

## 562201-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais – SV-FLA-260710-003, Modernisierung des U-Bahnhofs Hauptbahnhof Oben (HO) inkl. Fahrradabstellanlage (FAA), Brandschutzplanung**  
**OJ S 155/2026 13/08/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração**  
**Serviços**

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadtwerke München GmbH

Correio eletrónico: [Windshuber.Roland@swm.de](mailto:Windshuber.Roland@swm.de)

Atividade da entidade adjudicante: Serviços urbanos de caminho de ferro, de elétricos, de tróleis ou de autocarros

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: SV-FLA-260710-003, Modernisierung des U-Bahnhofs Hauptbahnhof Oben (HO) inkl. Fahrradabstellanlage (FAA), Brandschutzplanung

Descrição: Modernisierung des U-Bahnhofs Hauptbahnhof Oben (HO) inkl.

Fahrradabstellanlage (FAA), Brandschutzplanung

Identificador do procedimento: 7222682c-26e1-4cf1-bb0e-de288adba7ac

Identificador interno: SV-FLA-260710-003

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

##### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais

##### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

##### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Die Einreichung der Angebote erfolgt elektronisch in Textform über das Lieferantenportal der SWM. Schriftliche Angebote sind ausgeschlossen. Für das Vergabeverfahren werden die Vergabeunterlagen unter <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen> zum freien Download zur Verfügung gestellt. Der freie Download dient jedoch nur einer ersten Ansicht der Vergabeunterlagen. Voraussetzung für die elektronische Einreichung der Angebote ist eine Freischaltung der Vergabeunterlagen im Lieferantenportal. Diese ist mit Angabe der Referenznummer nach einem System-Login über das Portal anzufordern. Erst nach Freischaltung werden teilnehmende Unternehmen während der Angebotsfrist auch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder Antworten auf Bieterfragen aktiv durch den Auftraggeber informiert. Für einen System-Login ist gegebenenfalls eine Erstregistrierung unter der o.g. URL zum Erhalt eines

passwortgeschützten Zugangs erforderlich. Bei Bildung einer Bietergemeinschaft benennt die Bietergemeinschaft sämtliche Mitglieder, welche im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft bilden und gesamtschuldnerisch haften werden (Bietergemeinschaftserklärung). Weiterhin benennt die Bietergemeinschaft den bevollmächtigten Vertreter, welcher die Bietergemeinschaft rechtsverbindlich vertritt.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/25/UE

sektvo -

**2.1.6. Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Falta profissional grave: Erklärung des Unternehmens, dass vergaberechtliche

Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB nicht vorliegen.

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: SV-FLA-260710-003, Modernisierung des U-Bahnhofs Hauptbahnhof Oben (HO) inkl. Fahrradabstellanlage (FAA), Brandschutzplanung

Descrição: Projektbeschreibung Brandschutz Das vorliegende Brandschutzkonzept umfasst derzeit die Bereiche HO und HU gemeinsam. Es ist vorgesehen, dieses Konzept aufzuteilen und daraus zwei eigenständige Brandschutzkonzepte eines für HO und eines für HU zu entwickeln. (gemäß Muster-BSK der Abteilung Brandschutz Mobilität MU) Es liegt ein gesamthafte (Bestandsbrandschutzkonzept HOHU) aus dem Jahr 2022 vor (vgl. Anlage 02). Ziel war es, das Sicherheitsniveau der U-Bahnstation zu erhöhen und sicherzustellen, dass bei zukünftigen Umgestaltungen und Umbauten das Brandschutzniveau den Vorgaben der SWM entspricht. Zusätzlich liegt ein Brandsimulationsbericht vor, der als Grundlage für die Bewertung dient, ob eine Entrauchungsanlage am U-Bahnhof HO erforderlich ist oder nicht. Die genannten Maßnahmen begründen sich auf die folgenden Schutzziele und sind in der dargestellten Reihenfolge zu priorisieren: 1 Ermöglichung der Selbstrettung 2 Ermöglichung der Fremdrettung 3 Ermöglichung wirksamer Löschmaßnahmen der Feuerwehr 4 Ferner Sachschutz, Schutz vor Betriebsunterbrechung, Umweltschutz und Imageschutz Die U-Bahnstation HO ist in die Gefährdungsstufe 5 eingruppiert und zählt somit als kritischer unterirdischer Kreuzungsbahnhof. Neben den Schutzzielen wurden in dem bestehenden Brandschutzkonzept alle erforderlichen Brandschutzeigenschaften des Bestandsbauwerkes U-Bahnhof HO erfasst sowie die aktuellen Anforderungen an den baulichen, organisatorischen und abwehrenden Brandschutz erläutert.

Identificador interno: SV-FLA-260710-003

**5.1.1. Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71317000 Serviços de consultoria em matéria de controlo e protecção contra os riscos potenciais

**5.1.2. Local de execução**

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

**5.1.3. Duração estimada**

Data de início: 01/10/2026

Data de fim da duração: 01/10/2035

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

#### 5.1.6. Informações gerais

##### Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Angaben zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen hinsichtlich des Grundsatzes der Trennung von Planung und Bauausführung;

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung: Zugelassen ist jeder, der nach den Gesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur oder Beratender Ingenieur zu tragen oder nach der EG-Richtlinie über eine allgemeine Regelung zur Anerkennung der Hochschuldiplome in der Bundesrepublik Deutschland als „Beratender Ingenieur“ oder „Ingenieur“ tätig zu werden

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung für Personenschäden sowie für Sonstige Schäden; die jeweiligen Deckungssummen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen; ersatzweise kann eine Bestätigung der Versicherung vorgelegt werden, dass die Deckungssumme im Auftragsfall auf die angegebenen Summen angepasst werden können;

Critério: Faturamento anual específico

Descrição do critério de seleção: Kriterium Umsatz: Erklärung über den Gesamtumsatz sowie den Umsatz in dem vergleichbaren Tätigkeitsbereich des Auftrags jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar; Geforderte Mindeststandards: zu Kriterium Umsatz bei vergleichbaren Leistungen: Nachweis eines Mindestjahresumsatz bezogen auf das Mittel der im vergleichbaren Tätigkeitsbereich angegeben Umsätze in Höhe von: 100000 €

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Kriterium Personelle Ausstattung: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren ersichtlich ist. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: riterium Referenzen: Angabe von Referenzen über vergleichbare Leistungen die in den letzten bis zu 10 abgeschlossenen Kalenderjahren ausgeführt und fertiggestellt (= in Betrieb genommen) wurden. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit wird auf die Kurzbeschreibung des Auftrags sowie die Vergabeunterlagen verwiesen. Die Referenzangaben beziehen sich auf folgende Aspekte: Art des Referenzobjekts mit Angaben zur Art und Baukosten der Maßnahme (z.B. Neubau, Umbau, Erweiterung, Sanierung) und zu dessen Funktion / Nutzung (z.B. Verkehrsbauwerk); Rahmenbedingungen bei der Leistungserbringung, mit Angaben zur Lage der Maßnahme (innerstädtisch, außerorts), zur Bauausführung (im Bestand, unter laufendem Betrieb, in Sicherheitsbereichen und zur Förderung mit öffentlichen Zuschüssen; Umfang der erbrachten Planungsleistung mit Angaben zu bearbeiteten Leistungsbereichen / Angabe der erbrachten Leistungsphasen; Leistungszeitraum mit Angaben zur Dauer der Planungsphase (Lph 1 bis 7), Dauer der Bauausführung (Lph 8), Datum der Inbetriebnahme/Fertigstellung

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

**Critério:**

Tipo: Preço

Descrição: Gewichtung: 100 %

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 54 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß Vergabeunterlagen

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Stadtwerke München GmbH, Einkauf Bau- und Ingenieurleistungen, Emmy-Noether-Straße 2, D-80992 München

Informações adicionais: Bei der Öffnung der Angebote dürfen Bieter und Ihre Bevollmächtigten nicht anwesend sein. Eine Bekanntgabe der Angebotspreise erfolgt nicht.

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch. Unternehmen können sich im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen stützen (Eignungsleihe). Nimmt ein Unternehmen für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, so haften diese Unternehmen im Fall der Auftragsvergabe gemeinsam für die Auftragsausführung. Die Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die berufliche Leistungsfähigkeit wie Ausbildungs- und Befähigungsnachweise oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn diese anderen Unternehmen zugleich die (Teil)-Leistungen als Unterauftrag ausführen, für die diese Kapazitäten benötigt werden.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Condições financeiras: Gemäß Vergabeunterlagen

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung gestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung (elektronisch oder per Fax) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass der Antragsteller die geltend gemachten Vergabeverstöße, soweit diese vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt wurden, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen, soweit die Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 - 3 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Stadtwerke München GmbH

## **8. Organizações**

---

### **8.1. ORG-0000**

Nome oficial: Stadtwerke München GmbH

Número de registo: DE812500229

Departamento: Einkauf und Logistik - Einkauf Bau- und Infrastrukturleistungen - Einkauf Hochbau & Verkehrswege (EL-EB-HV)

Endereço postal: Emmy-Noether-Straße 2

Cidade: München

Código postal: 80992

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Roland Windshuber

Correio eletrónico: [Windshuber.Roland@swm.de](mailto:Windshuber.Roland@swm.de)

Telefone: +49 89 23614823

Endereço Internet: <https://www.swm.de>

Perfil do adquirente: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Número de registo: DE811335517

Endereço postal: Maximilianstraße 39

Cidade: München

Código postal: 80538

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefone: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Endereço Internet: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefone: +49228996100

**Funções desta organização:**

TED eSender

## 10. Alteração

---

Versão do anúncio anterior a alterar

:

397c7d82-b66b-46ec-bfff-ccd8038196d8-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

Descrição

:  
Änderung der Einreichungsfrist auf den 20.08.2026 um 12:00 Uhr sowie Anpassung der Tage  
Bindefrist auf 54 Tage.

## **Informações sobre o anúncio**

---

Identificador/versão do anúncio: ed09f588-45b8-4e27-bb96-5e7ada17d7d7 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 17

Data de envio do anúncio: 11/08/2026 17:22:58 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora  
de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 562201-2026

N.º de edição do JO S: 155/2026

Data de publicação: 13/08/2026