVA PALVELU Puhtauspalvelut sisältävät sovittujen palvelukuvausten mukaiset ylläpito- ja perussiivoustyöt sekä ikkunoiden pesut. Ylläpito- ja perussiivouksella tarkoitetaan säännöllisestä, sovittu puhtaustason ylläpitämiseksi tehtävää siivousta. Perussiivous on harvemmin tehtävä kertaluonteinen siivous, joka tilataan vuosittain erikseen. Ikkunan pesut tilataan myös vuosittain erikseen Kohteina on koulu- ja monitoimikiinteistöjä, toimistotiloja, yleisiä kaupungin

kulttuurin ja vapaa-ajantiloja, sekä erilaisia muita julkisia tiloja. Hankinnasta tehdään sopimukset osakokonaisuuksittain. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Jäkärlä - Ylimaaria - Paattinen Monitoimitiloja (samassa rakennuksessa useita eri palvelukokonaisuuksia) ja muita toimitiloja n. 20 000 m² 2. Kohmo - Nummi - Halinen Museoalue – oppilaitoksia – vapaa-ajan kohteita n. 27 000 m² 3. Varissuo - Pääskyvuori - Lauste - Vasaramäki - Liikunnan kohteita – oppilaitoksia - vapaa-ajan kohteita n. 31 000 m² 4. Kupittaa - Liikunnan kohteita – oppilaitoksia n. 28 000 m² 5. Urheilupuisto - vanha Suurtori - Kerttuli Kulttuurikohteita – liikunnan kohteita – oppilaitoksia n. 35 000 m² 6. Aninkainen - Puutarhakatu - Keskusta-alueen oppilaitoksia n. 39 000 m² 7. Pansio - Juhannuskukkula - Oppilaitoksia – liikunnan kohteita – vapaa-ajan kohteita n. 30 000 m² 8. Satama - Topelius mm. Oppilaitoksia – linna – toimistoja - vapaa-ajan kohteita n. 33 000 m² 9. Keskusta mm. Toimistoja – pääkirjasto – vapaa-ajan kohteita n. 32 000 m² 10. Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus (Kaupunkivessat) – Funikulaari n. 200 m² (9 rakennusta) 11. Länsirannikon työterveys Oy - Vastaanotto, tutkimus- ja toimistohuoneita, n. 3600 m² 12. Turun Taiteen talo Oy - Kulttuurikohde n. 2600 m² 13. Turun Satama Oy - Uusi Matkustajaterminaali n. 15 000 m² Rakennusten ja kohteiden tarkemmat tiedot on kerrottu tarjouspyynnön liitteissä. Kohteita tullaan esittelemään kesäkuussa erillisen (liite 4) aikataulun mukaan. Kilpailutukseen osallistuminen edellyttää toimittajilta näyttökohteisiin tutustumista. Tarkemmat tiedot esittelyistä liitteissä. Hankinnan osakokonaisuuksiin 1-9 ja 11 on sisällytetty tarjoajaa sitova työllistämisehto. Ehdot kuvataan kohdassa "Tarjouspyynnön muut ehdot". Ehdot on suhteutettu osakokonaisuuksien arvoon. Lisätietoa työllistämisehdon käytäntöönpanosta on saatavilla tarjouspyynnön liitteessä Työllistämisehtoliite. Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarkemmat tiedot kohteista, vastuunjaosta yms. löytyvät tarjouspyynnön liitteistä ja linkeistä. Tilaa ei sitoudu tiettyyn volyymiin tai arvoon.

Identificador do procedimento: 3c86bd59-d901-45e3-9bf8-884488d32f8b

Identificador interno: 378-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Kaikille yhteiset liitteet ovat tarjouspyynnön liitteenä.

Osakokonaisuuksien liitteistä on koonti osakokonaisuuksittain liitteenä 3 (tutustu erilliseen dokumenttiin). Osakokonaisuuksien 1-9 osalta lisätiedot on kirjattu hankinnan osia koskeviin tietoihin. Kohdekohtaiset tausta-aineistot ovat pääosin Granlund Manager -ohjelmistossa. Osakokonaisuuksien 10-13 liitteet ovat pääosin tämän tarjouspyynnön liitteenä. Liitteiden suuren määrän vuoksi on pyritty yhdistämään liitteitä siten, että osakokonaisuuksien yhteiset liitteet löytyvät yhdestä liitedokumentista. Seuraavat liitteet löytyvät yhdeltä liitedokumentilta: - Kohdehintaliite (osakokonaisuudet omilla välilehdillä) - Näyttökohteet, ajat ja yhteyshenkilöt (osakokonaisuudet 1-10 omilla välilehdillä, 11-13 yhdellä välilehdellä) - Työllistämisehdot (yksi PDF-tiedosto, jossa jokaisen osakokonaisuuden työllistämisehto, missä työllistämisehtoa on käytetty)

Base jurídica:

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 13

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 13

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Jäkärä - Ylimaaria - Paattinen

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 1.-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2027

Data de fim da duração: 31/05/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettyjä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. •

ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet

saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan

saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50

pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Kohmo-Nummi-Halinen

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 2.-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2027

Data de fim da duração: 31/05/2030

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydetäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASiantuntijan päästölaskenta / Yrityksen oma toiminta, kyllä, 5 pistettä. •
ULKOPUOLISEN ASiantuntijan päästölaskenta / Koko toimitusketju, kyllä, 5
pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatus pisteet
saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan
saamat laatus pisteet/eniten laatus pisteitä saaneen tarjoajan laatus pisteet)* maksimipisteet (50
pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da
Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: [https://tarjouspalvelu.fi/turku?
id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5](https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5)

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: [https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-
4b47-a6ae-bf059fd913b5](https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5)

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa
Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Varissuo-Pääskyvuori-Lauste- Vasaramäki

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee
työllistämisehto.

Identificador interno: 3.-2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2027

Data de fim da duração: 31/05/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular
Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydetäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Kupittaa

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 4.-3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2027

Data de fim da duração: 30/04/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. •

ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet

saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan

saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Urheilupuisto - Vanha suurtori - Kerttuli

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 5.-4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2027

Data de fim da duração: 30/04/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim
Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular
Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. •

ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Aninkainen - Puutarhakatu

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 6.-5

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2027
Data de fim da duração: 31/05/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular
Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydetäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Pansio - Juhannuskukkula

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 7.-6

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2027

Data de fim da duração: 31/05/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydetäviä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. •

ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Satama-Topelius

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 8.-7

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2027

Data de fim da duração: 30/04/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti

tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular
Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettyjä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. •

ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet

saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan

saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50

pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0009

Título: Keskusta

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 9.-8

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2027

Data de fim da duração: 30/06/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydetäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatuasteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatuasteet/eniten laatuasteita saaneen tarjoajan laatuasteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0010

Título: Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuus (kaupunkivessat)

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Identificador interno: 10.-9

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2027

Data de fim da duração: 31/03/2030

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tarkemmat kilpailutusta, kilpailutusalueita sekä yksittäisiä kohteita koskevat tausta-aineistot löytyvät Granlund Manager -ohjelmistosta. Ohjelmistoon voi pyytää veloituksetta katseluoikeuksia sähköpostiviestin avulla osoitteesta turku@granlund.fi. Viesti tulee nimetä "Katseluoikeudet siivouksen kilpailutusaineistoon 2026" sekä viestissä on kerrottava kenelle oikeuksia pyydetään (etunimi, sukunimi ja sähköpostiosoite). Saatuja tunnuksia ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Tarjoajan tulee olla tutustunut Granlund Manager-ohjelmassa oleviin asiakirjoihin ennen tarjouksen antamista.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydetäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês
Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0011

Título: Länsirannikon Työterveys Oy

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tätä osaa koskee työllistämisehto.

Identificador interno: 11.-10

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2030

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverbhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntiintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITEERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön

vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN

ASIAKASTYYTYVÄISYYS ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. •

ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYS ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETTU, kyllä, 5

pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet

saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan

saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0012

Título: Turun Taiteen talo Oy

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Identificador interno: 12.-11

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/01/2027

Data de fim da duração: 31/12/2029

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular
Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla:(halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti. Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT • KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASIAKASTYYTYVÄISYYDEN PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatupisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatupisteet/eniten laatupisteitä saaneen tarjoajan laatupisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

5.1. Lote: LOT-0013

Título: Turun Satama Oy

Descrição: Hankinta on kuvattuna tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Identificador interno: 13.-12

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90910000 Serviços de limpeza

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/03/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Tässä osakokonaisuudessa ei järjestetä tutustumiskäyntiä.

Satamaterminaali on rakenteilla ja valmistuu vasta tammikuussa 2027. Terminaalirakennuksen pohjapiirustukset on tarjouspyynnön liitteenä ja tutustumiskäynnin sijaan tarjouspyynnössä on linkki terminaalin esittelyyn.

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A transição para uma economia circular

Objetivo social promovido: Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Halvin tarjottu hinta € / vuosi, saa vertailussa enimmäispisteet 50. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x 50). Hinnat vertaillaan ilmoitettujen hintatietojen ja niistä muodostetun vertailuhinnan perusteella.

Vertailuhinnan muodostumisen perusteet ilmenevät kohdehintalomakkeesta, jonka ohjeiden mukaan siirretään kohtaan hankinnan kohteen kriteerit seuraavat hinnat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0% • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%- Painoarvot näiden hintapisteiden osalta ovat seuraavat: • Ylläpitosiivouksen vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 90 %. • Perussiivous ja ikkunoiden pesu (sisältäen säleverhojen puhdistuksen), vuosihinta alv 0%, painotus hintapisteissä 10%. Lisätyönä tehtävän ylläpitosiivouksen pyydettäviä tuntihintoja ei sisällytetä hintojen vertailuun. Painotetut hintapisteet lasketaan yhteen ja vertailuhinnaltaan halvin tarjous saa painoarvon mukaiset täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet suhteutetaan halvimman tarjoajan tarjoukseen kaavalla: (halvimman tarjoajan vertailuhinta / tarjoajan vertailuhinta) * 50.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: YLLÄPITOSIIVOUKSEN TUNNIT Työtunnit vertaillaan ja pisteytetään tarjouspyynnön ko. osan kohde-hintalomakkeen tuntimäärien perusteella, tunnit / vuosi alla mainitun mukaisesti. Pisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella. Ylläpitosiivouksen tuntien maksimipistemäärä on 100. TOIMINTAVARMUUSSUUNNITELMA

Toimintavarmuussuunnitelma arvioidaan liitteessä 5 kuvattujen perusteiden mukaisesti.

Toimintavarmuussuunnitelman maksimipistemäärä on 30. ASIAKASTYYTYVÄISYYS

Asiakastyytyväisyyden maksimipistemäärä on 25. Asiakastyytyväisyyttä arvioidaan liitteessä 7 kuvattujen perusteiden mukaisesti. EKOLOGISET PISTEYTETTÄVÄT KRITERIT •

KEMIKAALIEN KÄYTÖN VÄHENTÄMINEN, max. 10 pistettä. Kemikaalien käytön vähentäminen arvioidaan liitteessä 8 kuvattujen perusteiden mukaisesti. • ULKOPUOLISEN ASiantuntijan PÄÄSTÖLASKENTA / YRITYKSEN OMA TOIMINTA, kyllä, 5 pistettä. • ULKOPUOLISEN ASiantuntijan PÄÄSTÖLASKENTA / KOKO TOIMITUSKETJU, kyllä, 5 pistettä Tarjoajan yhteispisteet skaalataan siten, että korkeimmat yhteenlasketut laatu-pisteet saanut tarjoaja saa 50 pistettä. Muiden pisteet suhteutetaan seuraavalla kaavalla: Tarjoajan saamat laatu-pisteet/eniten laatu-pisteitä saaneen tarjoajan laatu-pisteet)* maksimipisteet (50 pistettä).

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 50

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 22/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=598763&tpk=a479a7c5-7274-4b47-a6ae-bf059fd913b5>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a recepção das propostas: 08/09/2026 08:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 08/09/2026 08:05:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Hankintalain mukaiset muutoksenhakuajat

Organização que recebe pedidos de participação: Turun kaupunki

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Turun kaupunki

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Turun kaupunki

Número de registo: 0204819-8

Endereço postal: PL 630

Cidade: Turku

Código postal: 20101

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Jaana Kaurala

Correio eletrónico: jaana.kaurala@turku.fi

Telefone: +358 406311530

Endereço Internet: <https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Länsirannikon Työterveys Oy

Número de registo: 2519386-5

Endereço postal: Hämeenkatu 10

Cidade: Turku

Código postal: 20500

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Reija Allen-Kulmala

Correio eletrónico: reija.allen-kulmala@terveysturku.fi

Telefone: +358 505712130

Endereço Internet: <https://www.terveysturku.fi/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Turun Taiteen Talo Oy

Número de registo: 3272336-9

Endereço postal: Nunnankatu 4

Cidade: Turku

Código postal: 20700

Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Jere Pensikkala

Correio eletrónico: info@taiteentalo.fi

Telefone: +358 449075876

Endereço Internet: <https://taiteentalo.fi/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Turun Satama Oy

Número de registo: 2322326-6
Endereço postal: Linnankatu 90 A
Cidade: Turku
Código postal: 20100
Subdivisão do país (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: Topias Pihlava
Correio eletrónico: turkuport@portofturku.fi
Telefone: +358 449029242
Endereço Internet: <https://www.portofturku.fi/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Markkinaoikeus
Número de registo: 3006157-6
Endereço postal: Radanrakentajantie 5
Cidade: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefone: +358 295643300
Endereço Internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registo: FI09880841
Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a
Cidade: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlândia
Ponto de contacto: eSender
Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefone: 029 55 636 30
Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

5a075825-7b48-4c4f-8a37-fe1d1c0bcf6f-01

Principal motivo da alteração

:

Correção pelo editor

Descrição

:

Korjaukset / muutokset koskevat kohdehintaliitteen (liite 1) kohtia: Osa 4: Korjattu korkeasesonkiviikot kohteessa 0002768 Untamonkatu 2, Kansainvälinen päiväkoti (kohdehintaliite rivi 11) Osa 5 korjattu neliöt kohteessa 0002241 Itäinen rantakatu 20, Musiikkitalo Fuuga (kohdehintaliite rivi 34) Osa 5 Lisätty kohdehintaliite rivi 35, 0002241 Itäinen rantakatu 20, TFO Musiikkitalo Fuuga. Palvelukuvaus päivitetty Granlund Manageriin. Tarjouspyynnön liitteeksi viety päivitetty kohdehintaliite: Liite 1 Kohdehintaliite_korjattu 11.8.2026

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 214455df-b0ea-411f-819d-cf379b8e796c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/08/2026 11:17:23 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 11/08/2026 11:17:24 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 558247-2026

N.º de edição do JO S: 154/2026

Data de publicação: 12/08/2026