

561743-2026 - Concurso

Finlândia – Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção – Siltojen ja taitorakenteiden korjausrakentamisen asiantuntijapalvelut

OJ S 155/2026 13/08/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Correio eletrónico: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Correio eletrónico: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Correio eletrónico: hankinnat@hsy.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helsingin kaupungin liikenneliikelaits

Correio eletrónico: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helen Sähköverkko Oy

Correio eletrónico: sauli.nieminen@helen.fi

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helen Oy

Correio eletrónico: mark.kampe@helen.fi

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

1.1. Adquirente

Nome oficial: Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy

Correio eletrónico: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Siltojen ja taitorakenteiden korjausrakentamisen asiantuntijapalvelut

Descrição: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala (KYMP) hankkii yhdessä hankintarenkaan kanssa siltojen ja muiden taitorakenteiden korjausrakentamisen asiantuntijapalvelut puitejärjestelyinä. Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen: Osa-alue 1: Kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu Osa-alue 2: Kunnossapidon tilaajatehtävät Osa-alue 1 tilaajat: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy - Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (HKL) - Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä (HSY) - Helen Oy - Helen Sähköverkko Oy - Mahdolliset muut Yhteinen kunnallistekninen työmaa -yhteistoimintasopimuksen (YKT) jäsenet. Osa-alue 2 tilaajat: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy - Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (HKL) - Helen Oy - Helen Sähköverkko Oy - Mahdolliset muut Yhteinen kunnallistekninen työmaa -yhteistoimintasopimuksen (YKT) jäsenet Puitejärjestelyn mukaisia tilauksia voivat itsenäisesti tehdä ainoastaan hankintarenkaaseen nimetyt sopimusosapuolet. Mahdolliset muut Yhteisen kunnallisteknisen työmaan toimijat voivat käyttää puitejärjestelyä ainoastaan osallistuessaan varsinaisen hankintarenkaan osapuolien hankkeisiin, eikä näillä toimijoilla ole itsenäistä oikeutta tilausten tekemiseen. Puitejärjestelyn arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 9 640 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 12 050 000 euroa.

Identificador do procedimento: 619e794e-7034-4506-bbad-893891a588fc

Identificador interno: HEL 2025-017657

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 9 640 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 12 050 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Osa-alue 1: Kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu

Descrição: Hankinnan kohde on kuvattu liitteessä "Palvelun kuvaus". Osa-alueelle 1 valitaan kuusi (6) toimittajaa, ellei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde seuraavasti: - Hinta, painoarvo 30 % - Laatu, painoarvo 70 % Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän: - etusijalle asetetaan se tarjoaja, jonka saadut laukupisteet ovat korkeammat - jos sekä laadun vertailupisteet että hintapisteet ovat samat, järjestys ratkaistaan arvonnalla. Osa-alueen 1 arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 8 750 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 10 950 000 euroa. Hankinnan arvonlisäveroton ennakoitu arvo jakaantuu hankintarenkaan osapuolten kesken seuraavasti: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan tilausten ennakoitu arvo 6 000 000 € ja enimmäisarvo 7 500 000 € - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy:n tilausten ennakoitu arvo 300 000 € ja enimmäisarvo 350 000 € - Helsingin kaupungin liikenneliikelaituksen tilausten ennakoitu arvo 2 000 000 € ja enimmäisarvo 2 500 000 € - Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän tilausten ennakoitu arvo 200 000 € ja enimmäisarvo 250 000 € - Helen Oy:n tilausten ennakoitu arvo 160 000 € ja enimmäisarvo 200 000 € - Helen Sähköverkko Oy:n tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Muiden mahdollisten Yhteinen kunnallistekninen työmaa - yhteistoimintasopimuksen tilaajien tilausten ennakoitu arvo 50 000 € ja enimmäisarvo 100 000 €

Identificador interno: OA1-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 8 750 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 10 950 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Diligência devida em matéria de direitos humanos nas cadeias de abastecimento globais, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/09/2026 09:01:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 6

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Osa-alue 2: Kunnossapidon tilaajatehtävät

Descrição: Hankinnan kohde on kuvattu liitteessä "Palvelun kuvaus". Osa-alueelle 2 valitaan neljä (4) toimittajaa, ellei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hinta-laatusuhde seuraavasti: - Hinta, painoarvo 30 % - Laatu, painoarvo 70 % Jos kaksi tai useampi tarjoaja saa vertailussa saman yhteenlasketun pistemäärän: - etusijalle asetetaan se tarjoaja, jonka saadut laukupisteet ovat korkeammat - jos sekä laadun vertailupisteet että hintapisteet ovat samat, järjestys ratkaistaan arvonnalla. Osa-alueen 2 arvonlisäveroton ennakoitu arvo koko sopimuskauden aikana (ml. mahdolliset optiokaudet) on 890 000 euroa ja arvonlisäveroton enimmäisarvo 1 100 000 euroa. Hankinnan arvonlisäveroton ennakoitu arvo jakaantuu hankintarenkaan osapuolten kesken seuraavasti: - Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan tilausten ennakoitu arvo 520 000 € ja enimmäisarvo 650 000 € - Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy:n tilausten ennakoitu arvo 50 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Helsingin kaupungin liikenneliikelaikoksen tilausten ennakoitu arvo 200 000 € ja enimmäisarvo 250 000 € - Helen Oy:n tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Helen Sähköverkko Oy:n tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 € - Muiden mahdollisten Yhteinen kunnallistekninen työmaa -yhteistoimintasopimuksen tilaajien tilausten ennakoitu arvo 40 000 € ja enimmäisarvo 50 000 €

Identificador interno: OA2-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 890 000,00 EUR

Valor máximo do acordo-quadro: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo social promovido: Diligência devida em matéria de direitos humanos nas cadeias de abastecimento globais, Condições de trabalho justas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=603786&tpk=5ecc79a8-0c71-4c32-bb74-a1057df88720>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: finlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/09/2026 09:01:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 4

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Markkinaoikeus

Informações sobre os prazos de recurso: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määraajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Markkinaoikeus

Número de registo: 3006157-6

Endereço postal: Radanrakentajantie 5

Cidade: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Correio eletrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefone: +358 295643300

Endereço Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Número de registo: 0201256-6

Endereço postal: PL 58208

Cidade: HELSINGIN KAUPUNKI

Código postal: 00099

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Correio eletrónico: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Telefone: +358 93102611

Endereço Internet: <https://www.hel.fi/fi/paatöksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Funções desta organização:

Adquirente

Líder do grupo

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Número de registo: 0201256-6

Cidade: HELSINGIN KAUPUNKI

Código postal: 00099

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Correio eletrónico: kymp.maankayttohankinnat@hel.fi

Telefone: +358 93102611

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Número de registo: 2274241-9

Cidade: Helsinki

Código postal: 00066

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: HSY

Correio eletrónico: hankinnat@hsy.fi

Telefone: +358 915611

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos

Número de registo: FI02012566

Cidade: Helsinki

Código postal: 00550

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Correio eletrónico: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Telefone: +358 951046000

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0006

Nome oficial: Helen Sähköverkko Oy

Número de registo: 2035428-7

Cidade: Helsinki

Código postal: 00090

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Helen Sähköverkko Oy

Correio eletrónico: sauli.nieminen@helen.fi

Telefone: +358 407030179

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0007

Nome oficial: Helen Oy

Número de registo: 2630573-4

Cidade: Helsinki

Código postal: 00090

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Helen Oy

Correio eletrónico: mark.kampe@helen.fi

Telefone: +358 505592296

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0008

Nome oficial: Helsingin Joukkoliikenneinfra Oy

Número de registo: 3549679-8

Cidade: Helsinki

Código postal: 01022

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy

Correio eletrónico: kilpailutus@kaupunkiliikenne.fi

Telefone: +358 951046000

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0009

Nome oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registo: FI09880841

Endereço postal: Mannerheiminaukio 1a

Cidade: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisão do país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlândia

Ponto de contacto: eSender

Correio eletrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefone: 029 55 636 30

Endereço Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 94be3e19-1696-4523-a33d-817700a9195f - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/08/2026 12:20:46 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 12/08/2026 12:20:47 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: finlandês

Número de publicação do anúncio: 561743-2026

N.º de edição do JO S: 155/2026

Data de publicação: 13/08/2026